



UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ

**Diseño de un Centro de Acopio de Alimentos
y Comedor Popular implantando en la
Propuesta de Resignificación bordes de la
Avenida Lisandro Alvarado, Parroquia
Miguel Peña, Municipio Valencia, estado
Carabobo.**

Autora: María J. Borjas G.

Urb. Yuma II, calle N° 3. Municipio San Diego
Teléfono: (0241) 8714240 (Máster) – Fax: (0241) 8712394



**REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA
CARRERA ARQUITECTURA**

**Diseño de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular implantando
en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida Lisandro Alvarado,
Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo.**

Proyecto de Trabajo de Grado presentado como requisito parcial para optar al título
de:

ARQUITECTO

Autora: María J. Borjas G.

Tutor Académico: Arq. Luis Gonzalez

Tutor Metodológico: Arq. Orlando Ramírez

San Diego, noviembre de 2020

ACEPTACIÓN DEL TUTOR

Quiénes suscriben, Arq. Luis Gonzalez y Arq. Orlando Ramírez G., en nuestro carácter de Tutores Académico y Metodológico del Trabajo de Grado titulado:

Diseño de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular implantando en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida Lisandro Alvarado, Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo.

Presentado por la ciudadana: Maria J. Borjas G, portadora de la cédula de identidad N° 26.020.267, como requisito parcial para optar al título de Arquitecto, consideramos que dicho trabajo reúne los requisitos y méritos suficientes para ser sometido a la presentación pública y evaluación por parte del jurado examinador que se designe.

En San Diego, a los 13 días del mes de noviembre del año 2020.

Arq. Luis Gonzalez
c.i.: 4.581.843
Tutor Académico

Arq. Orlando Ramírez G.
c.i.: 3.807.208
Tutor Metodológico

DEDICATORIA

Este trabajo esta dedicado a mis padres Jorge y Gladys, y a mis hermanos Jorge y Sergio. Sin su esfuerzo y apoyo nada de esto hubiese sido posible.

Este logro también es suyo.

AGRADECIMIENTOS

Quiero agradecer primeramente a Dios por haberme guiado durante toda mi carrera y mi vida.

A mi papá por siempre guiarme y brindarme sus conocimientos, por ayudarme siempre con mis trabajos, por hacer arbolitos conmigo a las 6am y café, por siempre alentarme a seguir adelante y dar lo mejor de mi y por todo el esfuerzo que hizo para que este sueño se hiciera realidad.

A mi mamá, por siempre creer en mi y apoyarme a lo largo de esta etapa, por hacerme panquecas y café para pasar los desvelos, por alentarme, orientarme y nunca dejar que me rindiera y por todo el esfuerzo que has hecho para que todo esto se cumpliera.

A mis hermanos, por siempre ser mis cómplices, amigos y apoyo en todo momento, por siempre estar ahí para hacerme reír, acompañarme en toda la carrera y tener siempre la mejor disposición para ayudarme.

A Beatriz, porque con los años te has convertido en una hermana y has desempeñado ese rol apoyando y bríndame siempre tu apoyo a lo largo de todo este camino.

A mis amigas Barbara, Arielys, Heileen, Mafer, Sinay y Marco por apoyarme y alentarme durante toda esta etapa, sin duda compartir con ustedes esto la hecho mejor y mas divertida. ¡Se está logrando muchachas!

A todos mis amigos que he hecho a lo largo de la carrera, pero sobre todo a Andrea, Piera, Susana, Ricardo, Douglas, Jose Miguel, Alvaro, Darwin, Arnaglys, Javiangi, Maria y Cristina, han sido de las mejores cosas que me dejo la escuela de arquitectura y haber compartido este camino y meta con ustedes ha sido un regalo de Dios, gracias por todos esos desvelos de diseño, noches de películas y uno, de dormir todos en un mismo cuarto, de risas, de aventuras y café.

A Pablo, por ser mi compañero, mejor amigo y cómplice desde 3er semestre, por apoyarme durante todo este tiempo, no dejar que me rindiera y ayudarme en cada cosa que necesito y siempre creer en mí, por todos los días de risa y desvelo de diseño, por las noches de te y chocolate, por siempre estar ahí para mí.

A todas aquellas personas que de alguna u otra forma formaron parte de esta etapa.

ÍNDICE GENERAL

CONTENIDO

	pp.
LISTA DE CUADROS.....	i
LISTA DE FIGURAS.....	ii
LISTA DE GRÁFICOS.....	iii
RESUMEN INFORMATIVO.....	x
INTRODUCCIÓN	1
CAPÍTULO	
I EL PROBLEMA.....	16
1.1. Planteamiento del Problema.....	16
1.2. Formulación del Problema.....	18
1.3. Objetivos de la Investigación.....	19
1.4. Justificación	19
II MARCO TEÓRICO.....	21
2.1. Antecedentes.....	21
2.2. Bases Teóricas.....	28
2.3. Bases Legales.....	33
2.4. Definición de Términos Básicos.....	35
III MARCO METODOLÓGICO.....	37
3.1. Tipo de Investigación.....	37
3.2. Población y Muestra.....	38
3.3. Técnicas e Instrumentos de Recolección de Datos.....	39
3.4. Técnicas de Análisis de Datos.....	43
3.5. Análisis de Resultados.....	44
3.6. Fases de la Investigación.....	54
3.7 Recursos.....	55

IV	EL PROYECTO.....	58
	4.1. El sitio urbano.....	58
	4.2. La propuesta urbana.....	61
	4.3. La propuesta arquitectónica.....	64
V	REPRESENTACION GRAFICA.....	78
	REFERENCIAS	111

LISTA DE CUADROS

CONTENIDO

CUADROS

		Pp.
1	Lista de cotejo.....	39
2	Respuesta ítem 1.....	43
3	Respuesta ítem 2.....	44
4	Respuesta ítem 3.....	45
5	Respuesta ítem 4.....	45
6	Respuesta ítem 5.....	46
7	Respuesta ítem 6.....	47
8	Respuesta ítem 7.....	48
9	Respuesta ítem 8.....	49
10	Respuesta ítem 9.....	50
11	Respuesta ítem 10.....	50
12	Respuesta ítem 11.....	51
13	Respuesta ítem 12.....	52
14	Cronograma de actividades.....	55
15	Cuadro de variable urbanas.....	68
16	Programa de áreas.....	68

LISTA DE FIGURAS

CONTENIDO

FIGURA

	Pp.
1 Mercado de Abastos Municipal y Espacio Joven.....	21
2 Corte volumétrico de Abastos Municipal y Espacio Joven.....	21
3 Perspectiva de conjunto noreste del Centro de Acopio Rural.....	23
4 Planta del área de compra-venta del Centro de Acopio Rural.....	23
5 Corte del área de compra-venta del Centro de Acopio Rural.....	24
6 Planta conjunto del Centro de Acopio Rural.....	24
7 Comedor para Trabajadores.....	25
8 Comedor para Trabajadores.....	26
9 Planta del Comedor para Trabajadores.....	26
10 Plano del sector con la Av. Lisandro Alvarado en rojo.....	56
11 Terreno seleccionado para la propuesta.....	59
12 Parámetros climáticos promedios de Valencia.....	59
13 Hidrología existente en el sector.....	60
14 Flujo de la avenida Lisandro Alvarado.....	61
15 Perfil vial existente.....	61
16 Plano de zonificación actual.....	62
17 Perfil vial propuesto para la Avenida Lisandro Alvarado.....	63
18 Paradas de bus y ciclo paradas propuestas.....	63
19 Plano del boulevard propuesto.....	64
20 Plano de la zonificación nueva propuesta.....	64
21 Propuestas de proyectos en la zona.....	65
22 Análisis el terreno seleccionado.....	67
23 Perfiles urbanos.....	67

24	Vialidades adyacentes al terreno.....	68
25	Perfiles propuestos de las calles adyacentes al terreno.....	68
26	Diagrama de burbujas del proyecto.....	72
27	Concepto generador.....	73
28	Esquema de funcionamiento del proyecto.....	73

LISTA DE GRÁFICOS

CONTENIDO

GRÁFICO

	Pp.
1 Representación porcentual, ítem 1.....	43
2 Representación porcentual, ítem 2.....	44
3 Representación porcentual, ítem 3.....	45
4 Representación porcentual, ítem 4.....	46
5 Representación porcentual, ítem 5.....	47
6 Representación porcentual, ítem 6.....	48
7 Representación porcentual, ítem 7.....	48
8 Representación porcentual, ítem 8.....	49
9 Representación porcentual, ítem 9.....	50
10 Representación porcentual, ítem 10.....	51
11 Representación porcentual, ítem 11.....	51
12 Representación porcentual, ítem 12.....	52



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA
CARRERA ARQUITECTURA

Diseño de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular implantando en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida Lisandro Alvarado, Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo.

Autora: María José Borjas Guzmán

Tutor Académico: Luis Gonzalez

Fecha: noviembre, 2020

RESUMEN INFORMATIVO

El objetivo de esta investigación es el Diseño de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular implantando en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida Lisandro Alvarado, Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo., mediante el planteamiento de una propuesta que brinde apoyo a la población de la zona. La propuesta se fundamentó en una investigación de modalidad de proyecto factible, apoyado en una investigación campo; dando como resultado el análisis de la problemática, es decir, la causas, consecuencias y necesidades de la zona que se estudió. La investigación se realizó con la finalidad de ser dividido en Fase I, la recolección de información de la zona y sus habitantes; Fase II, El análisis de dicha información recolectada; Fase III, Estudiar y definir las propuestas; Fase IV, El desarrollo y diseño del proyecto. El diseño de este proyecto permitirá oportunidades tanto a pequeños productores a través de la venta al mayor como a la vez apoyo a personas de bajos recursos mediante el comedor popular, siendo esto un impulso en el sector económico de la zona como un proyecto de ayuda humanitaria dirigida a sectores de la zona anteriormente mencionada.

Descriptor: Diseño, Centro de acopio, Propuesta, Comedor popular.

INTRODUCCIÓN

La necesidad de una población en decadencia es el inicio de todo un inconveniente en la parroquia Miguel Peña, específicamente en la avenida Lisandro Alvarado y sus zonas aledañas, generando esto la problemática principal del proyecto, la falta de respuesta por parte de las entidades en conjunto a la situación país es lo que converge al punto principal de la necesidad de los habitantes, tanto en los sectores económicos, de salud, residencial, industrial, entre otros.

En el sector económico se ve el desequilibrio en la rentabilidad de los pequeños productores dando como resultado un bajo nivel de ingresos además que de no existen los espacios pertinentes para darle impulso a las actividades de los sectores anteriormente mencionados por consiguiente el resultado es un sistema defectuoso con poca respuestas y ayudas a los habitantes, generando así la caída de las ventas y producción de los grandes y pequeños productores.

Así mismo debido al crecimiento poblacional en la zona se genera la poca accesibilidad a los pobladores de las zonas residenciales, industriales y de los demás sectores a una alimentación óptima que cumpla con los requisitos básicos de la nutrición. Por ende el presente proyecto se basó en la creación del Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular implantando en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida Lisandro Alvarado, Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo, para que este en conjunto con otras nuevas propuestas ayuden a darle una nueva cara a la avenida, hito del estado Carabobo.

Debido a esto el diseño del proyecto contribuye a la resolución de diversos problemas antes planteados, tales como lo son la poca accesibilidad que tienen algunos habitantes a la alimentación, generando un espacio donde se pueda acceder a ella de manera fácil y apta para cualquier persona, a la vez que genera un espacio para que los pequeños productores de la zona y del estado pueda crecer y ofrecer así la gama de productos realizados por ellos, a la vez que genera una nueva visión de la avenida.

Es por ello que el presente trabajo de investigación se estructuró en diversos capítulos para dar una respuesta más puntual a cada ámbito de dicho proyecto. El capítulo I, el cual se desglosa todo acerca de la problemática generada más a fondo y porque se llegó al proyecto planteado en conjunto con sus objetivos.

El capítulo II, donde se especifican diversos proyectos que sirvieron de apoyo a la realización la investigación, además de distintas reseñas históricas acerca de los puntos a tratar del proyecto, así como parte legal que influirá en el diseño del mismo.

El capítulo III, donde se especifica de manera metodológica los ámbitos del proyecto, tipo de investigación, el nivel de la misma, entre otras cosas, además de especificar la población y la muestra a utilizar en el proyecto, así como exponer la encuesta generada y los resultados de la misma, las cuales dieron respuesta a distintas interrogantes generadas a lo largo de la realización del proyecto.

Y por el último el capítulo IV, en el cual se describen los recursos utilizados para la realización del proyecto, desde lo más básico como lo son el lápiz y papel, hasta los softwares pertinentes utilizados para una correcta realización y los tiempos a seguir para su realización, así como también las personas involucradas en la realización del proyecto.

CAPÍTULO I

EL PROBLEMA

1.1 Planteamiento del problema

A nivel mundial la agricultura, la cual es el conjunto de actividades y conocimientos desarrollados por el hombre, destinados a cultivar la tierra y cuya finalidad es obtener productos vegetales (como verduras, frutos, granos y pastos), ha sido la solución para el abastecimiento regular de los seres humanos y con ello, la reducción de la mortalidad de los mismos. Así mismo la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), la considera como una de las actividades económicas, sociales y ambientales más esenciales para el ser humano.

De este modo, gracias al progreso social y económico que supuso el suministro de alimentación, y posteriormente el desarrollo del comercio, se consiguió el impulso necesario para el crecimiento económico de los países.

En Latinoamérica y el Caribe La agricultura es una actividad crucial para el desarrollo debido a que es una región rica en recursos, que tiene el potencial para convertirse en un gran proveedor, sin embargo, el crecimiento urbano acelerado a consecuencia de la migración campo-ciudad ha generado que la población rural descienda significativamente. A medida que la población crece y se urbaniza, la demanda de alimentos y de una canasta alimenticia más diversificada aumenta.

En Venezuela no ha sido distinto, la economía estaba fundamentada en la agricultura de subsistencia, es decir, se producían productos agrícolas que garantizaran la alimentación de los individuos, aprovechando al máximo los recursos naturales.

Sin embargo, en lo que va del presente siglo, esta ha tenido un tremendo fracaso. Hoy la superficie que se siembra es muy baja en relación al pasado reciente, estimándose que ni siquiera se cubre un 20% del área total, por lo tanto, la producción de alimentos es muy escasa, además de actualmente carecer de espacios para la conservación y venta al menor y mayor de los productos obtenidos, generando así que

estos se pierdan, pocas probabilidades que los productores crezcan y se expandan y más dificultad de acceso de productos en lugares ya no tan poblados como antes.

Así mismo el estado Carabobo es un importante productor agrícola y pecuario. Efectivamente, uno de los primeros productores de cítricos, maíz, tabaco, algodón, café, cacao, caña de azúcar, cambures, plátanos, ñame, papas etc. Además de poseer una selecta ganadería lechera, que lo hace uno de los principales elaboradores de productos lácteos y su importancia como productor de ganado porcino, la avicultura y apicultura, pero que presenta los mismos problemas explicados anteriormente.

Debido a las situaciones generadas, en las cuales se tienen bajos niveles de sostenibilidad, el objetivo 12 de los Objetivos del Desarrollo Sostenible (ODS) (2016) nos habla de “promover el consumo y la producción sostenible, que puede alcanzarse a través del incremento de la resiliencia de las comunidades y los sistemas agroalimentarios.”

Por lo tanto, es posible pensar en mecanismos e inversiones que fortalezcan los sistemas agroalimentarios locales y los vuelvan más eficientes. Estos deben buscar desarrollar sistemas de transporte más eficientes, garantizar canales de comercialización para productos locales, reducir el desperdicio de alimentos y generar oportunidades de mayor acceso a alimentos frescos y nutritivos para la ciudadanía.

Ahora bien, para poder contar con un sistema alimentario eficiente se debieron proponer estrategias adecuadas de abastecimiento, establecidas en función a las proyecciones del crecimiento urbano, tales como lo son los centros de acopio.

Si bien es cierto, los centros de acopio son espacios de comercialización destinado a la venta y distribución de alimentos a gran escala, el cual reúne productores, comerciantes y consumidores ofreciendo un mecanismo de abastecimiento óptimo, predecible y organizado, dando oportunidad de solucionar los problemas expuestos con anterioridad.

Siendo así, en el estado Carabobo se encuentra la Av. Lisandro Alvarado, ubicada en entre la Parroquia Miguel Peña y la Parroquia Candelaria, una arterial principal de la ciudad de Valencia, caracterizada por alto tráfico peatonal y vehicular,

y una extraordinaria zona comercial e industrial, la cual la hace una excelente ubicación para la implantación de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular, debido a su fácil acceso y cercanía a los lugares de producción agrícola del estado.

Al ser la Av. Lisandro Alvarado una zona industrial y debido al crecimiento de población del cual se habló anteriormente, no cuenta con un área destinada a la compra y venta de alimentos para la población de zonas aledañas, como lo son 1° de Mayo, Barrio Central, Barrio Los Aguacates; entre otros. Generando que la población no obtenga los alimentos de primera necesidad con facilidad.

Debe señalarse también, que en la mayoría de las zonas aledañas a la avenida muchas familias y empleados de la zona industrial se encuentran en situaciones en las que carecen de los recursos necesarios para tener una alimentación óptima por lo cual se es necesario también la inclusión de un comedor popular.

De allí pues, un comedor popular es una organización pública de beneficencia, para dar de comer gratis o con una pequeña contribución a personas necesitadas de escasos recursos, que siendo ubicado en la avenida para que ésta, junto a otros nuevos proyectos, adopte una nueva resignificación.

Pero, ¿cómo un Comedor Popular se relacionaría con un Centro de Acopio de alimentos?, pues la respuesta está en el trabajo en conjunto. Al tener en el mismo lugar el Comedor Popular y el Centro de Acopio, los empresarios y todas aquellas personas encargas del comedor de podrán adquirir los productos necesarios a utilizar de primera mano en el centro de acopio, dando así oportunidades de comercialización a los pequeños productores que allí se ubicarían, además de los mismos productores contribuir con la zona, al evitar que los alimentos que más se producen por temporadas y que no logran vender en su totalidad sean donados al comedor. Es así como surgió la siguiente interrogante.

1.2 Formulación del problema

¿De qué forma el diseño de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular implantando en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida

Lisandro Alvarado, Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo ayudaría a resolver los problemas de carencias de espacios, desperdicio, pérdidas y pocas comercialización de productos, además de, la falta de espacios destinados a personas que no son capaces de acceder a una alimentación óptima?

1.3 Objetivos de la investigación

1.3.1 Objetivo general

Diseñar un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular implantando en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida Lisandro Alvarado, Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo con la finalidad de darle una solución a la problemática generada.

1.3.2 Objetivos específicos

- 1- Recopilar la información necesaria acerca de los problemas generados para la realización del Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular.
- 2- Analizar la información obtenida en conjunto con las leyes que inciden en el área de estudio.
- 3- Determinar el programa de actividades de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular, para la correcta ejecución de la edificación.
- 4- Proponer un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular para la inclusión de espacios faltantes en el área de estudio.
- 5- Diseñar un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular que contribuya a la solución de la problemática planteada.

1.4 Justificación

La avenida Lisandro Alvarado al ser una vía principal de la ciudad de Valencia, caracterizada por alto tráfico peatonal y vehicular, y una extraordinaria zona comercial

e industrial siempre está en constante crecimiento y desarrollo significativo para la ciudad, creando oportunidades de trabajo en distintos sectores.

Mediante la propuesta del Diseño de un Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular, implantado en la Resignificación de la avenida Lisandro Alvarado se esperó mejorar la eficiencia en la distribución de alimentos a través de un relacionamiento permanente entre productores, comerciantes y consumidores, además generar información sobre los productos ofertados.

A lo largo del tiempo, se van generando otros beneficios económicos, medio ambientales y sociales, debido a que es fuente directa e indirecta de trabajo, ofrece al productor un espacio de comercialización para sus productos, permite el procesamiento de alimentos, diversificando las posibilidades de negociar además de estimular la creación de rutas eficientes para el transporte y la redistribución de alimentos.

Así mismo la propuesta tomó fuerza, ya que además permitir alargar el tiempo de vida de algunos alimentos y promover nuevas relaciones y redes de articulación mercantil, complementarias a los sistemas actuales en funcionamiento.

CAPÍTULO II

MARCO TEÓRICO

Según Hernández, Fernández y Baptista (2007) el marco teórico es “un compendio escrito de artículos, libros y otros documentos que describen el estado pasado y actual del conocimiento sobre el problema de estudio. Nos ayuda a documentar como nuestra investigación agrega valor a la literatura existente.” (p.64) es decir, en el presente capítulo se presentó toda la información teórica recopilada que sirvió como base o fundamento para el correcto desarrollo de la investigación.

2.1 Antecedentes

Autor: Blanca Esteras Serrano, Ácrono Arquitectura

Obra: Rehabilitación del Mercado de Abastos Municipal y Espacio Joven

Ubicación: Baza, España

Año: 2019

Ácrono Arquitectura (2019) proporciona la siguiente información: El proyecto se encuentra en un lugar privilegiado del conjunto histórico de Baza (Granada), y se convierte en una oportunidad perfecta para reactivar el centro histórico, hasta ahora inmerso en la problemática de la despoblación, causado por un progresivo deterioro de la actividad comercial en la zona. La propuesta tiene como objetivos principales su adaptación a las nuevas necesidades de la ciudad, su integración en el entorno urbano protegido, la sostenibilidad y el ahorro energético, la accesibilidad, la permeabilidad visual y el mantenimiento de la imagen de unidad del edificio. Bajo estas premisas, se pretende potenciar los recorridos existentes generados en el entorno físico del mercado, introduciéndolos en el interior del edificio. De esta forma, se generan nuevas actividades y usos, consiguiendo así integrar el edificio, fortaleciendo la trama urbana actual. En el proyecto se desarrollan dos ámbitos. Por un lado, en planta baja, una plaza pública cubierta y una zona de puestos de mercado, y por otro, en la planta semisótano, un centro juvenil. El funcionamiento de cada uno de los usos puede ser independiente o combinarse en función de las necesidades. (pag. www.plataformaarquitectura.cl)



Figura 1: Mercado de Abastos Municipal y Espacio Joven. Baza, España. Fuente: www.plataformaarquitectura.cl (2019)

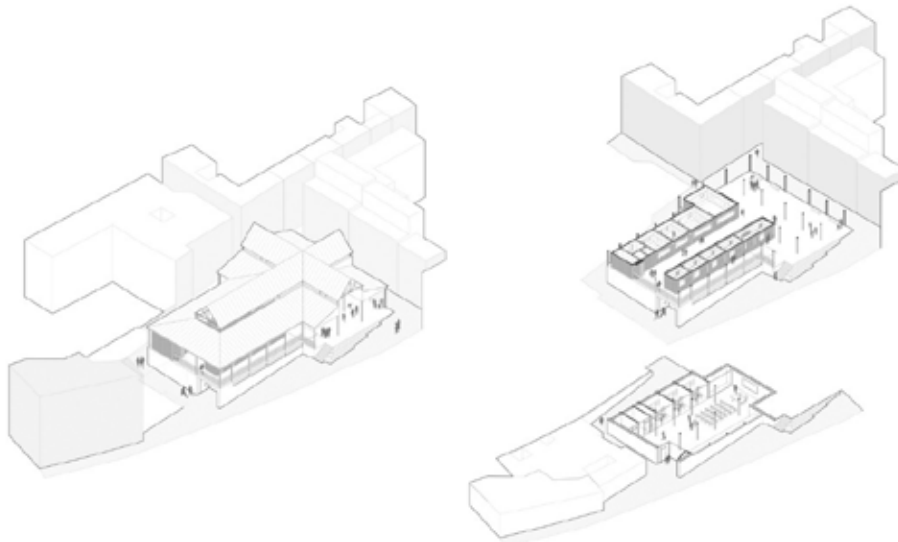


Figura 2: Corte volumétrico del Mercado de Abastos Municipal y Espacio Joven. Baza, España. Fuente: www.plataformaarquitectura.cl (2019)

Como se especifica anteriormente el proyecto de Rehabilitación del Mercado de Abastos Municipal y Espacio Joven se adapta a las nuevas necesidades de la ciudad, integrándose en el entorno urbano, a la vez que generan nuevas actividades y usos, fortaleciendo la trama urbana actual, igual es el caso en el proyecto del Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular el cual se encuentra implantando en la Propuesta de Resignificación de bordes de la Avenida Lisandro Alvarado, Parroquia Miguel Peña, Municipio Valencia, estado Carabobo, que busco integrarse en las nuevas

propuestas y perfiles urbanos, a la vez que propuso un nuevo uso de carácter comercial y social. Así mismo en el proyecto de Mercado de Abastos Municipal y Espacio Joven se desarrollan dos ámbitos una zona de puestos de mercado, y un centro juvenil, características que se tomaran en cuenta para el desarrollo de la propuesta a nivel del funcionamiento de los espacios: El centro de acopio y el comedor, ya que cada uno de los usos puede ser independiente o combinarse en función de las necesidades tal cual como sucede en el mercado de abastos de Baza.

Autor: Christa María Paúl Vásquez

Obra: Centro de Acopio Rural

Ubicación: El Jícaro, Guatemala

Año: 2015

Vásquez, Christa (2015) plantea: un Centro de Acopio Rural, que sea utilizado como un punto de convergencia para los productos agrícolas cultivados por la población. Dicho centro contribuirá con el fortalecimiento de la economía local, permitiendo la comercialización adecuada de productos agrícolas para intercambio comercial con intermediarios, quienes trasladarán el producto a mercados formales a nivel local y nacional; generando diversas fuentes de trabajo y aprovechando al máximo el recurso suelo de la localidad. En este se establecen los espacios adecuados para que las actividades administrativas, operativas, de control y servicio sean llevadas a cabo por los usuarios y agentes de una forma óptima, en condiciones de bienestar y seguridad. A su vez las instalaciones del Centro de Acopio Rural, integran al conjunto áreas de plazas y áreas verdes; las cuales generan espacios que además de tener una función de descanso se pueden utilizar como áreas comunales que promuevan la interacción de la población; fortaleciendo las relaciones sociales de la comunidad. (Pag. <http://biblioteca.usac.edu.gt>)



Figura 3: Perspectiva de conjunto noreste del Centro de Acopio Rural. El Jícaro, Guatemala. Fuente: <http://biblioteca.usac.edu.gt> (2015)



Figura 4: Planta del área de compra-venta del Centro de Acopio Rural. El Jícaro, Guatemala. Fuente: <http://biblioteca.usac.edu.gt> (2015)



Figura 5: Corte del área de compra-venta del Centro de Acopio Rural. El Jícara, Guatemala. Fuente: <http://biblioteca.usac.edu.gt> (2015)

El centro de Acopio Rural ubicado en El Jícara al igual que el Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular planteado en el proyecto establecen un espacio adecuado para que todos los productores de sus respectivas zonas puedan desempeñar y ofrecer sus servicios a la comunidad, al mismo tiempo que se ayuda a los habitantes de la misma a surgir en los rubros que se desempeñan. A su vez de dicho proyecto se tomará en cuenta para la realización del Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular los criterios de realización del área social y de apoyo, los cuales se encuentran bien desarrollados y sirvieron de apoyo para un correcto diseño de estos, logrando que esas áreas se conecten de buena manera con el espacio destinado al Comedor Popular dentro del recinto. Así mismo también se tomó como referente el área de comercialización.



Figura 6: Planta conjunto del Centro de Acopio Rural. El Jícara, Guatemala. Fuente: <http://biblioteca.usac.edu.gt> (2015)

Autor: ARQ2G ARQUITECTURA, Marco Gárate, Rafael Gómez

Obra: Comedor para Trabajadores

Ubicación: Mostazal, Chile

Año: 2009

Gárate, M y Gómez, R. (2009) aseguran que: Se necesitaba un comedor para los trabajadores agrícolas en el viñedo Camino Real SA, en la comuna de San Francisco de Mostazal. La idea desde el principio era dar a los trabajadores un espacio donde, además del almuerzo, pudieran refugiarse durante las noches de trabajo en las que el frío empeora. Los arquitectos pensaron en un volumen limpio y un espacio único para 30 trabajadores, especialmente equipado con una cubierta de luz porque está ubicado al norte de un gran cobertizo. En esta construcción, los arquitectos dejaron en claro que no hay necesidad de enfrentar un gran proyecto o un programa complejo para desarrollar un buen discurso arquitectónico. Un comedor para 30 personas, un refugio, casi un cobertizo de trabajo, algo para lo que la mayoría de las personas no habrían pasado demasiado tiempo, se convierte en un trabajo meticulosamente planificado y ejecutado. (pag. wikiarquitectura.com)



Figura 7: Comedor para Trabajadores. Mostazal, Chile. Fuente: <http://en.wikiarquitectura.com> (2009)



Figura 8: Comedor para Trabajadores. Mostazal, Chile. Fuente: <http://en.wikiarquitectura.com> (2009)

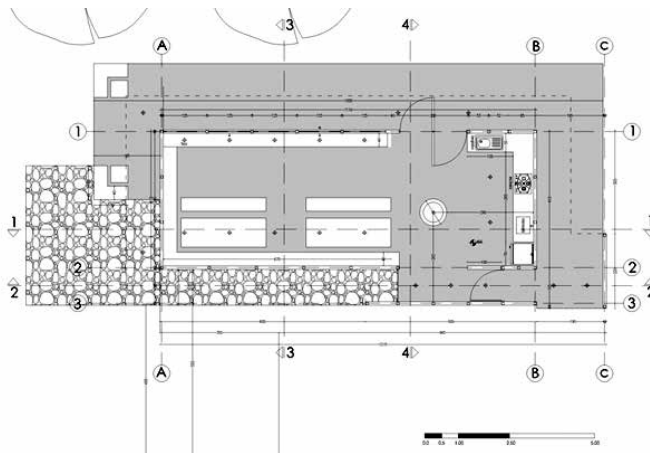


Figura 9: Planta del Comedor para Trabajadores. Mostazal, Chile. Fuente: <http://en.wikiarquitectura.com> (2009)

El comedor para Trabajadores dentro de la comunidad de San Francisco de Mostazal es el ejemplo perfecto de la función básica primordial de lo que un comedor significa, este se centra en comedor para trabajadores de una zona agrícola de Chile, donde se los mismos necesitan un espacio para desempeñar una de las actividades más importantes del ser humano como lo es la alimentación. Este proyecto aporta las áreas básicas y principales que un comedor debe poseer, sobre todo ya que el Comedor Popular planteado en la propuesta planeo abarcar también trabajadores de la zona a su

vez que familias y cualquier habitante o visitante de la zona que no sea capaz de acceder a una comida a lo largo del día.

2.2 Bases teóricas

Reseña histórica

Se denomina comercio a la actividad económica que consiste en la transferencia e intercambio de bienes y servicios entre personas o entre otras entidades en la economía, los orígenes de este se remontan a finales del periodo Neolítico, cuando se descubrió la agricultura.

Al principio, la agricultura que se practicaba era una agricultura de subsistencia, donde las justas eran para la población dedicada a los asuntos agrícolas. Sin embargo, a medida que fueron incorporándose nuevos desarrollos tecnológicos al día a día de los agricultores, como por ejemplo la fuerza animal, o el uso de diferentes herramientas, las cosechas obtenidas eran cada vez mayores. Así llegó el momento propicio para el nacimiento del comercio.

Posterior a eso los excedentes de las cosechas empezaron a intercambiarse con otros objetos en los que otras comunidades estaban especializadas. Normalmente estos objetos eran elementos para la defensa de la comunidad, depósitos para poder transportar o almacenar los excedentes alimentarios, nuevos utensilios agrícolas, o incluso más adelante objetos de lujo. Este comercio primitivo, no solo supuso un intercambio local de bienes y alimentos, sino también un intercambio global de innovaciones científicas y tecnológicas, entre otros

Es así como nace el trueque y luego de este, por los inconvenientes generados, se hace introducción a la moneda. El uso del dinero en las transacciones comerciales supuso un gran avance en la economía, la divisa más habitual era el oro puro, aunque a lo largo de la historia también han aparecido otros, como la sal o la pimienta.

La agricultura

En otro orden de ideas, la agricultura es el conjunto de actividades económicas y técnicas relacionadas con el tratamiento del suelo y el cultivo de la tierra para la producción de alimentos. Comprende todo un conjunto de acciones humanas que transforma el medio ambiente natural, las actividades relacionadas son las que integran el llamado sector agrícola. Todas las actividades económicas que abarca dicho sector tienen su fundamento en la explotación de los recursos que la tierra origina, favorecida por la acción del ser humano, tales como lo son los alimentos vegetales como cereales, frutas, hortalizas, pastos cultivados y forrajes; fibras utilizadas por la industria textil; cultivos energéticos etc.

El Creciente Fértil del sudoeste asiático, Egipto e India fueron los lugares donde se desarrollaron inicialmente la siembra y cosecha hidráulica de plantas que habían sido recogidas previamente en la naturaleza. El desarrollo independiente de la agricultura se produjo en el norte y sur de China, en el Sahel de África, en Nueva Guinea y en varias regiones de las Américas.

A su vez se produce una transición, generalmente gradual, desde la economía de caza y recolección de productos agrícolas. Las razones del desarrollo de la agricultura pudieron ser debidas a cambios climáticos hacia temperaturas más templadas; también pudieron deberse a la escasez de caza o alimentos de recolección, o la desertización de amplias regiones. A pesar de sus ventajas, según algunos antropólogos, la agricultura significó una reducción de la variedad en la dieta, creando un cambio en la evolución de la especie humana hacia individuos más vulnerables y dependientes de un enclave que sus predecesores.

Actualmente la agricultura depende enormemente de la tecnología y las ciencias físicas y biológicas. La irrigación, el drenaje, la conservación y la sanidad, que son vitales para una agricultura exitosa, exigen el conocimiento especializado de ingenieros agrónomos. La química agrícola, en cambio, trata con la aplicación de fertilizantes, insecticidas y fungicidas, la reparación de suelos, el análisis de productos agrícolas, etc.

Otras técnicas modernas que han contribuido al desarrollo de la agricultura son las de empaquetado, procesamiento y mercadeo. Así, el procesamiento de los alimentos, como el congelado rápido y la deshidratación han abierto nuevos horizontes a la comercialización de los productos y aumentado los posibles mercados, la mayoría de las personas en situación de pobreza alrededor del mundo dependen de la agricultura.

Por ello, la seguridad alimentaria y la agricultura están siendo promovidas por gobiernos y organismos de desarrollo como una estrategia para favorecer a las personas en situación de pobreza y estimular el crecimiento económico. Estas intervenciones agrícolas incluyen tecnología, habilidades y el entorno regulatorio. Se ha planteado analizar el impacto de varias de estas intervenciones como, por ejemplo, la titulación de tierras, la capacitación y tecnología, las escuelas de campo para agricultores, el pago por servicios ambientales y la gestión forestal descentralizada.

Centros de acopio

De acuerdo al libro Manual sobre Centros de Acopio (1974) define estos como “una construcción en el área rural, que permite reunir los productos de varios agricultores para alcanzar un volumen comercial de operación, en el cual se realiza la preparación del producto para su transporte y venta en las mejores condiciones posible” (p.13).

Es decir, que su función es concentrar la producción, eventualmente seleccionarla y empaquetarla para enviarla al mercado del centro urbano o a supermercados. En muchos casos tiene funciones adicionales: información de precios del mercado, suministro de material de empaque, mesa de preselección y empaque. Las instalaciones incluyen: galpón con facilidad de carga y descarga de camiones, balanza, mesa de selección, depósito de empaques.

Comedores populares

En el siglo XVIII se menciona en la Enciclopedia económica la existencia de estas instituciones para personas necesitadas en grandes ciudades europeas como Hamburgo, Londres o Múnich. En los primeros tiempos el menú consistía básicamente de sopa o un guisado, de ahí su nombre en inglés *soup kitchen* o en alemán *Suppenküche* o en francés *soupe populaire*.

A nivel mundial la causa de la crisis económica, la asistencia a los comedores se ha incrementado, a su vez los comedores sociales pueden ser municipales o dependientes de entidades no lucrativas, bien laicas o religiosas. Según el tipo de centro hay unas restricciones u otras.

Programa de áreas

Ahora bien, basándose en una propuesta metropolitana de centros de acopio y tomando como referencia los distintos proyectos expuestos en los antecedentes del proyecto, así como también el pensum de estudios se logró llegar a una configuración inicial de las áreas competentes del proyecto presente. El Comité Municipal de Seguridad Alimentaria de La Paz y Fundación Alternativas (2016) expone que:

La generación de valor agregado a productos alimentarios y la oferta de beneficios adicionales para los usuarios establecen ventajas competitivas frente a otros espacios de comercialización. La infraestructura está diseñada para desempeñar los servicios de comercialización y de valor agregado. El éxito de un Centro de Acopio radica en que estos beneficios adicionales involucren activamente e inciten a regresar a los usuarios, además de consolidarse como una fuente de ingreso para el Administrador o empresas socias. (p. 4)

Es así como los espacios de un centro de acopio se diferencian de un mercado común. Por lo tanto, se tuvieron las siguientes áreas principales a desarrollar:

Área de comercialización directa de productores: como requisito de funcionamiento el administrador del centro de acopio comercializa directamente con productores locales y regionales.

Área de comercialización mayorista: en espacios secundarios, comerciantes realizan transacciones de forma similar a mercados tradicionales. El Administrador determina los espacios donde pueden operar los comerciantes, dividiendo sus áreas en función al tipo de producto comercializado y no en función a su origen. En muchos casos los comerciantes también son productores.

Área de procesamiento: se encuentra entre los espacios de servicios de valor agregado, es un ambiente especializado para servicios como el empaquetado, ensamblado y transformación.

Área de cadena de frío: se encuentra entre los espacios de servicios de valor agregado, es un ambiente refrigerado para la manipulación de alimentos fácilmente perecederos.

Área de almacenamiento: se encuentra entre los espacios de servicios de valor agregado, es un ambiente de almacenamiento de alimentos frescos.

Centro de información y control. un espacio multidisciplinario que funciona como centro de operaciones para actividades públicas incluyendo defensa al consumidor, centro de información, apoyo al productor, control de calidad e inocuidad.

Área de recreación/ educación: este ambiente es utilizado para capacitaciones y formaciones en seguridad alimentaria, manipulación de alimentos y otros. Se utiliza también para eventos sociales.

Área de administración: espacio donde se desempeñan las funciones como lo son supervisar las operaciones y registrar el movimiento económico del centro de acopio.

También existen ambientes para almacenar material de limpieza y vestidores para el personal. Posterior a eso las áreas principales a desarrollar en el resto del proyecto están destinadas al espacio del Comedor Popular, donde se pueden hallar áreas más de dominio común como son la cocina, el espacio destinado al consumo de alimentos y el área administrativa encargada de supervisar y llevar acabo todo lo referente al comedor popular. Este también posee espacios destinados al servicio de los empleados y áreas para el abastecimiento del comedor.

2.3 Bases legales

Constitución Nacional de la República Bolivariana de Venezuela: Gaceta Oficial Extraordinaria Nro. 5.453 año 1999.

Artículo 112. Todas las personas pueden dedicarse libremente a la actividad económica de su preferencia, sin más limitaciones que las previstas en esta Constitución y las que establezcan las leyes, por razones de desarrollo humano, seguridad, sanidad, protección del ambiente u otras de interés social. El Estado promoverá la iniciativa privada, garantizando la creación y justa distribución de la riqueza, así como la producción de bienes y servicios que satisfagan las necesidades de la población, la libertad de trabajo, empresa, comercio, industria, sin perjuicio de su facultad para dictar medidas para planificar, racionalizar y regular la economía e impulsar el desarrollo integral del país.

Ley Orgánica para la Planificación y Gestión de la Ordenación del Territorio. Gaceta Oficial Nro. 38.388 de 01 marzo del 2006.

Artículo 89. El plan Municipal de Ordenación del Territorio contendrá los lineamientos en las siguientes materias: La delimitación de los espacios sujetos a conservación, defensa y mejoramiento del ambiente; a los espacios libres, áreas verdes destinadas a parques y jardines públicos, zonas recreacionales y de expansión; en general, todo aquello que constituya equipamientos urbanos.

Ley de Conservación y Mantenimiento de los Bienes Públicos. Gaceta Oficial Nro. 38.756 de 28 de agosto de 2007.

Artículo 30. La conservación y mantenimiento de las plazas, parques, ornatos públicos, instalaciones, canchas deportivas y todo lo relacionado con el esparcimiento de uso público podrá ser ejecutado por cooperativas o cualquier organización social previa demostración a su capacidad para ejecutarlo.

Los dos artículos expuestos anteriormente hacen referencia a la protección de las áreas verdes en todos los espacios, sin importar quien se encargue de este mantenimiento y conservación siempre y cuando este competente para realizarlo, estos son de gran importancia y siempre deben ser tomado en cuenta para todo diseño arquitectónico, sea presente o futuro.

Ley Orgánica del Régimen Municipal. Gaceta Oficial Nro.4.109 de 15 de junio de 1989.

Artículo 36. Los Municipios, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, podrán promover todo clase de actividad y prestar cuantos servicios públicos contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad. Son de la competencia propia del municipio las siguientes materias:

- Acueductos, cloacas, drenajes y tratamientos de aguas residuales
- Distribución y venta de electricidad y gas en las poblaciones de su jurisdicción
- Elaborar y aprobar los planes de desarrollo urbano local, formulados de acuerdo con las normas y procedimientos técnicos establecidos por el Ejecutivo Nacional. Igualmente, velará porque los planes Nacionales y Regionales de ordenación del territorio y de ordenación urbanística se cumplan en su ámbito.
- Promoción y fomento de viviendas, parques y jardines, plazas, playas, balnearios y otros sitios de recreación y deporte: pavimentación de las vías públicas urbanas.
- Arquitectura civil, nomenclatura y ornato público.
- Ordenación del tránsito de vehículos y personas en las vías urbanas
- Servicio de transporte público urbano de pasajeros.
- Abastos, mataderos y mercados y, en general, la creación de servicios que faciliten en mercadeo y abastecimiento de los productos de primera necesidad.
- Espectáculos públicos y publicidad comercial, en cuanto conciernen a los intereses y fines específicos Municipales.
- Protección del ambiente y cooperación con el saneamiento ambiental.

Plan de Desarrollo Urbano Local de las Parroquias Candelaria, Miguel Peña, Santa Rosa y parte de San Blas. Gaceta Municipal de 2007.

Artículo 51. Usos permitidos en la Zona de Comercio Intermedio (C2) está permitida la construcción, reconstrucción o modificación de las edificaciones destinadas a las siguientes actividades:

- Las permitidas para el Comercio Primario (C-1).
- Supermercados y centros de abastecimientos.
- Venta al detal de productos alimenticios y bebidas.
- Venta al detal de productos agropecuarios.

Artículo 56. Usos permitidos en la Zona de Comercio General (C3) está permitida la construcción, reconstrucción o modificación de las edificaciones destinadas a las siguientes actividades:

- Servicios sociales y comunales conexos
- Mercados e hipermercados

2.4 Definición de términos básicos

Abastecimiento: es la actividad económica encaminada a cubrir las necesidades de consumo de una unidad económica en tiempo, forma y calidad, como puede ser una familia, una empresa, aplicándose muy especialmente cuando ese sujeto económico es una ciudad.

Acopio: el proceso y el resultado de acopiar. Este verbo menciona el acto de acumular algo, por lo general provisiones o víveres

Agricultura: Conjunto de actividades y conocimientos desarrollados por el hombre, destinados a cultivar la tierra y cuya finalidad es obtener productos vegetales (como verduras, frutos, granos y pastos) para la alimentación del ser humano y del ganado.

Comedor: Designa un espacio o lugar en el cual las personas se reúnen para ingerir alimentos, ya sea desayuno, comida, cena o refrigerio. Puede haber uno o varios comedores en una casa, edificio, empresa, hotel, oficina o escuela. Dependiendo del lugar, del servicio y de los productos que ofrezca el comedor puede cambiar de nombre: restaurante o cafetería, pero cumple la misma finalidad.

Construcción: es el arte o técnica de fabricar edificios e infraestructuras. En un sentido más amplio, se denomina construcción a todo aquello que exige, antes de hacerse, disponer de un proyecto y una planificación predeterminada.

Diseño arquitectónico: Entendiendo al diseño como proceso creativo encausado hacia una meta determinada, existen ciertas bases que apoyen su desarrollo y su creatividad. Estas bases no han sido formuladas a modo de reglamento a seguirse al pie de la letra, pues se rigen por la creatividad. En la actualidad, el diseño arquitectónico debe satisfacer las necesidades de espacios habitables para el ser humano, tanto en lo estético como en lo tecnológico.

Equipamiento urbano: Conjunto de edificaciones y espacios, predominantemente de uso público, en los que se realizan actividades complementarias a las de habitación y trabajo, o bien, en las que se proporcionan a la población servicios de bienestar social y de apoyo a las actividades económicas.

Rural: El término, suele emplearse en publicaciones técnicas y científicas con referencia al conjunto de los fenómenos sociales que se desarrollan en un entorno rural y que permiten construir identidad, además de entenderse como población rural al conjunto de personas que vive en los campos, alejada de las metrópolis.

Servicios sociales: son el conjunto de servicios y actuaciones orientados a mejorar el bienestar social de la ciudadanía mediante la prestación de información, atención y apoyo a las personas y los colectivos vulnerables.

Técnicas: Conjunto de procedimientos o recursos que se usan en un arte, en una ciencia o en una actividad determinada, en especial cuando se adquieren por medio de su práctica y requieren habilidad.

CAPÍTULO III

MARCO METODOLÓGICO

Según Finol y Camacho (2008), el Marco metodológico está referido al “como se realizará la investigación, muestra el tipo y diseño de la investigación, población, muestra, técnicas e instrumentos para la recolección de datos, validez y confiabilidad y las técnicas para el análisis de datos” (p.60).

En otras palabras, en el presente capítulo se planeó la definición y explicación de los puntos mencionados con anterioridad para realizar un correcto análisis de la zona a estudiar ubicada en la Parroquia Miguel Peña, en el municipio Valencia, a través de técnicas de recolección de datos para un correcto análisis de los mismos.

3.1 Tipo de Investigación

El proyecto a desarrollado es de tipo factible, siendo así el diccionario Panhispánico de dudas define factible como algo posible, que puede hacerse o realizarse, mientras que por su parte el manual de trabajos de grado de especialización y maestría de tesis doctorales de la Universidad Pedagógica Experimental Libertador (UPEL) (2002) define un proyecto factible como:

La investigación, elaboración y desarrollo de una propuesta de un modelo operativo viable para solucionar problemas, requerimientos o necesidades de organizaciones o grupos sociales que puedan referirse a la formulación de políticas, programas, tecnologías, métodos o procesos. El proyecto debe tener el apoyo de una investigación de tipo documental, y de campo, o un diseño que incluya ambas modalidades (p.12).

En otras palabras, el proyecto a desarrollado es factible debido a que funciona como solución a parte de la problemática y deficiencias presentes en el sector, brindando así una respuesta a las necesidades del mismo. A su vez la investigación se basó en un proyecto de campo y documental, Fideas Arias (2012) define la investigación de campo como aquella que “Consiste en la recolección de datos directamente de la realidad donde ocurren los hechos sin manipular o controlar variables. Estudia los fenómenos

sociales en su ambiente natural” (p. 88), de la misma manera define investigación documental como (2006):

Un proceso basado en la búsqueda, recuperación, análisis, crítica e interpretación de datos secundarios, es decir, los obtenidos y registrados por los otros investigadores en fuentes documentales: impresas, audiovisuales o electrónicas. Como en toda investigación, el propósito de este diseño es el aporte de nuevos conocimientos (p.26).

Es decir, el proyecto se encontró dentro de esas modalidades debido a que se utilizaron medios impresos u otros tipos para la obtención de datos de la zona a desarrollar, además de llevarse a cabo el análisis de la problemática en tiempo real, sin manipular o controlar variable alguna.

3.2 Población y muestra

3.2.1 Población

Finol y Camacho (2008), argumentan que la población “es definida como un conjunto delimitado por el ámbito de estudio a realizar, es decir, forma parte de un todo llamado universo, pero no se confunde con él, ya que debe ubicarse claramente entorno a las características de la variable a analizar, el contexto en el cual se enmarca y el tiempo”. (p. 93.)

Según el censo del Instituto Nacional de Estadística (INE), realizado en el 2011, en Miguel Peña habitan el 45% del total de los valencianos, lo que representa cerca de 371 mil personas, siendo así está la población a estudiar de carácter infinito.

3.2.2 Muestra

Por su parte Tamayo, T. y Tamayo, M (1997), afirman que la muestra “es el grupo de individuos que se toma de la población, para estudiar un fenómeno estadístico” (p.38) es decir, es la que puede determinar la problemática ya que les capaz de generar los datos con los cuales se identifican las fallas dentro del proceso.

Así mismo Fidas Arias (2006) da fórmulas para calcular la muestra a utilizar en el proyecto dependiendo del tipo de población presente en el mismo, “cuando el tamaño de la población es desconocido (población infinita)” (p.89):

$$n = \frac{Z^2}{\dots}$$


A su vez se requirió de una técnica adecuada, en opinión de Fideas Arias (2012) las técnicas son “los medios empleados para recolectar información, entre las que destacan la observación, cuestionario, entrevistas, encuestas” (p.135), esta fue de la mano con el instrumento para una adecuada recopilación de datos.

3.3.1 Lista de cotejo

En este caso se aplicó una lista de cotejo con una serie de aspectos a evaluar, de los cuales se harán observaciones para así lograr mejores resultados. Esta consistió según Hurtado (2008) “en un listado de aspectos a observar, con un cuadro para marcar si cada uno de ellos se encuentra presente. Si está ausente, el cuadro queda en blanco” (p.161)

Cuadro 1

Modelo de la lista de cotejo

 REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ FACULTAD DE INGENIERÍA ESCUELA DE ARQUITECTURA CARRERA ARQUITECTURA LISTA DE COTEJO			
Variables	Si	No	Observaciones
Aguas negras	X		El barrio 13 de septiembre y El Triunfo presentan problemas de desbordamiento de aguas negras, sin embargo, esto alcanza un gran porcentaje de afectados.
Aguas blancas	X		La Av. Lisandro Alvarado se abastece por tuberías de Hidrocentro de la estación de bombeo Pao Cachiche al igual que la mayoría de los sectores, mientras que la minoría de los sectores de la parroquia se abastecen por 5 pozos.
Drenaje	X		Colapso de cloacas de la zona, lo que causa desbordamiento de las aguas.
Electricidad	X		La Av. Lisandro Alvarado se encuentra completamente iluminada, sin embargo, cuenta con una segunda etapa de alumbrado. Además, muchos sectores presentan problemas de alumbrado público.

Topografía	X		La pendiente de la Av. Lisandro Alvarado según la altitud es de 0.15% de suroeste a noroeste.
Vegetación	X		Vegetación tropical, las zonas más verdes están en los cerros.
Flujo vehicular	X		Alto flujo vehicular ya que es la parroquia más poblada del municipio, por lo tanto, existe congestión en sus vías.
Flujo peatonal	X		Alto flujo peatonal por la misma razón mencionada anteriormente.
Transporte público	X		Es un transporte público informal que tiene rutas internas en la parroquia y desde Tocuyito.
Plazas y parques	X		En la Av. Lisandro Alvarado se encuentra la Plaza Páez, también está la Plaza Los Almendrones en Eutimio Rivas.
Centros culturales y espacios deportivos	X		Se encuentra un espacio de 5 niveles en Lomas de Funval, sin embargo, son necesarios más establecimientos culturales y deportivos.
Espacios de salud	X		En la Av. Lisandro Alvarado se encuentra la Ciudad Hospitalaria Dr. Enrique Tejera, y en el resto de la parroquia, otros centros de salud, como la Maternidad del Sur y abundan los ambulatorios dentro de la misma.
Estacionamientos públicos		X	Por esta razón, se encuentran vehículos estacionados en el hombrillo, ocasionando congestión en las vías.

Fuente: María Borjas y otros (2020)

3.3.2 Encuesta

Según Fidias Arias (2006) la encuesta es “una técnica que pretende obtener información que suministra un grupo o muestra de sujetos acerca de sí mismo, o en una relación con un tema en particular” (p.72). Por otra parte, para Trespalacios, Vázquez y Bello (2005):

Las encuestas son instrumentos de investigación descriptiva que precisan identificar a priori las preguntas a realizar, las personas seleccionadas en una muestra representativa de la población, especificar las respuestas y determinar el método empleado para recoger la información que se vaya obteniendo (p.96)

Modelo de encuesta



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

A continuación, se presentan una serie de preguntas con el objetivo de apoyar y brindar información para el presente trabajo de investigación. Responda con objetividad y sinceridad, encerrando en un círculo la respectiva respuesta.

EDAD: _____ SEXO: M / F CALLE: _____ FECHA: ____/____/____
1. ¿Es usted residente o visitante habitual de la parroquia Miguel Peña? A) SI B) NO
2. ¿Qué método de transporte utiliza dentro de la parroquia? A) Vehículo personal B) Transporte público C) Caminando D) Otro
3. ¿Sabe usted que la Avenida Lisandro Alvarado es la entrada principal a la ciudad de Valencia? A) SI B) NO
4. Tomando en cuenta que la Av. Lisandro Alvarado es la entrada principal a la ciudad, ¿Considera usted que dicha avenida debe ser mejorada? A) SI B) NO
5. ¿Cree usted que la Av. Lisandro Alvarado cuenta con un recorrido peatonal agradable? A) SI B) NO

<p>6. Actualmente existe congestionamiento vehicular y peatonal en la Av. Lisandro Alvarado, ¿Considera usted que mejorando los usos existentes y planteando nuevos usos, agilicen el tráfico? A) SI B) NO</p>
<p>7. ¿Cree usted que debe implementarse un recorrido peatonal en la Av. Lisandro Alvarado que circule en toda la Avenida? A) SI B) NO</p>
<p>8. ¿Circularía usted por el recorrido peatonal antes mencionado? A) SI B) NO</p>
<p>9. ¿Considera que hay suficiente acceso al transporte público en la Av. Lisandro Alvarado? A) SI B) NO</p>
<p>10. ¿Utilizaría con frecuencia las líneas de transporte público en la Av. Lisandro Alvarado? A) SI B) NO</p>
<p>11. ¿Cree usted que existen suficientes espacios que apoyen a la parroquia en el área social, económico, turístico, cultural deportivo y de salud? A) SI B) NO</p>
<p>12. ¿Visitaría usted los espacios mencionados anteriormente? A) SI B) NO</p>

Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

3.4 Técnicas de análisis de datos

Para el correcto análisis de los datos arrojados se procedió a realizar gráficos con las respuestas arrojadas, en este sentido Sabino (2002) dice que “el análisis de datos permite medir la tendencia o comportamiento de las variables de una investigación con lo que se podrá demostrar la validez de la misma” (p.98).

3.5 Análisis de resultados

Para la comprobación del análisis y su correcta verificación, los resultados obtenidos se plasmaron en gráficos, para así poder expresarlos de una manera fácil y entendible para cualquier persona.

Ítem N° 1: ¿Es usted residente o visitante habitual de la parroquia Miguel Peña?

Cuadro 2

Ítem N°	Opciones	
	1	Si
%	86	14

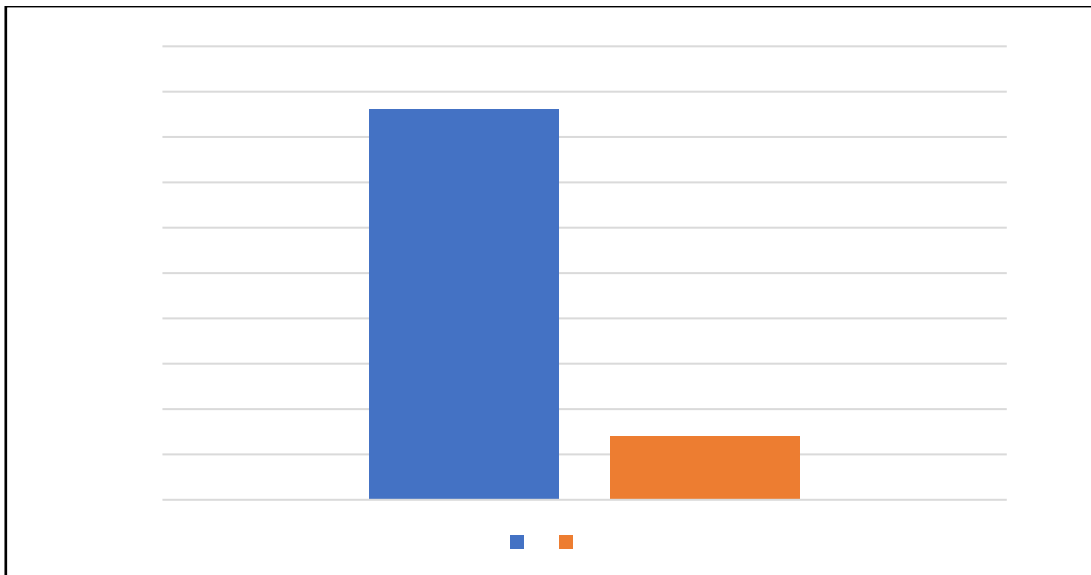


Gráfico 1: Representación porcentual, ítem 1. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas reside en la parroquia Miguel Peña.

Ítem N° 2: ¿Qué método de transporte utiliza dentro de la parroquia?

Cuadro 3

Ítem N°	Opciones			
	Vehículo personal	Transporte publico	Caminando	Otro
2				
%	45	20	30	5

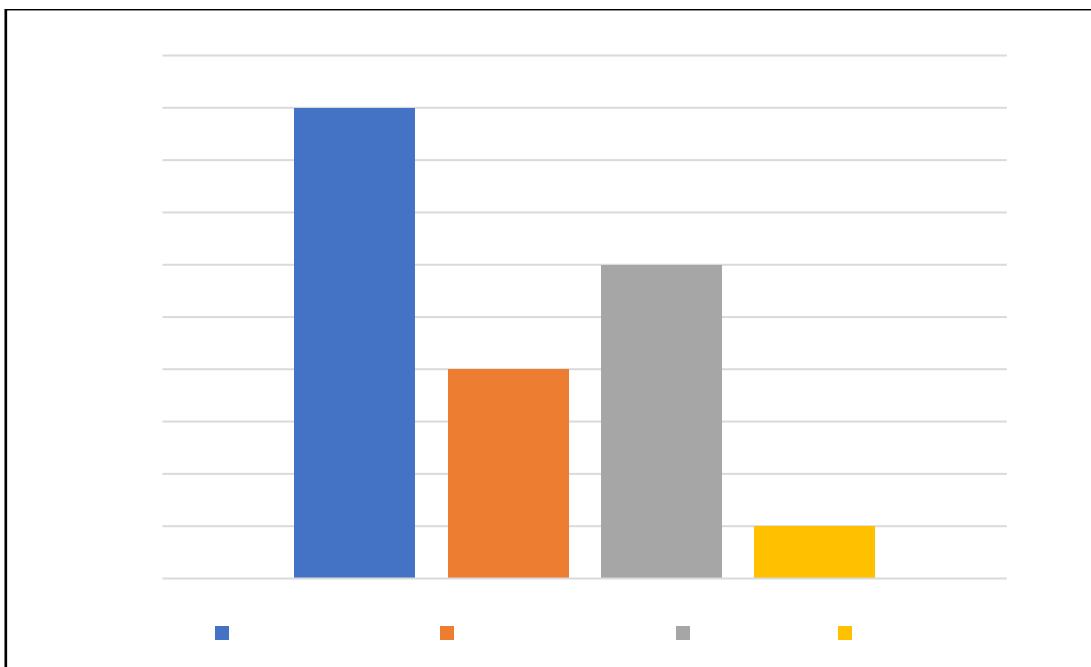


Gráfico 2: Representación porcentual, ítem 2. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas utiliza para movilizarse dentro de la parroquia es el vehículo propio o personal, seguido de la opción de caminar, el transporte público u otro.

Ítem N° 3: ¿Sabe usted que la Avenida Lisandro Alvarado es la entrada principal a la ciudad de Valencia?

Cuadro 4

Ítem N°	Opciones	
	3	Si
%	25	75

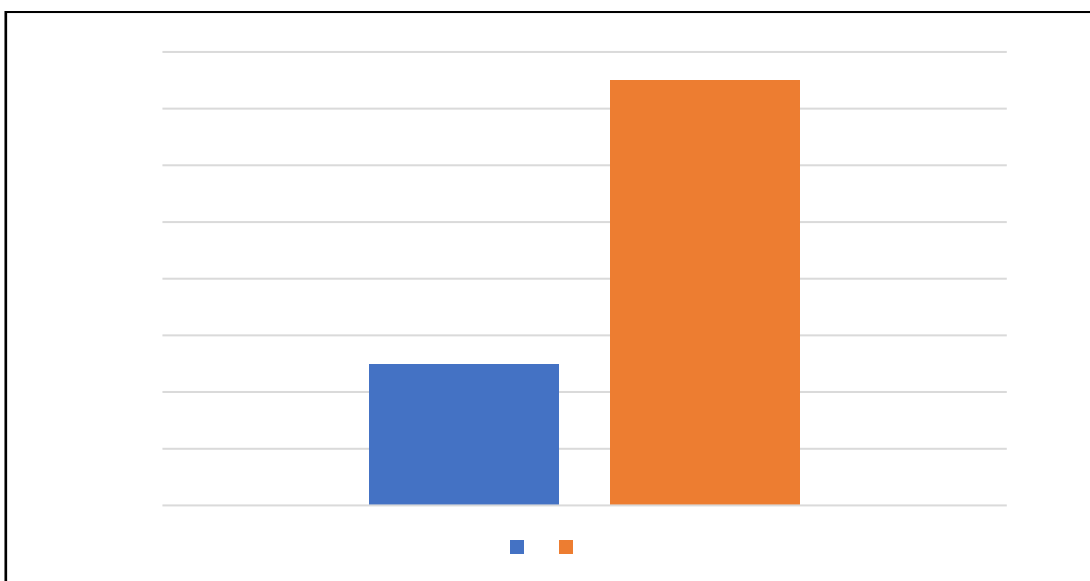


Gráfico 3: Representación porcentual, ítem 3. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas no sabe que la entrada principal hacia Valencia es la Av. Lisandro Alvarado.

Ítem N° 4: Tomando en cuenta que la Av. Lisandro Alvarado es la entrada principal a la ciudad, ¿Considera usted que dicha avenida debe ser mejorada?

Cuadro 5

Ítem N°	Opciones	
	4	Si
%	93	7

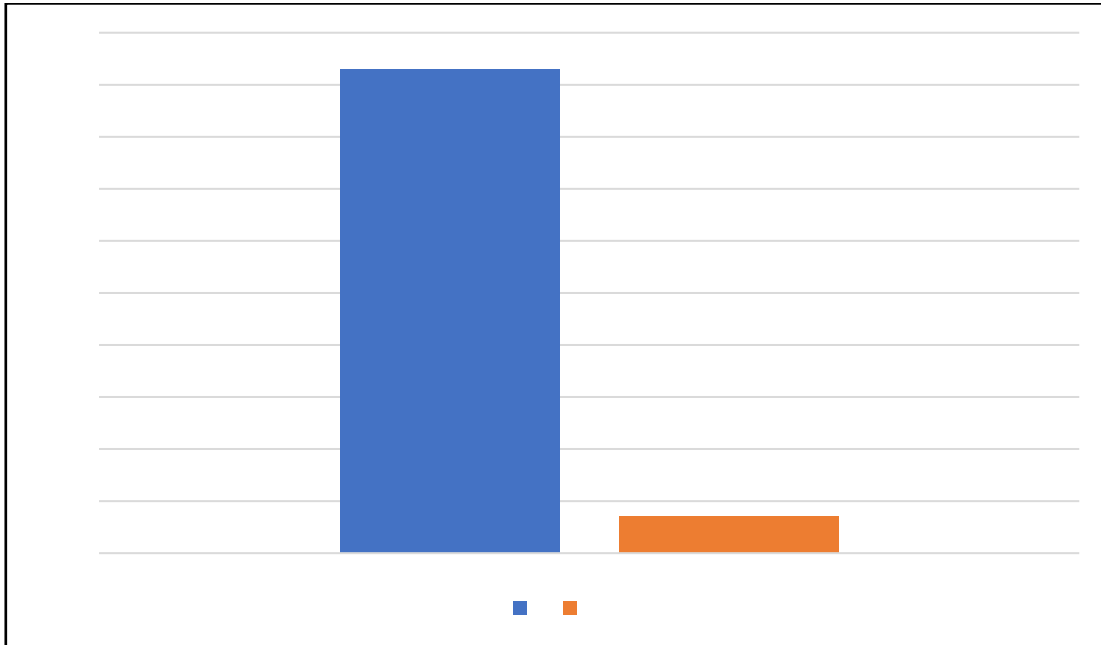


Gráfico 4: Representación porcentual, ítem 4. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas consideran que si se debería realizar una mejora en dicha avenida.

Ítem N° 5: ¿Cree usted que la Av. Lisandro Alvarado cuenta con un recorrido peatonal agradable?

Cuadro 6

Ítem N°	Opciones	
	Si	No
5		
%	13	87

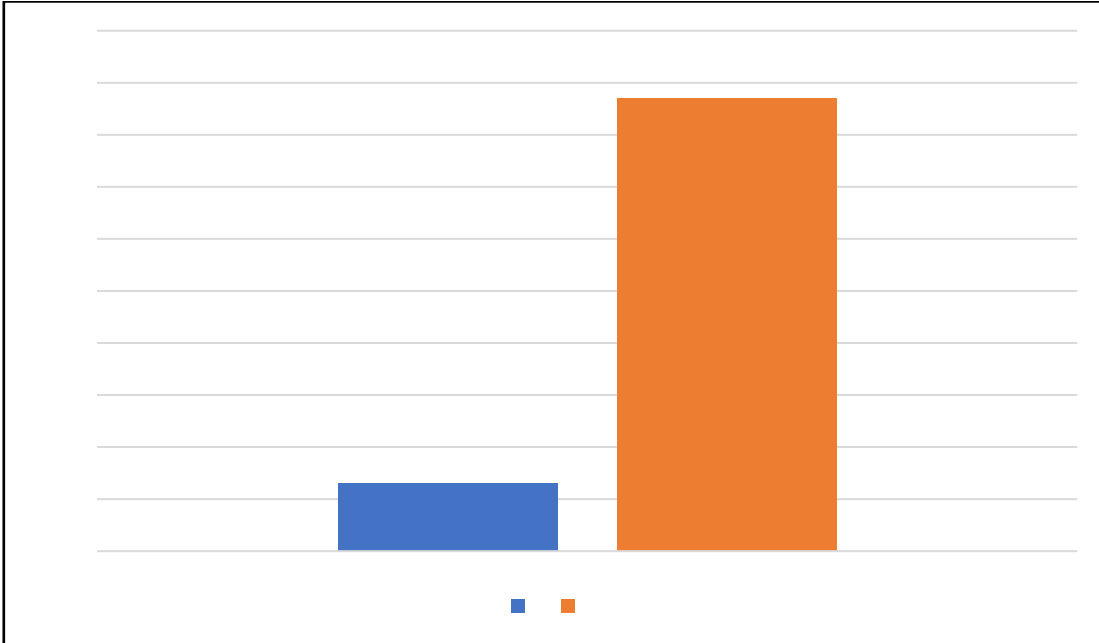


Gráfico 5: Representación porcentual, ítem 5. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas consideran que no es agradable el recorrido peatonal actual de la avenida.

Ítem N° 6: Actualmente existe congestionamiento vehicular y peatonal en la Av. Lisandro Alvarado, ¿Considera usted que mejorando los usos existentes y planteando nuevos usos, agilicen el tráfico?

Cuadro 7

Ítem N°	Opciones	
	6	Si
%	58	42

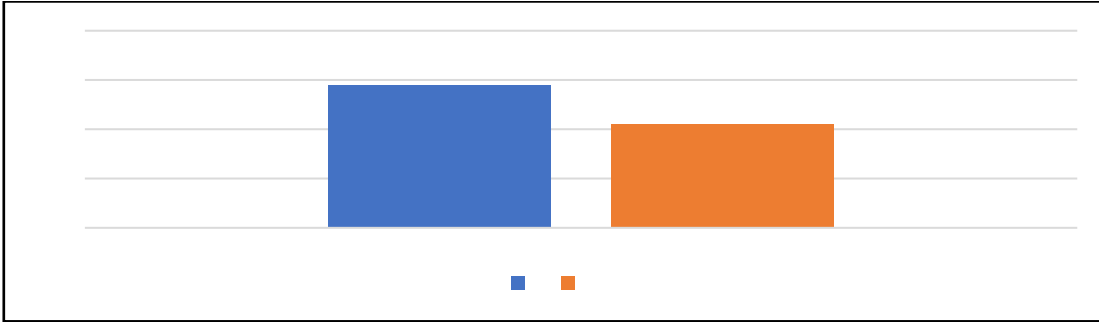


Gráfico 6: Representación porcentual, ítem 6. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas consideran que si se debería realizar una mejora en los usos actuales.

Ítem N° 7: ¿Cree usted que debe implementarse un recorrido peatonal en la Av. Lisandro Alvarado que circule en toda la Avenida?

Cuadro 8

Ítem N°	Opciones	
	Si	No
7		
%	72	28

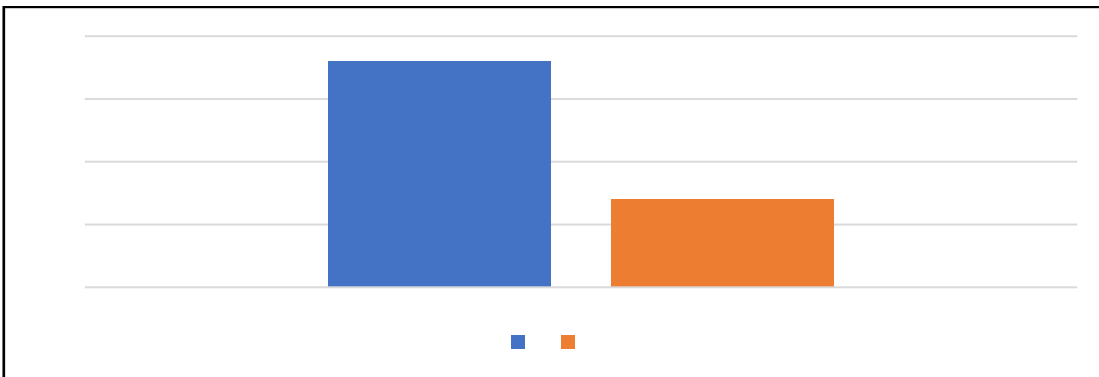


Gráfico 7: Representación porcentual, ítem 7. Fuente Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se puede notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas consideran que si debe implementarse un nuevo recorrido peatonal.

Ítem N° 8: ¿Circularía usted por el recorrido peatonal antes mencionado?

Cuadro 9

Ítem N°	Opciones	
	Si	No
8		
%	78	22

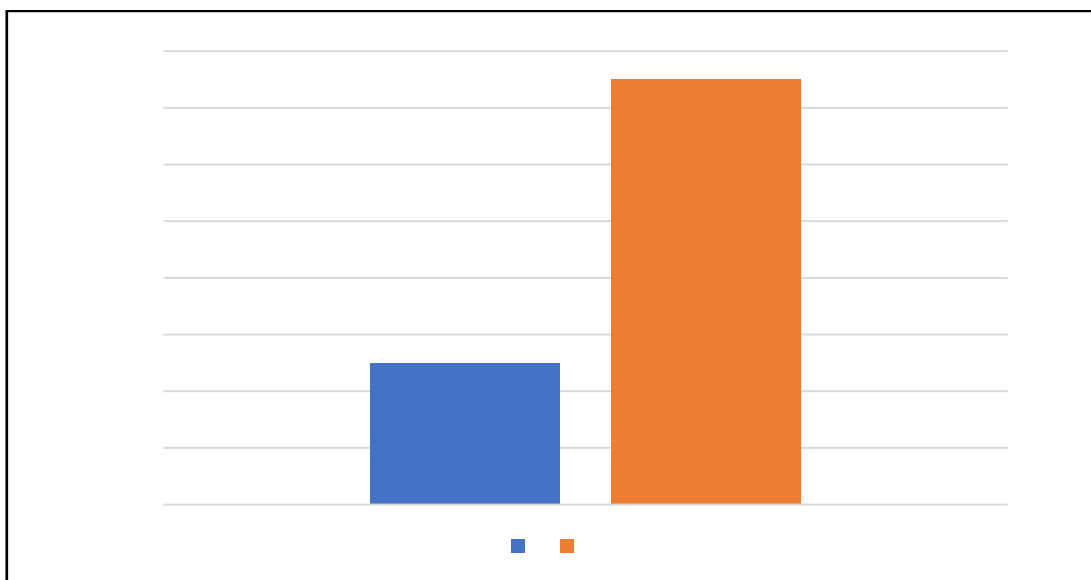


Gráfico 8: Representación porcentual, ítem 8. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas estarían dispuestas a circular por el nuevo recorrido de ser planteado

Ítem N° 9: ¿Considera que hay suficiente acceso al transporte público en la Av. Lisandro Alvarado?

Cuadro 10

Ítem N°	Opciones	
	Si	No
9		
%	37	63

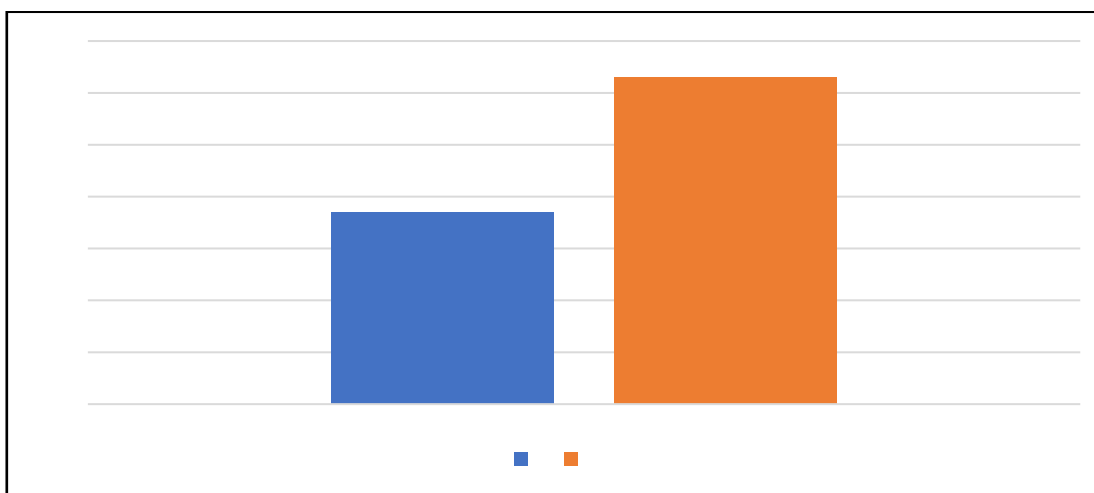


Gráfico 9: Representación porcentual, ítem 9. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas consideran que no se cuenta con un transporte publico suficiente para acceder a la avenida.

Ítem N° 10: ¿Utilizaría con frecuencia las líneas de transporte público en la Av. Lisandro Alvarado?

Cuadro 11

Ítem N°	Opciones	
	Si	No
10		
%	53	47

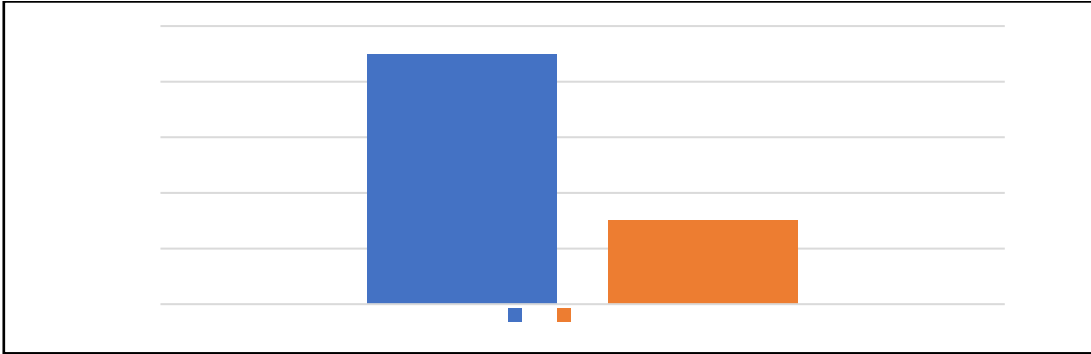


Gráfico 10: Representación porcentual, ítem 10. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente gráfico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas si utilizarían el nuevo sistema de transporte público.

Ítem N° 11: ¿Cree usted que existen suficientes espacios que apoyen a la parroquia en el área social, económico, turístico, cultural deportivo y de salud?

Cuadro 12

Ítem N°	Opciones	
	Si	No
11		
%	12	88

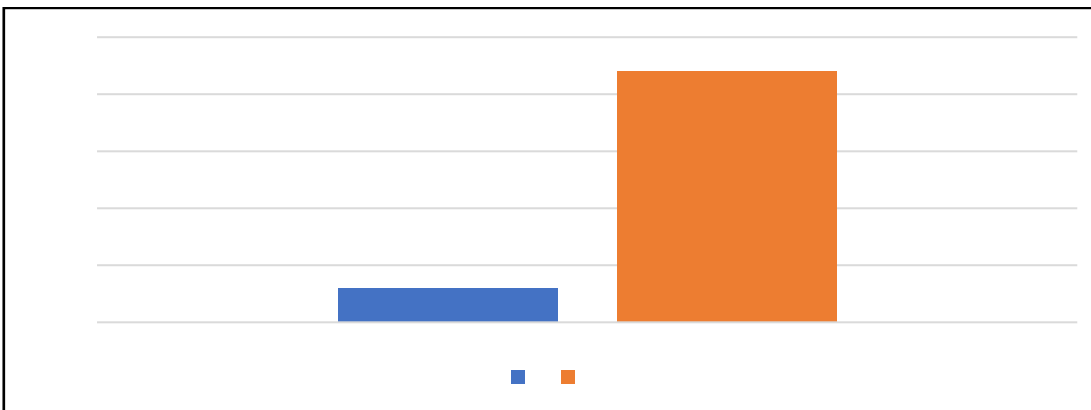


Gráfico 11: Representación porcentual, ítem 11. Fuente: Maria Borjas y otros (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas consideran que no existen suficientes espacios para el apoyo de las áreas mencionadas.

Ítem N° 12: ¿Visitaría usted los espacios mencionados anteriormente?

Cuadro 13

Ítem N°	Opciones	
	Si	No
12		
%	91	9

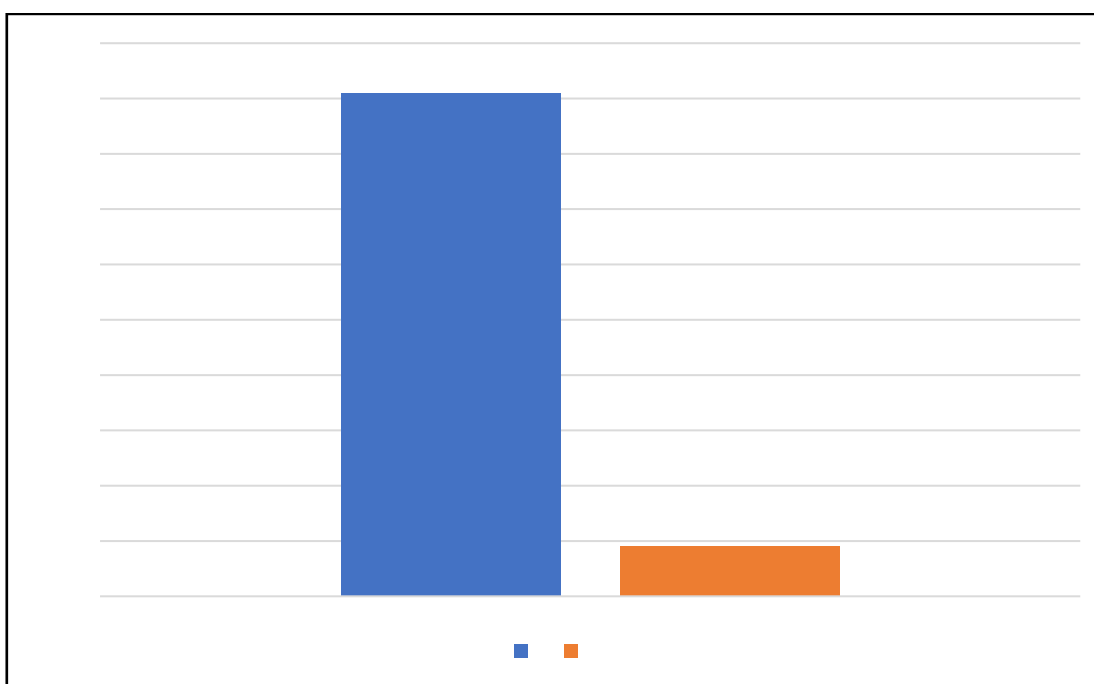


Gráfico 12: Representación porcentual, ítem 12. Fuente: Maria Borjas y otros. (2020)

Interpretación: En el presente grafico se pudo notar que el mayor porcentaje de personas encuestadas consideran que si visitarían los espacios previamente mencionados.

3.6 Fases de la investigación

Fase I: Recolección de información

Se recopiló toda la información necesaria acerca de la zona a estudiar y la problemática que esta presenta, en la cual posteriormente se implanto el proyecto. Gracias a lo recopilado se esperó mejores alcances de los resultados, además de proporcionar detalles específicos que luego serán necesarios para la elaboración del proyecto.

Fase II: Análisis

Posterior a la recolección de información, se procedió al análisis de la misma. Esta fue arrojada por las mismas técnicas e instrumentos a utilizar tales como lo son la lista de cotejo y la encuesta, gracias a ella se pudo dar una respuesta acorde a la problemática encontrada.

Fase III: Propuestas

Luego de los análisis pertinentes se procedió a la realización de propuestas, en las cuales primero se le dio opciones para solucionar los problemas hallados, siguiendo una organización de macro a micro, es decir, primero se dieron propuestas para solucionar los problemas presentados a nivel urbanístico como lo son las vialidades, los usos, los perfiles, el equipamiento, entre otros. Para luego de tener una mejor organización del contexto se proponga un proyecto más específico para solucionar alguna problemática más puntual.

Fase IV: Proyecto

Después de la realización de las fases anteriormente descritas, se continuo con la realización del proyecto, el cual sirvió para finalizar y dar solución a una problemática más puntual ubicada dentro de la zona a estudiar.

3.7 Recursos

Humanos

En estos se involucraron todas las personas que brindaron apoyo a la realización de la investigación y proyecto, tales como lo son el tutor académico: Arq. Luis Gonzalez, y el tutor metodológico Arq. Orlando Ramírez.

Institucionales

Así mismo en los recursos institucionales se resaltaron todas aquellas instituciones como lo son la Universidad José Antonio Páez (UJAP), los entes gubernamentales: Alcaldía de Valencia y la gerencia del Plan de Desarrollo Urbano y Local de la misma, la cuales se encargaron de suministrar la información necesaria para el análisis y realización del proyecto.

Materiales

Estos se consideraron como todos los elementos físicos empleados durante el desarrollo de la investigación, ellos van desde el lápiz, materiales de dibujos varios, hasta la computadora empleada, los materiales pertinentes para marquetería, entre otros. Si bien es cierto que todo lo mencionado anteriormente fue de importancia también se tienen en cuenta los softwares utilizados como son el AutoCAD, Sketchup, Revit, Twinmotion y Adobe Photoshop ya que con ellos se es capaz de realizar los planos, alzamientos y renders a presentar durante todo el proyecto.

Tiempo

En este se observó la distribución del tiempo empleado para la realización del proyecto, el cual se estará reflejado en un cronograma de actividades, siendo el siguiente:

Cuadro 14

Cronograma de actividades

ACTIVIDADES	TIEMPO																TOTAL EN SEMANAS
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Recolección de información	X	X															2
Análisis		X	X	X													3
Propuestas				X	X	X											3
Proyecto							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	10
TOTAL DE SEMANAS																16	

CAPITULO IV

EL PROYECTO

4.1 El sitio urbano

Ubicación

El proyecto se encuentra ubicado en la región norte de Venezuela, en el estado Carabobo, en el municipio Valencia el cual es conocido como la capital industrial del país debido a que alberga una cantidad de zonas industriales del país, como tal es el caso de la avenida Lisandro Alvarado (ver figura 10), una arterial principal de la ciudad, caracterizada por alto tráfico peatonal y vehicular, y una extraordinaria zona comercial en los rubros construcción y repuestos.



Figura 10: Plano del sector con la Av. Lisandro Alvarado en rojo. Fuente: Borjas y otros (2020)

Localización

La propuesta en conjunto con otros proyectos forma parte de la macro propuesta de resignificación de la avenida Lisandro Alvarado, donde el terreno se localiza en la latitud norte 10°10'00.9" y longitud oeste 68°01'21.5". (Ver figura 11)

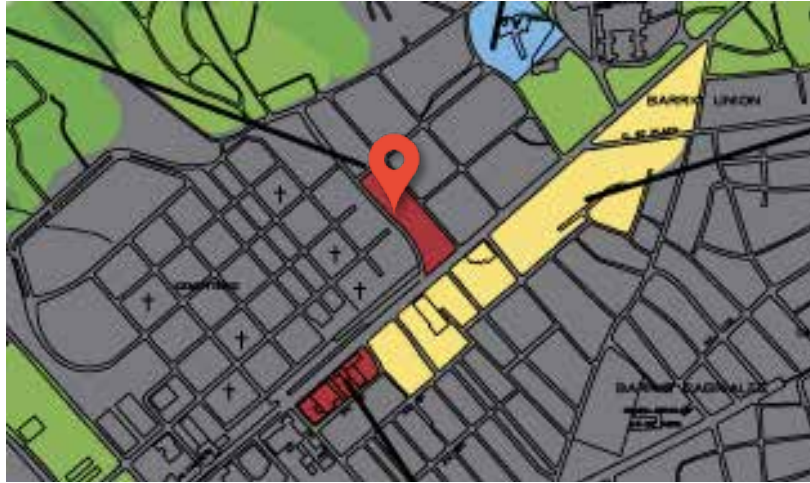


Figura 11: Terreno seleccionado para la propuesta. Fuente: Google Maps (2020)

Población

La avenida se encuentra ubicada en la Parroquia Miguel Peña la cual según el censo del Instituto Nacional de Estadística (INE), realizado en el 2011, en Miguel Peña habitan el 45% del total de los valencianos, lo que representa cerca de 371 mil personas.

Clima

Valencia se encuentra ubicada cercana a las costas marítimas venezolanas por lo cual se considera una región cálida, el clima es tropical/lluvioso, debido a la influencia de los vientos norteros procedentes de la cordillera central presentando una temperatura máxima de 36 °C y una temperatura mínima de 25 °C. (Ver figura 12)

Parámetros climáticos promedio de Valencia, Venezuela													[localizar]
Mes	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Anual
Temp. máx. abs. (°C)	37	37	37	36	36	36	36	35	35	35	34	34	36
Temp. máx. media (°C)	28	29	30	29	31	31	31	30	30	29	28	28	29.3
Temp. media (°C)	23	25	26	27	28	28	28	28	28	28	28	27	28.2
Temp. mín. media (°C)	17	18	17	18	19	20	19	18	18	17	17	16	17.7
Temp. mín. abs. (°C)	11	15	14	14	15	14	15	15	14	15	14	12	11
Precipitación total (mm)	2	5	25.4	69.7	206.5	95.7	175.6	134.9	132.4	117.6	132.4	117.3	919.9
Días de lluvias (≥)	5	4	6	7	8	6	7	6	7	8	7	4	73
Horas de sol	156	169	180	166	131	147	175	133	112	104	111	131	1094

Figura 12: Parámetros climáticos promedios de Valencia. Fuente: Weather Spark (2020)

Hidrología

Al norte de la avenida, atravesando el cerro "Fila de la Guacamaya" hasta llegar el Dique de Guataparo nace el río Guataparo, al oeste continúa el río Guataparo, que es el límite con el Municipio Libertador y desemboca al río Paíto, mientras que en el sur y este no se encuentran cuerpos de agua que influyan. (Ver figura 13)



Figura 13: Hidrología existente en el sector. Fuente: Google Maps (2020)

Topografía

La avenida Lisandro Alvarado posee una topografía dada por el cerro La Guacamaya, además de tener una altitud en la plaza José Antonio Páez de 472mts sobre el nivel del mar. Y a una distancia de aprox. 4km, sube 478mts sobre el nivel mar en la intersección con la av. Aranzazu, en ese recorrido se aprecia una pequeña inclinación al 0.15 %

Vegetación

Valencia es una zona de tipo tropical boscoso, presentando características que favorecen el desenvolvimiento de la flora y la fauna convirtiendo la región en un importante lugar de diversificación de especies y variedades botánicas.

Vialidad

La avenida Lisandro Alvarado va en sentido suroeste empezando desde el Palacio de Justicia y terminando en la plaza José Antonio Páez, al ser una arterial principal de Valencia por su alto flujo de comercio e industria, además de estar planteada inicialmente como la entrada a la ciudad, cuenta con un alto flujo vehicular pero un perfil vial pequeño para este mismo. (Ver figura 14 y 15)

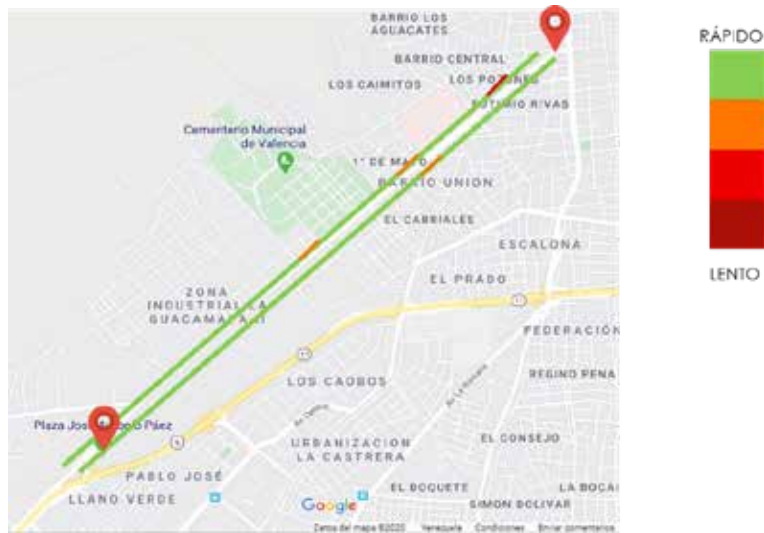


Figura 14: Flujo de la avenida Lisandro Alvarado. Fuente: Google Maps (2020)

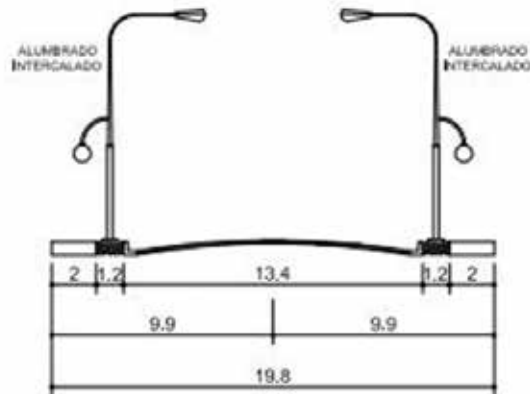


Figura 15: Perfil vial existente. Fuente: PDUL de la Parroquia Miguel Peña (2007)

Transporte

El sitio cuenta con servicio de transporte masivo, el cual es suministrado por medios públicos y particulares, además de estos servicios se encuentran los taxis y moto taxis, este último ha crecido desde los últimos años, los vehículos particulares son constantes y el uso de transportes alternativos como bicicletas u otros es escaso en la región.

Zonificación

La zonificación de la propuesta está regida por el Plan de Desarrollo Urbano Local de las Parroquias Candelaria, Miguel Peña, Santa Rosa y parte de San Blas, en este se nota que el uso predominante de la avenida y sus adyacencias es de carácter comercial e industrial, además de tener como hito el cementerio de Valencia y el Centro Hospitalario Enrique Tejera. (Ver figura 16)

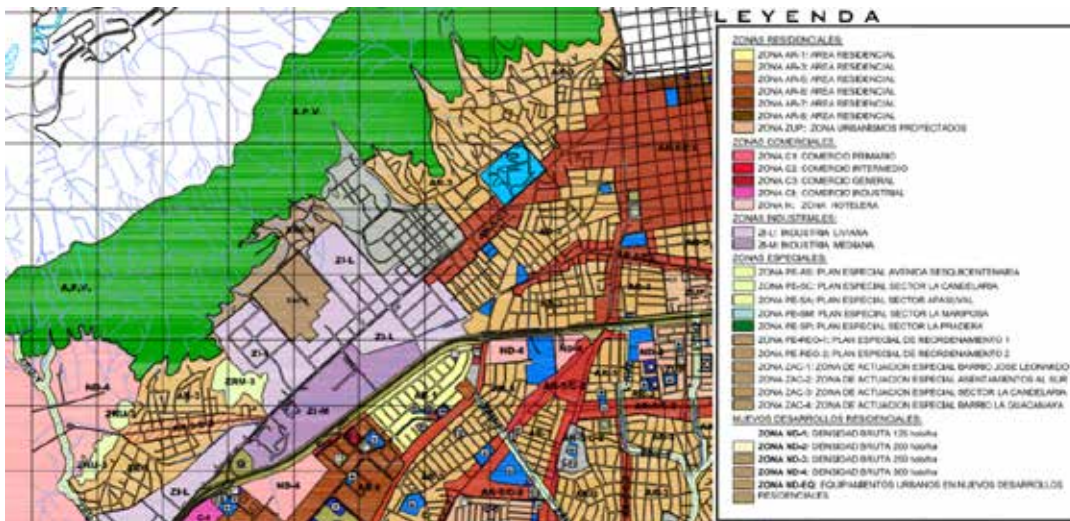


Figura 16: Plano de zonificación actual. Fuente: PDUL de la Parroquia Miguel Peña

4.2 La Propuesta Urbana

Debido a la problemática actual encontrada en la avenida, donde el flujo vehicular alto causa colapsos y vuelve la avenida más sucia y ruidosa, se fueron

haciendo propuestas aptas para lograr darle una nueva imagen a la avenida y lograr que cumplan un mejor funcionamiento adaptando al crecimiento constante de la ciudad. Entre las principales propuestas se tiene la ampliación del perfil vial con un carril exclusivo para el transporte masivo y una ciclo vía, de tal manera que se logre disminuir los embotellamientos causados. (Ver figura 17) además de identificar puntos para paradas de este y las ciclo paradas. (Ver figura 18)

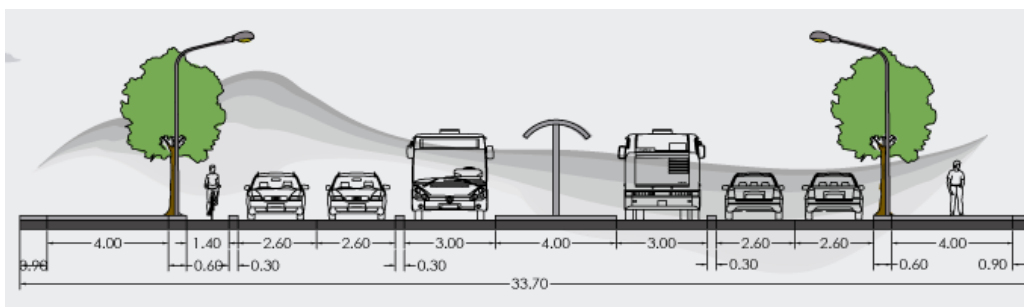


Figura 17: Perfil vial propuesto para la Avenida Lisandro Alvarado. Fuente: Borjas y otros (2020)

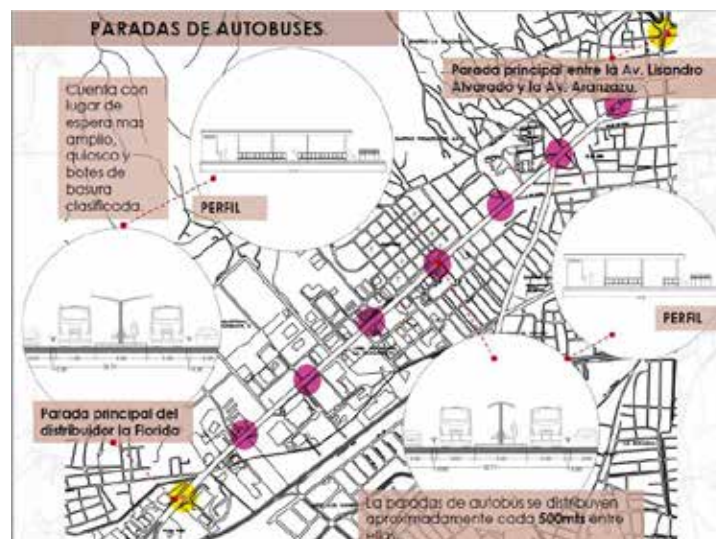


Figura 18: Paradas de bus y ciclo paradas propuestas. Fuente: Borjas y otros (2020)

Así mismo se propone la realización de un boulevard en la avenida, este tiene espacios verdes para mitigar la radiación solar de los peatones y un recorrido de caminarias para su disfrute (Ver figura 19) a la vez que se propone una nueva

zonificación en las áreas adyacentes a la avenida para una mejor composición en las alturas, adaptarse a las nuevas necesidades de la población y el añadir áreas de esparcimiento a la entrada y salida de la avenida (Ver figura 20)

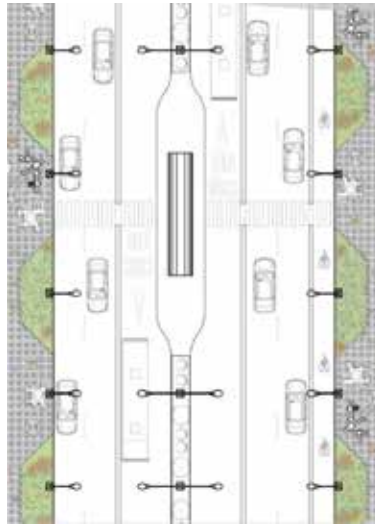


Figura 19: Plano del boulevard propuesto. Fuente: Borjas y otros (2020)

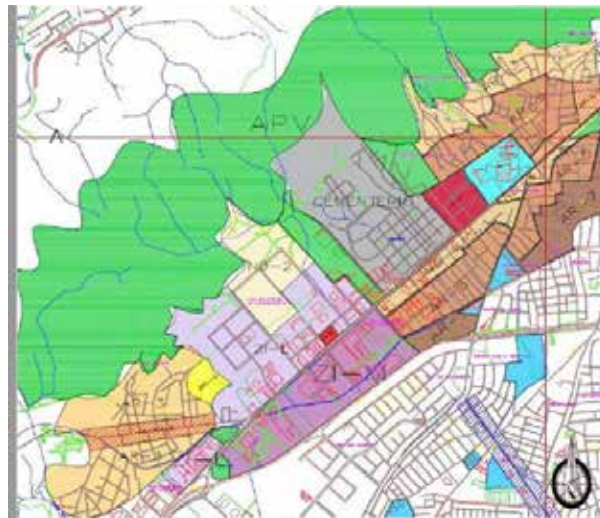


Figura 20: Plano de la zonificación nueva propuesta. Fuente Borjas y otros (2020)

Luego de las modificaciones en la zonificación y las propuestas a nivel vial, se propusieron los mobiliarios urbanos a colocar para una completa propuesta urbana,

entre ellos se tiene la implementación de paradas de autobús con paneles solares, cámaras de seguridad y carga móvil, semáforos inteligentes e iluminación sostenible.

Finalizando con la propuesta urbana se hicieron una serie de propuestas para dar respuesta a distintas necesidades halladas en la zona, entre las cuales se encuentra el proyecto a desarrollar (Ver figura 21)

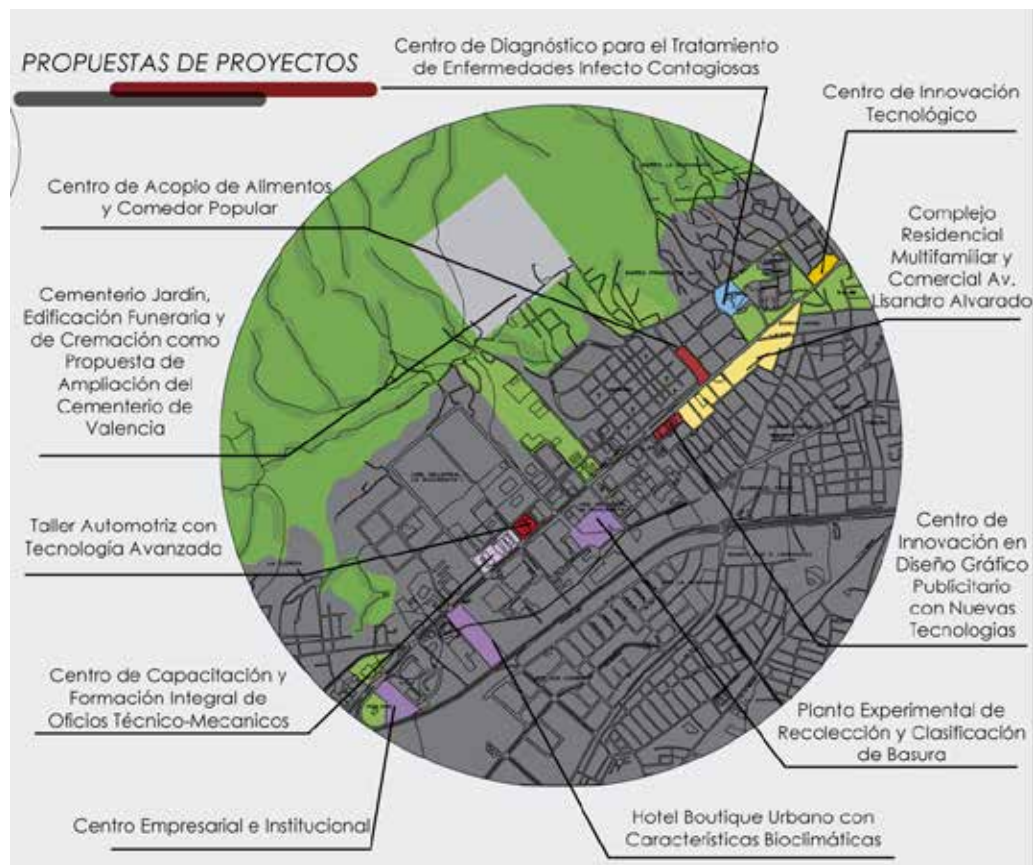


Figura 21: Propuestas de proyectos en la zona. Fuente: Borjas y otros (2020)

4.3 La propuesta arquitectónica

El Centro de Acopio de Alimentos y Comedor Popular está diseñado con el fin de solventar las problemáticas planteadas como lo son el crecimiento poblacional

actual, la carencia de espacio dedicado a los productores agrícolas del estado, lugar de compras al mayor de dichos productos y un espacio en donde las personas puedan acceder platos de comida por precios bajos, al mismo tiempo que se busca con el y otro conjunto de proyectos darle una nueva cara a la avenida.

Usuario

La función de la edificación trae como usuarios a personal de servicio, a personal de cocina, a personal administrativo y a productores agropecuarios, siendo estos los principales en trabajar en las edificaciones, a su vez que los usuarios visitantes a hacer uso en las edificaciones son compradores al mayor en busca de abastecer grandes tiendas como los supermercados y las personas que habitan o trabajan en las adyacencias.

El sitio y su contexto

El terreno seleccionado limita al noroeste y noreste con zonas de característica residenciales y comerciales, al suroeste con el Cementerio Municipal de Valencia y al sureste con la avenida Lisandro Alvarado. El terreno presenta un desnivel de 3 metros ascendiendo hacia el cerro La Guacamaya y con presencia baja, casi escasa de vegetación (Ver figura 22)



Figura 22: Análisis el terreno seleccionado. Fuente: Borjas y otros (2020)

Así mismo, la trama urbana presente es irregular ya que carece de organización o planificación debido al crecimiento espontaneo, a la vez que las alturas del contexto son varias dadas por los usos comerciales, el cementerio y la CHET. (Ver figura 23)

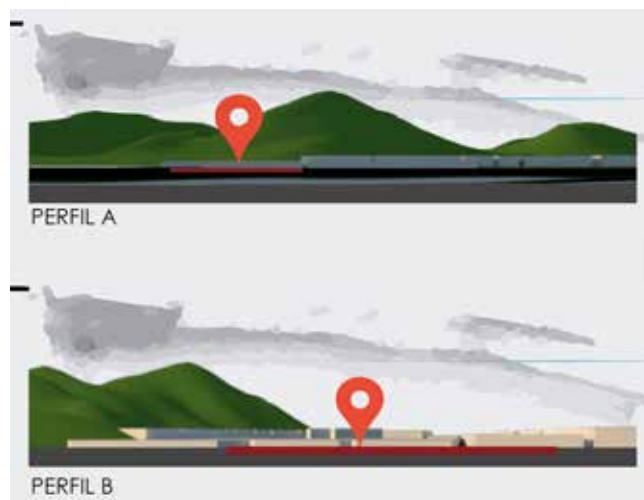


Figura 23: Perfiles urbanos. Fuente: Borjas y otros (2020)

servicios sociales, dando a su vez un cuadro donde especifican los retiros, área mínima requerida, alturas entre otras cosas (Ver cuadro 15)

Uso Urbanización	Área Min (m ²)	Frente Min (m)	Porcentajes Maximos (%)			Retiros Minimos (m)			Altura Máxima (Plantas)
			Ubicación			Frente	Laterales	Fondo	
			Pb+mzz +2Ptas	Op	Const				
C-3	1.000	30	60	180	C-3	5	3	6	5

Cuadro 15: Cuadro de variable urbanas. Fuente: PDUL de la Parroquia Miguel Peña (2007)

Por su parte los servicios con los que cuenta el terreno y sus adyacencias son el de electricidad proporcionado por la empresa CORPOELEC, el servicio de teléfono está disponible a través de la telefonía CANTV y las redes inalámbricas de Movistar Digitel y Movilnet. Así mismo el servicio de aguas blancas es suministrado por HIDROCENTRO, el cual abastece a la zona desde el embalse Pao Cachinche.

Programa de áreas

Cuadro 16

EDIFICIO	ESPACIOS			M2
Comedor Popular	Cocina	Zona exterior	Acceso empleados	20
			Estacionamiento empleados	500
		Zona de control	Acceso alimentos y bebidas	35
			Control de acceso	6
			Salidas de emergencia	15
		Zona de preparación de alimentos	Prelavado	20
			Preelaboracion	20
			Cocina fría	15
			Cocina caliente	15
			Área de preparación	15
			Mesas de trabajo	15
		Áreas complementarias	Panadería	10
			Pastelería	10

Cuadro 16 (cont.)

Comedor popular	Cocina	Servicios generales	Patio de maniobra	400
			Anden de carga y descarga	20
			Área de recepción	6
			Basculas	3
			Depósito de secos	10
			Depósito de suministros	15
			Cavas	9
			Cuarto de aseo	5
			Basura seca	18
			Basura refrigerada	6
			Lavado de vajilla	12
			Cuarto de bombas	16
			Cuarto eléctrico	12
	Área publica	Zona exterior	Acceso publico	5
			Estacionamiento publico	500
		Zona publica	Área de mesas	360
			Área de pago	12
			Sanitarios	40
	Administración	Zona de administración	Salidas de emergencia	15
			Sala de espera	5
			Director general	10
			Gerente	6
			Contabilidad	6
			Sala de juntas	9
			Sanitarios	5
			Oficina chef	6
	Servicios para empleados	Zona de servicios para empleados	Oficia de mantenimiento	6
			Recursos humanos	6
Baños			25	
Vestidores			10	
			Casilleros	6
			Kitchenette	10

Cuadro 17

Edificio	Espacios			M2
Centro de Acopio de Alimentos	Área pública	Zona exterior	Acceso público	120
			Estacionamiento público	1000
		Zona de comercialización	Área de compra/venta	200
	Área semi privada	Servicios generales	Acceso empleados	20
			Estacionamiento empleados	500
			Patio de maniobra	400
			Andenes de carga y descarga	20
			Basculas	3
			Controles	10
			Depósitos	13
			Cavas	25
			Cuarto de aseo	3
			Basura	25
			Basura fría	12
			Cuarto de bombas	20
			Cuarto eléctrico	10
		Servicios de valor agregado	Área de empaquetado	50
			Área de transformación	50
	Administración	Zona de administración	Recursos humanos	10
			Control de calidad	6
			Gerente	6
			Director general	6
			Administración	6
Contabilidad			6	
Sala de espera			6	
Sanitarios			4	
Sala de juntas			14	
Servicio para productores	Zona de servicios para productores	Baños	20	
		Vestidores	5	
		Casilleros	5	
		Comedor	20	

Esquema de relaciones

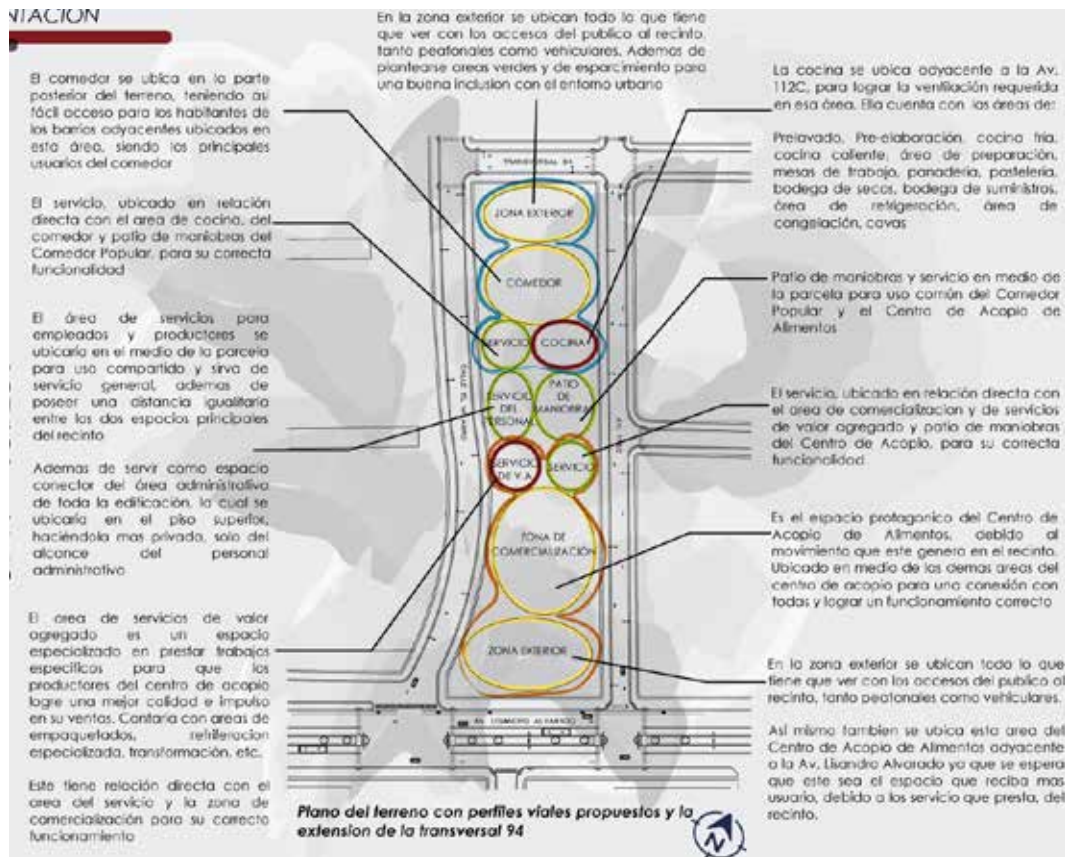


Figura 26: Diagrama de burbujas del proyecto. Fuente: La Autora (2020)

Concepto generador

El concepto del proyecto nace de la geometrización de la parcela, dictado por la dirección de las calles adyacentes a este. Posterior a eso se establecieron los espacios dictados para las actividades dando como resultado la separación del proyecto en dos edificios, evitando así la mezcla de dos actividades distintas y mejorando el funcionamiento de cada una. Por último, establecieron las alturas necesarias para que mantener mayor riqueza espacial y volumétrica, a la vez que en la composición se toma en cuenta los espacios iluminados y ventilados. (Ver figura 27)

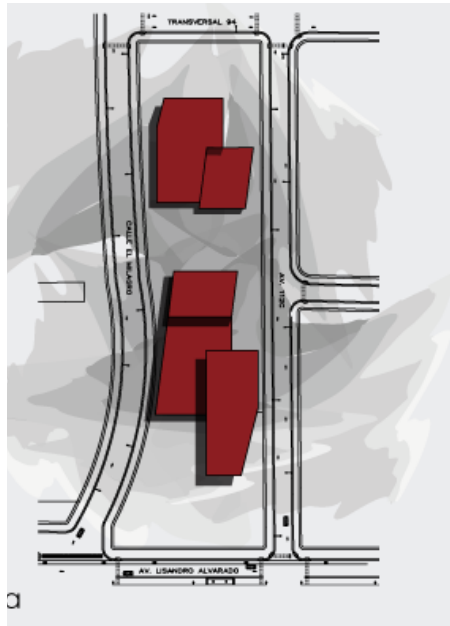


Figura 27: Concepto generador. Fuente: La autora (2020)

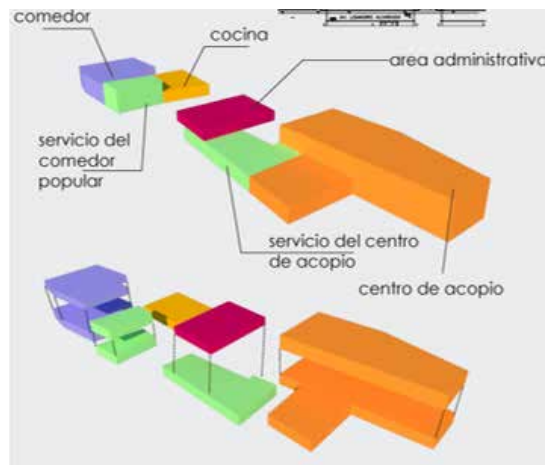


Figura 28: Esquema de funcionamiento del proyecto. Fuente: La Autora (2020)

Memoria descriptiva

El centro de acopio de alimentos y el comedor público son los proyectos planteados que responde a las distintas carencias y necesidades de la zona, tienen como función principal dar un espacio de almacenamiento, ventas y alimentación, abarcando

la av. Lisandro Alvarado y sus zonas adyacentes, estas edificaciones dotarían de espacios públicos de diferentes índoles respondiendo a la propuesta urbana del boulevard.

El terreno posee las características adecuadas para realizar las edificaciones debido a su proximidad a la avenida y su área que es de 1 hectárea aproximadamente, con una morfología irregular, rectangular y angosta que posee un desnivel de 5.00mts tomando la cota de la calle como nivel 0.00, de esta forma el edificio se implanta terraceando desde la cota más baja.

Arquitectura

El proyecto se implanta en el terreno de manera que se divide entre dos edificaciones distintas, la primera ubicada en la fachada norte siendo el comedor público y el segundo en la fachada sur, frente a la av. Lisandro Alvarado siendo el centro de acopio, de esta manera se dividen sus usos y características, pero integrado a través de un núcleo de estacionamiento y área de carga y descarga.

Esquema de funcionamiento

Nivel planta baja C.A +0.00

A través de este nivel se accede para el centro de acopio, pasando por una plaza que conecta el estacionamiento público con el acceso principal; en este nivel se encuentra el área de ventas de productos distribuidos en pequeños locales que se ubican en la plaza principal y dentro de la edificación, con este esquema se colocan los locales de venta como fachada e imagen principal del centro de acopio.

Nivel de cavas C.A +1.00

En este nivel se consiguen los almacenes y cavas de los productos que se resguardaran para la distribución y venta en la región, a través de un pasillo se consiguen cuatro cavas que resguardan productos como (carnes, pollo, pescados y

embutidos) además de los almacenes de productos vegetales, hortalizas, legumbres, víveres, etc.

Nivel de empaquetado, carga y descarga +2.00

En este nivel se encuentran las áreas de empaquetado de productos, almacenes y pequeñas cavas de reserva de productos, también es el nivel de acceso del personal, donde está ubicado el control, salas sanitarias, comedor, cuarto eléctrico, cuarto de hidroneumático, servicios y depósitos, además de ser el nivel de las áreas de carga y descarga y de acceso al nivel de administración del edificio.

Nivel planta baja comedor público +3.00

A través de este nivel se accede al comedor público, pasando por otra plaza que funciona con conexión entre el estacionamiento y el acceso principal, es también el nivel de acceso del personal de servicio, con su control, comedor, sanitarios, depósitos, cuarto médico, cuarto eléctrico, cuarto de hidroneumático, cuarto de basura y taller de mantenimiento, es el único acceso a la cocina, cavas, oficina de chef y la administración.

Nivel planta administrativa C.A +6.00

Se accede a través de la escalera de planta baja, se ubica entre una mezzanina que posee vista a las áreas de empaquetados, con 4 oficinas, sanitarios, comedor y sala de juntas.

Nivel planta alta comedor público + 7.00

Se accede a través de las escaleras principales ubicadas en el acceso principal del edificio, en esta planta se ubican mesas del comedor, mesones de servicio, cuarto de limpieza y sanitarios públicos, se ubica como mezzanina con doble altura.

Materiales y acabados

Revestimiento de fachadas

La fachada va compuesta de concreto, acero y cristal, con una variable en la fachada del edificio del centro de acopio que posee celosías de listones de madera, las edificaciones poseen paneles de fibrocemento de 5mm de espesor y de dimensiones de 1.2mts por 2mts de color gris, dándole un toque de pureza y rigidez a la edificación.

Revestimiento de paredes internas

En el área de servicio, cocinas, comedor y empaquetados se utilizaron los paneles de PVC por su fácil forma de colocar y de limpiar, en las áreas del comedor y administración se utilizaron acabados lisos de color blanco y para las áreas de cava paneles frigoríficos.

Acabado de piso

Para el piso de las plazas se utilizaron laminas deck de color gris en textura madera, en las áreas de cocina, pasillos y empaquetados se utilizó un acabado de epóxico color gris, en las áreas comunes, comedores, administración y vestíbulos se utilizó el acabado de granito esmerilado y para los sanitarios, vestidores y duchas se colocaron cerámicas.

Estructura

El sistema estructural utilizado en el proyecto es principalmente de acero, teniendo columnas en los edificios de tipo HEB 300, en el edificio destinado al Centro de Acopio de Alimentos se utilizaron cerchas tipo Pratt con uniones de pletina de ala rígida, conexión de jácena y pletina de plataforma, las viguetas son de perfil universal 40UB, mientras que en el edificio destinado al Comedor Popular solo se utilizaron vigas y viguetas de perfil universal 40UB, exceptuando en el espacio de entrada donde se aprecia una doble altura con cerchas tipo Pratt.

Por otro lado, las losas de planta baja en los edificios son de 30cm planificadas para tener un mayor soporte, mientras que en las mezzaninas de cada edificio se plantean unas losas básicas de losacero. A su vez se colocaron vigas de riostra de concreto 30x60cm y fundaciones de 45x45cm con armaduras estructural.

Instalaciones sanitarias

El diseño de las instalaciones fue basado en la normativa expuesta en la Gaceta Oficial de la República Bolivariana de Venezuela N° 4.044, en la cual para las aguas blancas se utilizó tubos de PVC de 2” las cuales pasan por los ductos señalados para el correcto abastecimiento de cada recinto sanitario y áreas que lo requiera, alimentándose cada edificio de los hidroneumáticos y tanques subterráneos correspondientes, siendo el ultimo calculado basándose en el cálculo de dotación diaria necesaria para cada edificio del recinto.

Por su parte, para las aguas negras se utilizaron tuberías de 2”, 4” y 6” del mismo material expuesto anteriormente, a su vez, desembocando primeramente en trampas de grasa necesarias para las áreas del recinto y posteriormente en diversas tanquillas que se conectan hasta llegar a los distintos cachimbos ubicados en diversos puntos de la parcela para luego ir a las cloacas.

Por último, para las aguas pluviales se realizó el drenaje mediante ductos y baldosas bioclimáticas que permiten utilizar esas aguas recolectadas para las áreas verdes y ayudan a su vez al drenaje de estas en la planta baja del recinto para que luego las mismas desembocan en la calle.

Instalaciones eléctricas

Para el diseño de estas se utilizó la norma venezolana del Código Eléctrico Nacional COVENIN N° 200, planteando en cada nivel y espacio los distintos tipos de luminarias requeridas, los puntos de tomacorrientes y teléfono, a la vez de cuartos de

medidores en las áreas de servicio para su control, así mismo se planteó el abastecimiento del recinto mediante paneles y vidrios fotovoltaicos.

Sistema contra incendio

Para la correcta realización de este sistema se utilizó la norma COVENIN N° 823-2, en la cual se plantea la correcta forma de diseño, debido a esta se plantearon detectores y sistemas de alarma para su correcto funcionamiento en cualquier emergencia, además de plantearse salidas de emergencias con salidas a las afueras de la edificación.

Instalaciones mecánicas

El recinto, al tratarse principalmente en el manejo de alimentos, las áreas de servicio cuentan con una numerosa cantidad de cavas y cava cuartos para el correcto almacenaje de estos, tanto en el Comedor Popular como en el Centro de Acopio, por lo cual se plantearon distintos sistemas de refrigeración y aire acondicionado para su correcto funcionamiento y confort.

CAPITULO V

REPRESENTACION GRAFICA

El proyecto posee una representación gráfica de planos, entre las cuales se tienen planos arquitectónicos, planos estructurales, planos de instalaciones y renders. Dicha representación se encuentra comprendida por los siguientes planos:

- A-1: Planta Conjunto
- A-2: Planta Techo
- A-3: Planta Baja
- A-4: Planta Mezzanina
- A-5: Cortes
- A-6: Cortes
- A-7: Fachadas
- E-1: Plano estructural – Fundaciones
- E-2: Plano estructural – Vigas y cerchas
- E-3: Plano estructural – Columnas y viguetas
- E-4: 3D Estructural
- IS-1: Plano de aguas blancas – Centro de Acopio de Alimentos
- IS-2: Plano de aguas blancas – Comedor Popular
- IS-3: Plano de aguas blancas – Isometrías y detalles
- IS-4: Plano de aguas negras – Centro de Acopio de Alimentos
- IS-5: Plano de aguas negras – Comedor Popular
- IS-6: Plano de aguas negras – Isometrías y detalles
- IS-7: Plano de aguas de lluvia – Centro de Acopio de Alimentos
- IS-8: Plano de aguas de lluvia – Comedor Popular
- IE-1: Plano de instalaciones eléctricas – Iluminación, Centro de Acopio de Alimentos
- IE-2: Plano de instalaciones eléctricas – Iluminación, Comedor Popular

IE-3: Plano de instalaciones eléctricas – Tomacorrientes, Centro de Acopio de Alimentos

IE-4: Plano de instalaciones eléctricas – Tomacorrientes, Comedor Popular

IE-5: Plano de instalaciones eléctricas – Teléfono y data

AA-1: Plano de instalaciones de aires acondicionados – Centro de Acopio de Alimentos

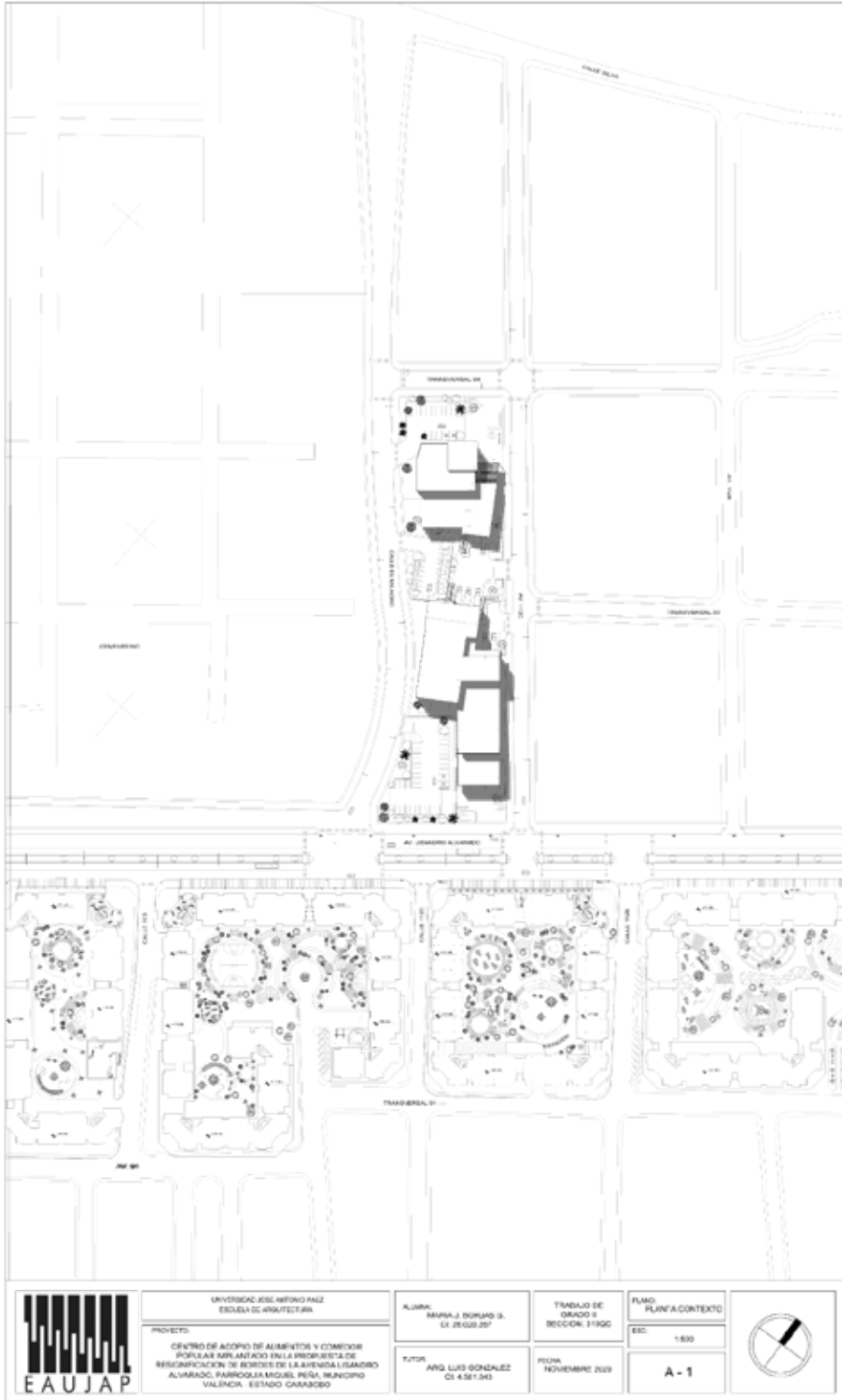
AA-2: Plano de instalaciones de aires acondicionados – Comedor Popular

ICI-1: Plano de instalaciones de sistemas contra incendios – Centro de Acopio de Alimentos

ICI-2: Plano de instalaciones de sistema contra incendios – Comedor Popular

GAS-1: Plano de instalaciones de gas – Comedor Popular

Renders



UNIVERSIDAD JOSÉ MARTÍ PAZ
 ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
 CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMERCIOS
 PARA LA ZONA AGRÍCOLA EN LA RESERVA DE
 BIODIVERSIDAD DE BARRIO DE LA SIENNA LISIANDRO
 ALVARADO, PARROQUIA MIGUEL PEÑA, MUNICIPIO
 VALÉNICA, ESTADO CÁRACAS

ALUMNA:
 MARLENE DOMÍNGUEZ
 CI 28.000.207

TUTOR:
 ARO LUIS GONZÁLEZ
 CI 4.581.945

TRABAJO DE
 GRADO 3
 SECCIÓN 3-1900

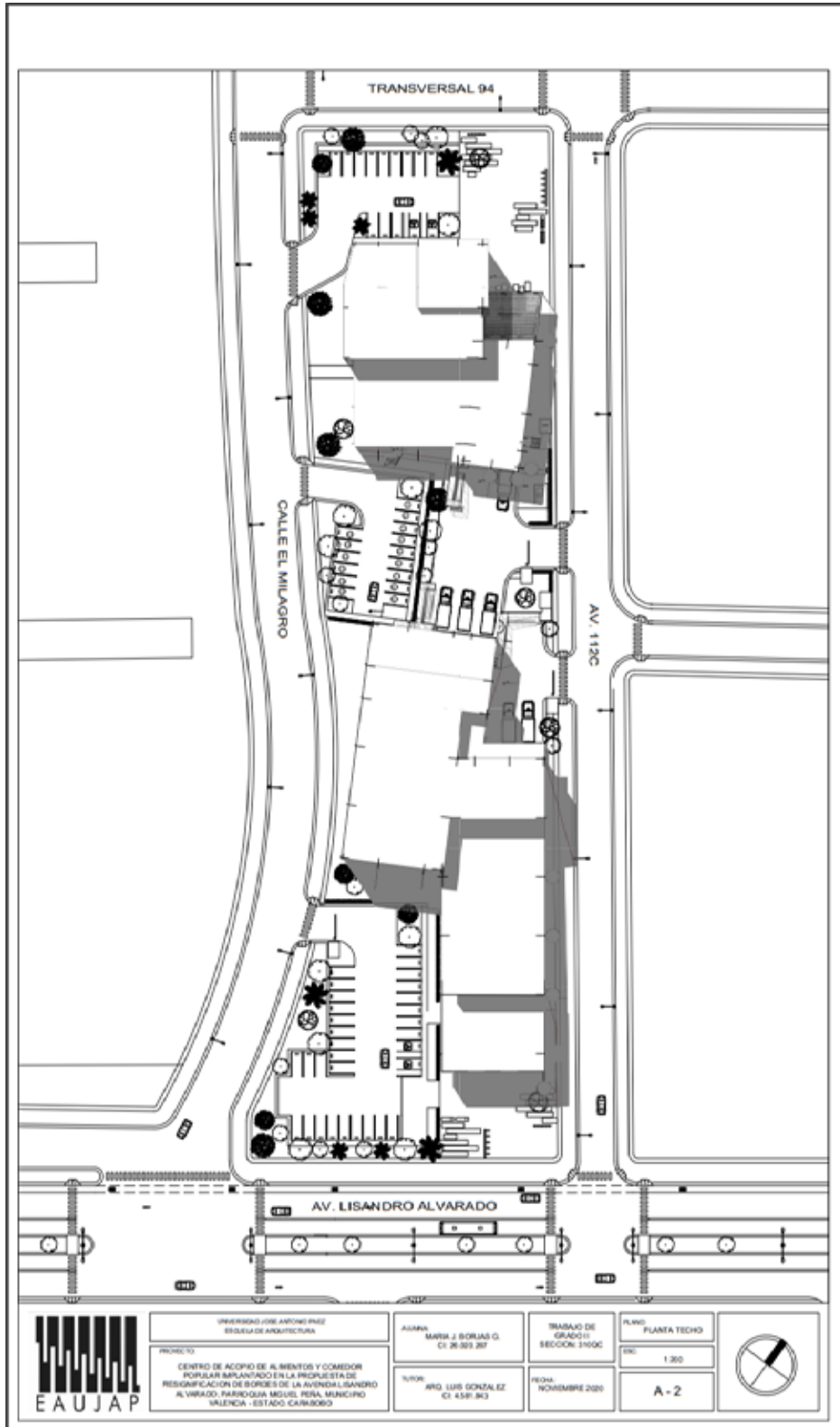
FECHA:
 NOVIEMBRE 2019

PLANO:
 PLANTA CONTEXTO

ESCALA:
 1:500

A - 1





UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO
CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR
POPULAR IMPLANTADO EN LA PROPUESTA DE
RESIGNIFICACION DE BARRIOS DE LA AVENIDA LISANDRO
ALVARADO, PARROQUIA MIGUEL REILA, MUNICIPIO
SALCEDA - ESTADO GARCERÓN

ALUMNA
MARIA J. BORJAS G.
C.I. 26.953.287

TUTOR
MRO. LUIS GONZALEZ
C.I. 4587.843

TRABAJO DE
GRADO II
SECCIÓN: 3100C

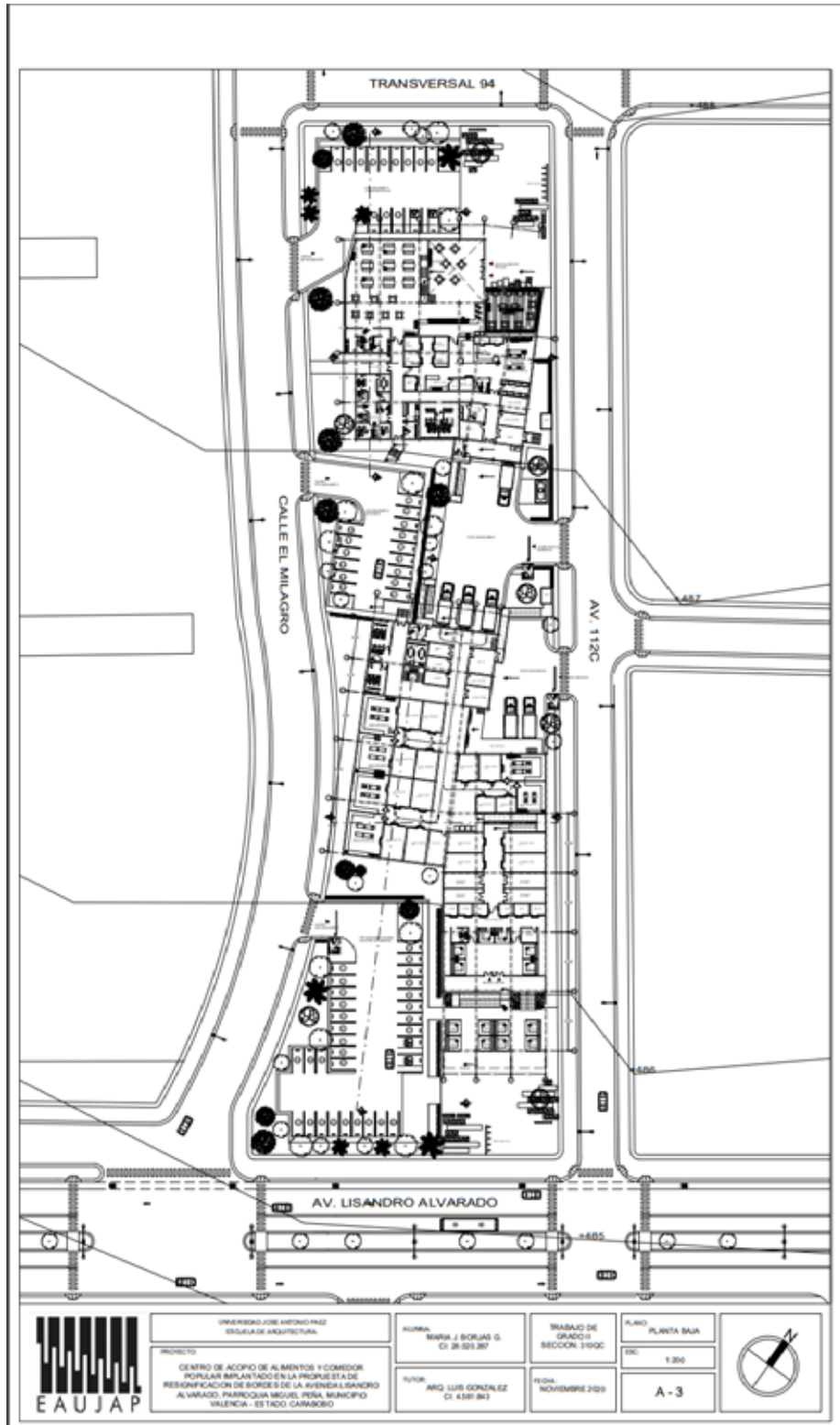
FECHA:
NOVIEMBRE 2020

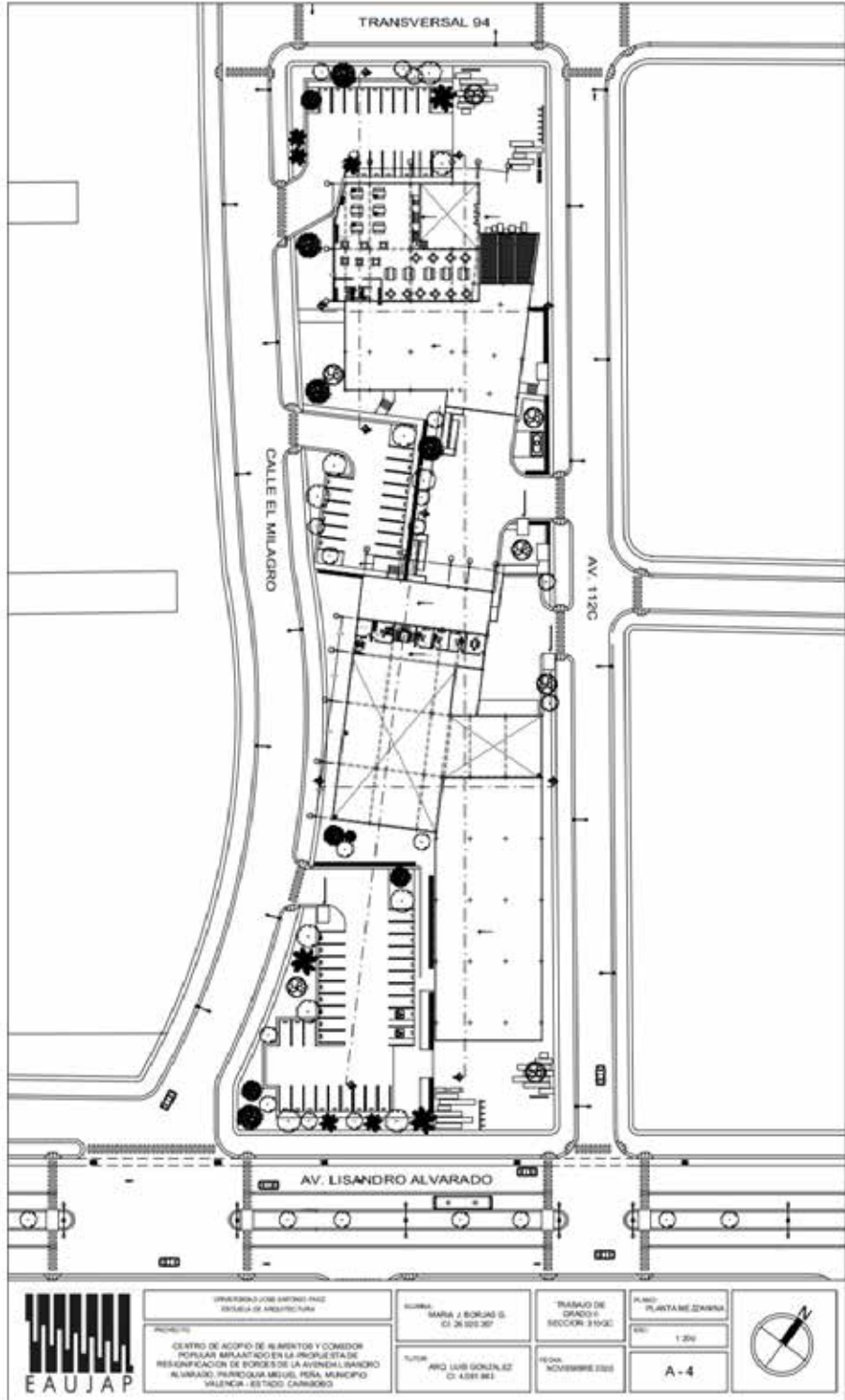
PLANO:
PLANTA TECHO

ESCALA:
1:300

A-2







UNIVERSIDAD JOSÉ MARTÍ
ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR
POPULAR IMPLANTADO EN LA PROPIEDAD DE
RESERVAÇÃO DE BORGES DE LA AVENIDA LISANDRO
ALVARADO, PARROQUIA MESES, PÉREA, MUNICIPIO
VALENÇA - ESTADO CÁRIBO

LUGAR:
CALLE MARIA J. BORGES S.
C/ 26 005 30'

TUTOR:
ING. LUIS GONZALEZ
C/ 4.001 842

TITULO DE
GRANDE S.
SECCION 31902

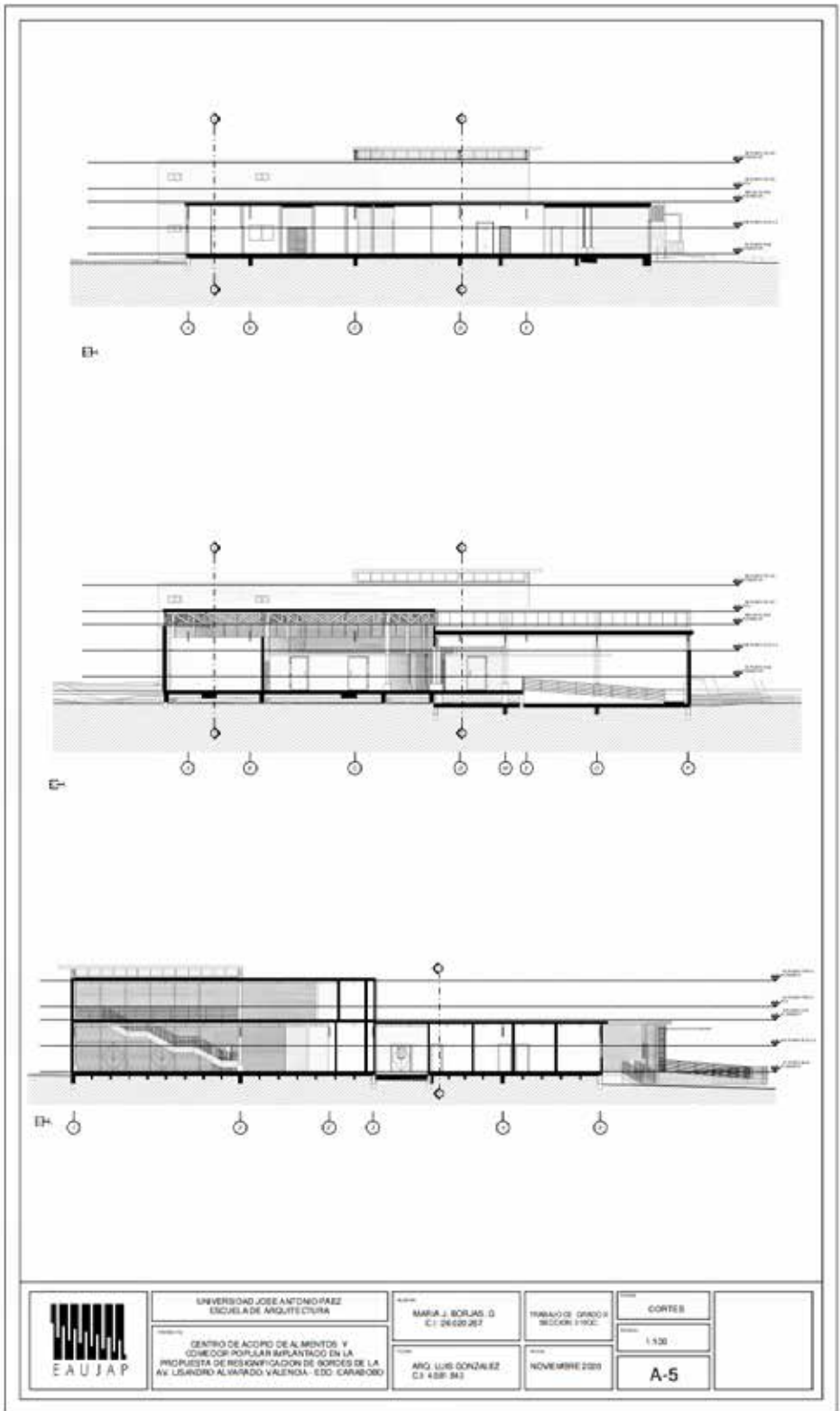
FECHA:
NOVIEMBRE 2005

PL. NO. 1
PLANTA MEZCLADA

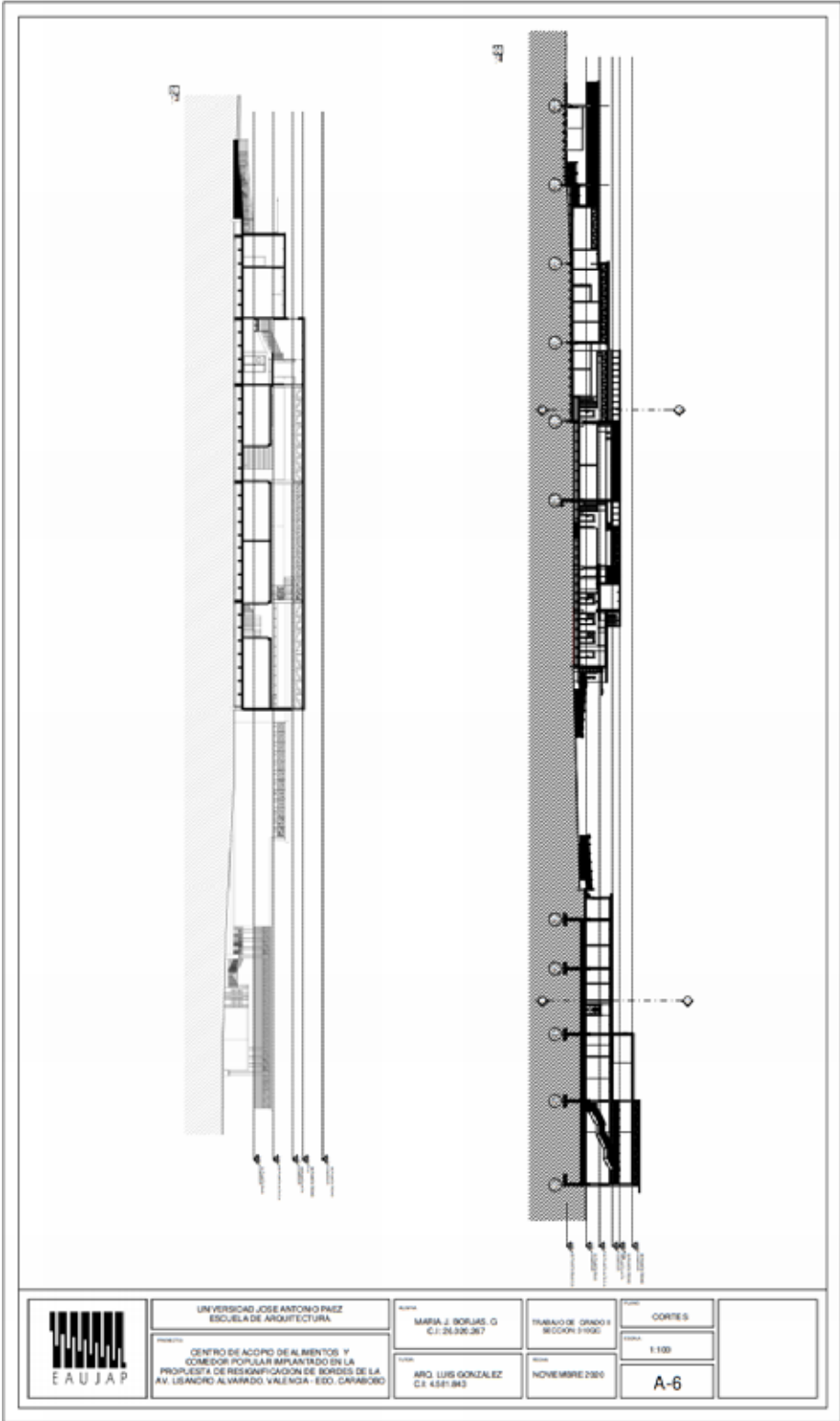
ESCALA:
1:200

A-4

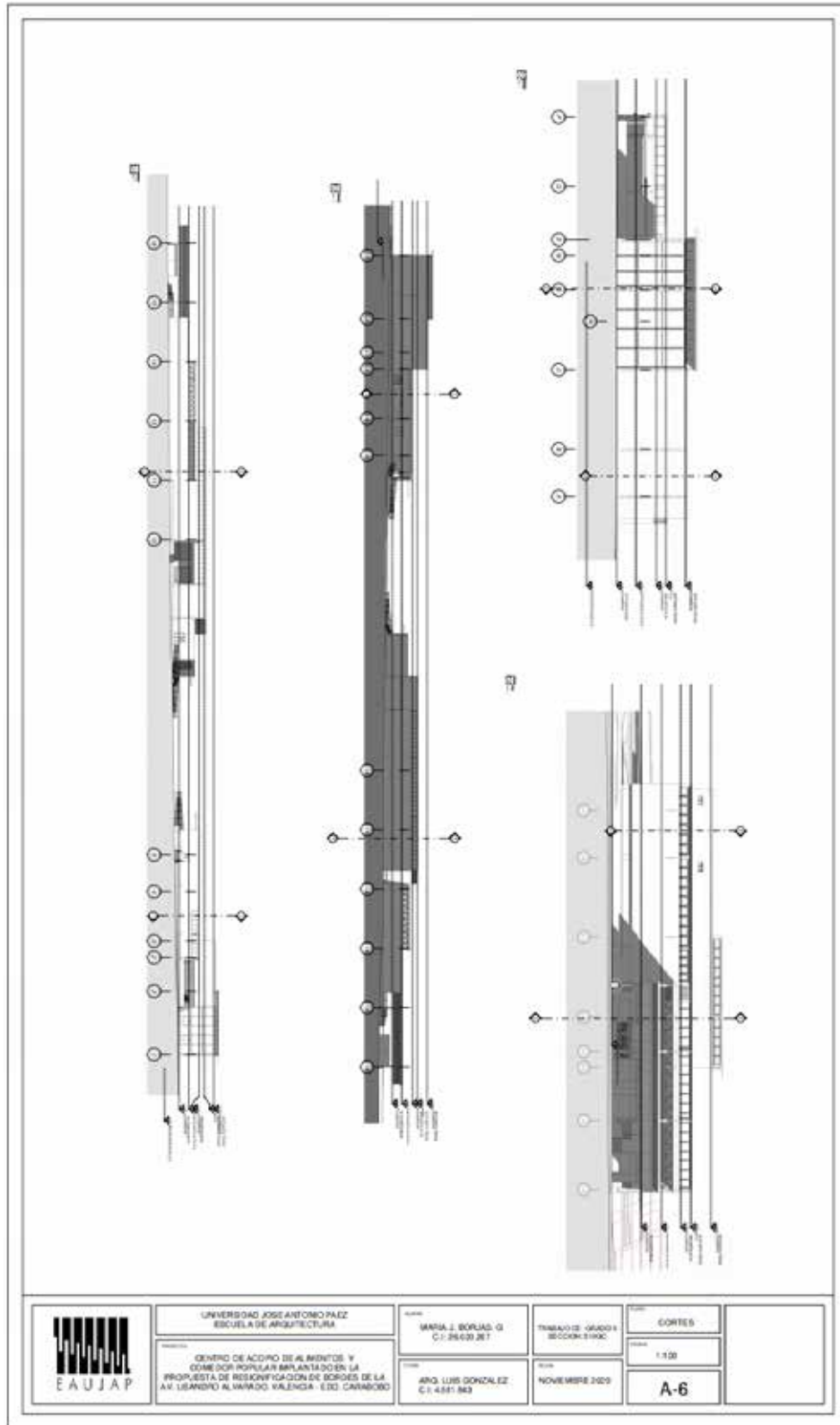




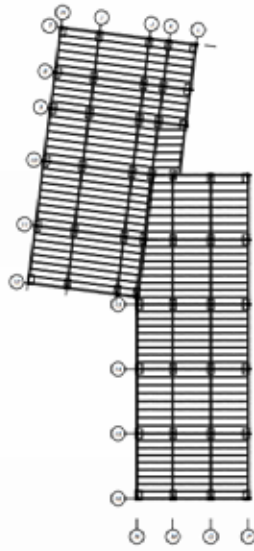
	UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO PAZ ESCUELA DE ARQUITECTURA	ALUMNA MARIA J. BORJAS G. C.I. 28420267	TITULO DE GRADUADA SECCION 1100C	CORTES 1:100	
	CENTRO DE ACOPRO DE ALIMENTOS Y CORREDOR POPULAR IMPLANTADO EN LA PROPUSTA DE RESIGNIFICACION DE BORDES DE LA AV. USUINDO ALVARADO VALENDA- EDO. CARRABORO	ARQ. LUIS DONAZAR C.I. 438 843	NOVIEMBRE 2009	A-5	



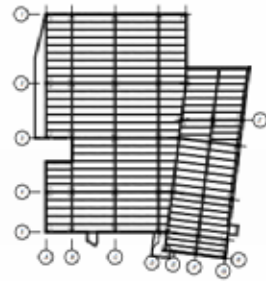
	UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO PAEZ ESCUELA DE ARQUITECTURA	ALUMNA MARIA J. BORJAS G. C.I. 24.926.267	TITULO DE GRADO II SECCION 3-1000	TITULO CORTES
	PROYECTO CENTRO DE ACOPRO DE ALIMENTOS Y CORREDOR POPULAR IMPLANTADO EN LA PROYECTA DE RESERVAZON DE BORDES DE LA AV. USABRO ALVARADO VALENZA - EDO. CARABOBO	TUTOR ARQ. LUIS GONZALEZ C.I. 4.581.843	FECHA NOVIEMBRE 2020	ESCALA 1:100



	UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO PAEZ ESCUELA DE ARQUITECTURA	ALUMNA MARIA J. BORJAS G. C.I. 28.630.267	TITULO TRABAJO DE GRADO I SECCION III-04C	FECHA CORTES
	PROYECTO CENTRO DE ACEDRO DE ALIMENTOS Y COMEDOR POPULAR IMPLANTADO EN LA PROPUESTA DE RESIGNIFICACION DE BOSQUES DE LA AV. LEONARDO ALVARADO VALENCIA - EDO. CARABOBO	TUTOR DRG. LUIS GONZALEZ C.I. 4.551.843	FECHA NOVIEMBRE 2009	ESCALA 1:50
				A-6

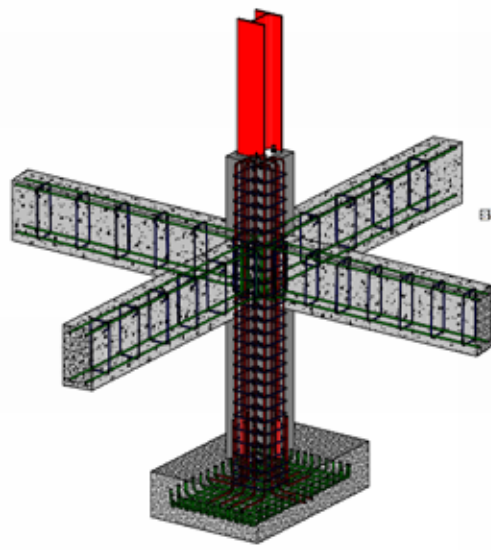


PLANO DE FUNDACION
CENTRO DE ACOPIO

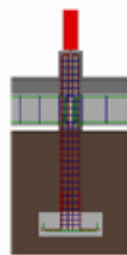


PLANO DE FUNDACIONES
COMEDOR POPULAR

Tabla de especificación de materiales de obra						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	NOTAS
1	CONCRETO	m ³	100	1.200,00	120.000,00	
2	ACERO	kg	5000	0,80	4.000,00	
3	TIERRA	m ³	200	0,50	100,00	
4	GRASA	kg	100	0,10	10,00	
5	CEMENTO	kg	500	0,05	25,00	
6	AGUARDANTE	kg	100	0,10	10,00	
7	ALAMBRE	kg	100	0,10	10,00	
8	GRASA	kg	100	0,10	10,00	
9	CEMENTO	kg	500	0,05	25,00	
10	AGUARDANTE	kg	100	0,10	10,00	
11	ALAMBRE	kg	100	0,10	10,00	
12	GRASA	kg	100	0,10	10,00	
13	CEMENTO	kg	500	0,05	25,00	
14	AGUARDANTE	kg	100	0,10	10,00	
15	ALAMBRE	kg	100	0,10	10,00	
16	GRASA	kg	100	0,10	10,00	
17	CEMENTO	kg	500	0,05	25,00	
18	AGUARDANTE	kg	100	0,10	10,00	
19	ALAMBRE	kg	100	0,10	10,00	
20	GRASA	kg	100	0,10	10,00	



SOPORTE ESTRUCTURAL



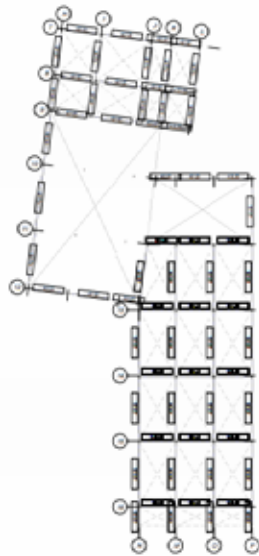
CORTE REALISTA FUNDACION-PEDESTAL



CORTE DE FUNDACION - PEDESTAL

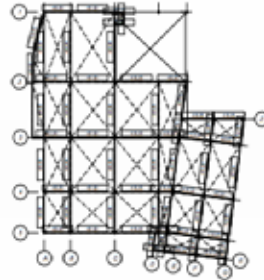
	UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO PAREZ ESCUELA DE ARQUITECTURA	ALUMNA MARIA J. BORJAS G C.I. 24.926.267	TALLER TRABAJO DE GRUPO 4 SECCION 3190C	TEMA FUNDACIONES
	PROYECTO CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR POPULAR IMPLANTADO EN LA PROYECTO DE REHABILITACION DE LA AV. LISANDRO ALVARADO, VALENCIA - EDO. CALABOBO	TUTOR ARQ. LUIS GONZALEZ C.I.	FECHA SEPTIEMBRE 2020	INDICADA E1

ESTRUCTURA DE VIGAS Y CERCHAS
CENTRO DE ACOPIO

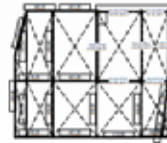


PLANTA ALTA CENTRO DE ACOPIO

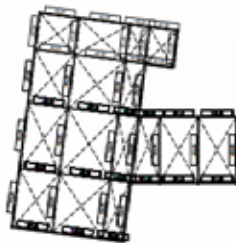
ESTRUCTURA DE VIGAS Y CERCHAS
COMEDOR POPULAR



PLANTA ALTA COMEDOR POPULAR



PLANTA TECHO COMEDOR POPULAR



PLANTA TECHO CENTRO DE ACOPIO

Lista de materiales y secciones
ACERO
ALUMINIO
CONCRETO
VIDRIO
PAVIMENTO
ISOLACION
OTROS

Los datos de los materiales y secciones	Unidad	Valor
ACERO	kg/m ³	7850
ALUMINIO	kg/m ³	2700
CONCRETO	kg/m ³	2400
VIDRIO	kg/m ²	25
PAVIMENTO	kg/m ²	20
ISOLACION	kg/m ³	100
OTROS		



3D VIGAS Y CERCHAS UNIDAS A COLUMNA

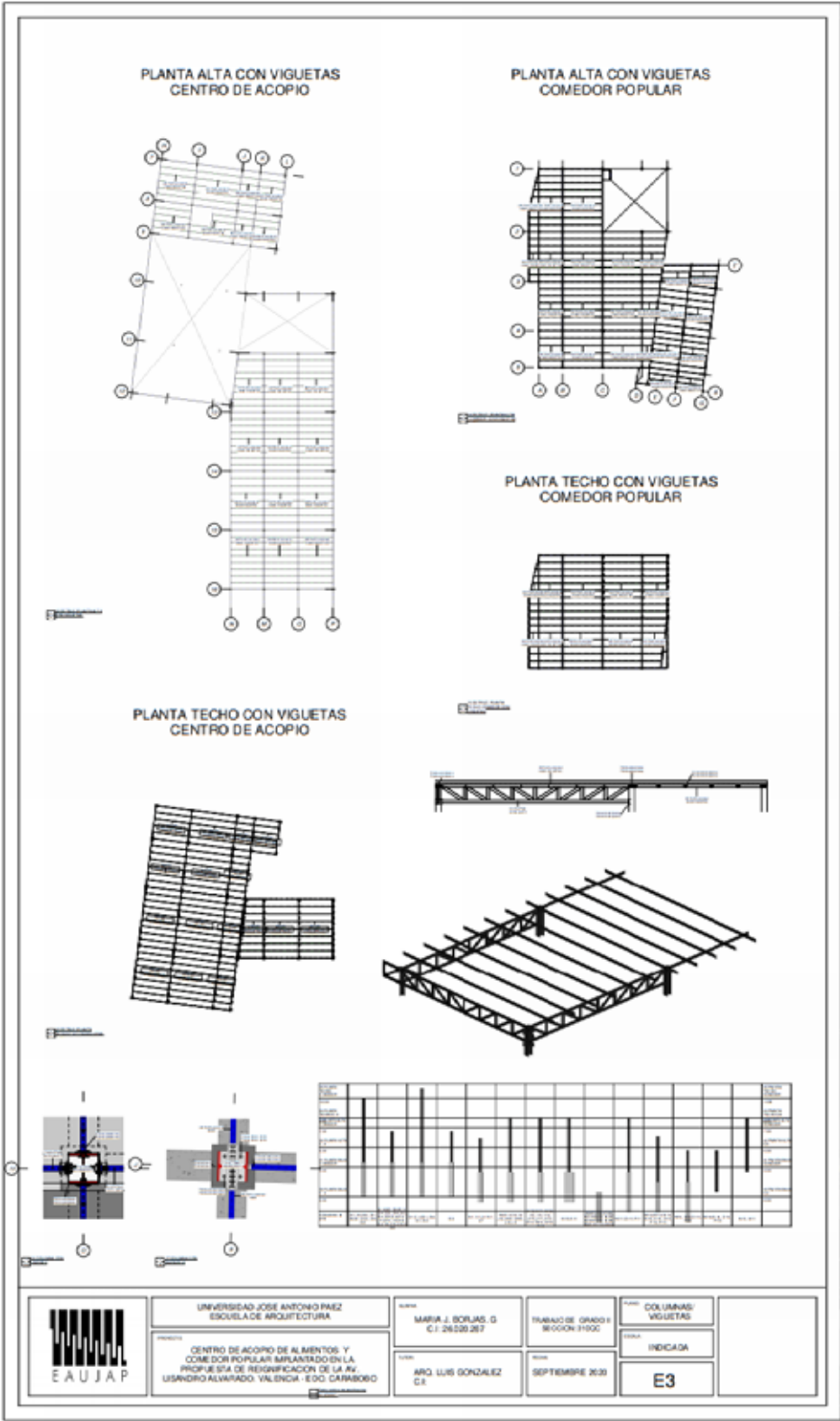


CORTE DE VIGAS HEB- 400



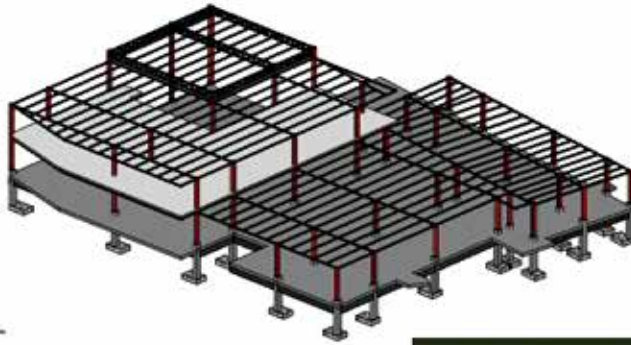
CORTE DE CERCHAS PRATT

	UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO PAEZ ESCUELA DE ARQUITECTURA	ALUMNA: MARIA J. BORJAS D. C.I.: 24.220.267	TITULO: TRABAJO DE GRADO 4 SECCION 3100	ASIGNATURA: VIGAS Y CERCHAS
	CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR POPULAR IMPLANTADO EN LA PROYECTO DE RECONSTRUCCION DE LA AV. LISANDRO ALVARADO, VALENIA - EDO. CARABOBO	ASISTENTE: ARG. LUIS GONZALEZ C.I.	FECHA: SEPTIEMBRE 2020	INDICACION: E2



	UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO PAEZ ESCUELA DE ARQUITECTURA	ALUMNA MARIA J. BORJAS, D C.I. 24.528.267	TITULO TRABAJO DE GRADO II SECCION 1100	TEMA COLUMNAS VIGUETAS	
	PROYECTO CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR POPULAR IMPLANTADO EN LA PROYECTA DE REGENERACION DE LA AV. USANDRO ALVARADO, VALENCIA - EDO. CARABOBO	COORDINADOR ARQ. LUIS GONZALEZ C.I.	FECHA SEPTIEMBRE 2020	ESTADO INDICADA E3	

COMEDOR POPULAR



CENTRO DE ACOPIO



UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
ESCUELA DE ARQUITECTURA

Proyecto: CENTRO DE ACOPIO DE ALBERITOS Y ZONA DON POPULAR IMPARTIENDO EN LA PROPUESTA DE RECONSTRUCCIÓN DE LA AV. LISANDRO ALVARADO, VALENCIA - EDO. CARRASBO

Maestra: MARÍA J. SOLÍS G.
C.I. 26.039.267

Arq: LUIS GONZÁLEZ
E.S.

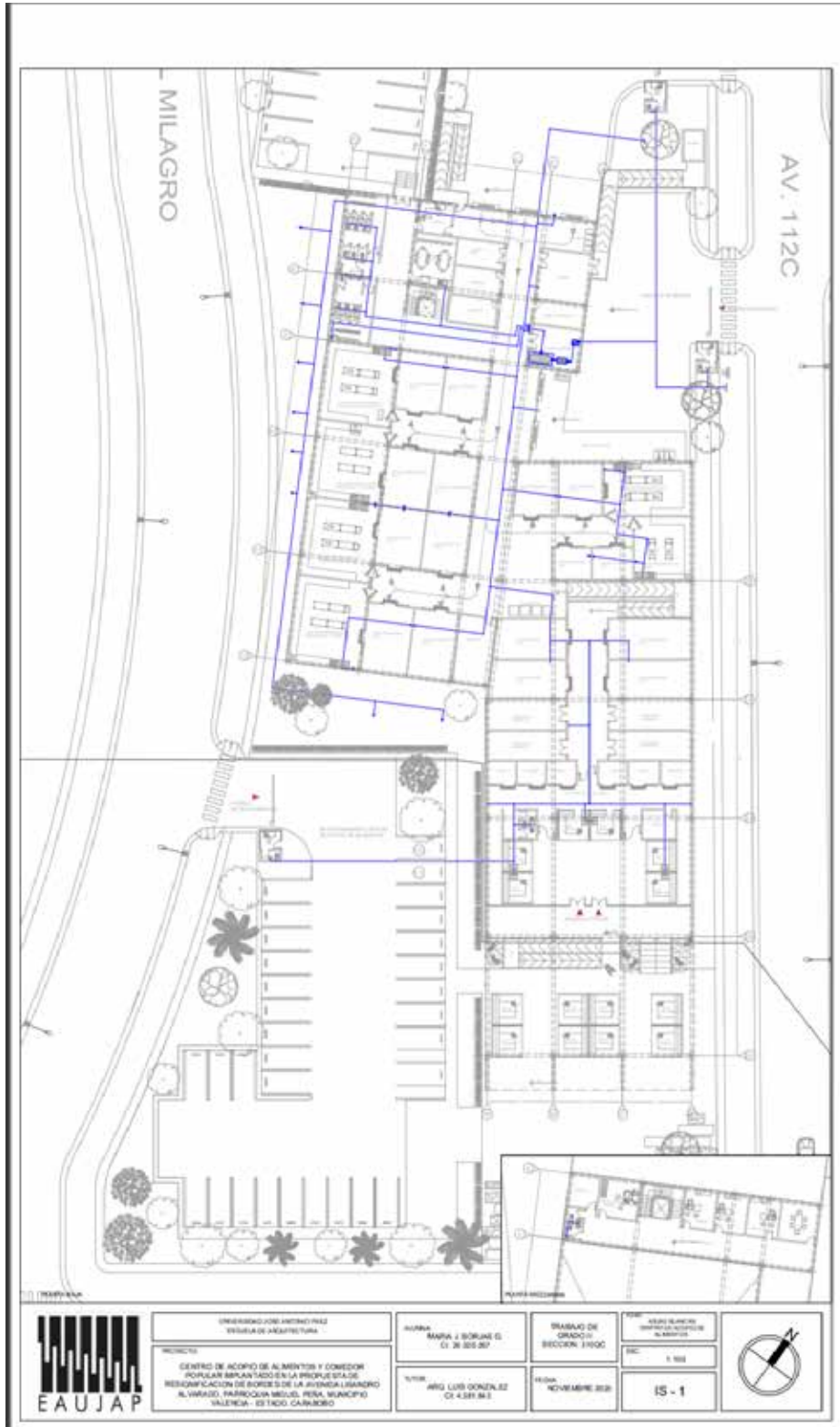
Título de Grado
Sección 21000

Fecha: SEPTIEMBRE 2020

Render 3D

INDICADA

E5



INSTITUCIÓN EDUCATIVA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
 CENTRO DE ACOPPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR
 POPULAR ESPARTACO EN LA ZONA URBANA
 RESERVA DE BORDOS DE LA JUVENTUD LISIARDO
 ALVARADO, PARROQUIA MISOL, PESA, MUNICIPIO
 VALENIA - ESTADO CAROLINO

AUTORA:
 MARIA J. BORGES S.
 CI. 26.302.307

TUTOR:
 ING. LOS GONZALEZ
 CI. 4.351.913

TIPO DE
 DIBUJO DE
 GRABO II
 SECCION 1/500

FECHA:
 NOVIEMBRE 2018

PROF.
 ESTUDIANTE
 GRUPO DE ALUMNOS
 AL ASESORADO

NO.
 1 188

IS - 1



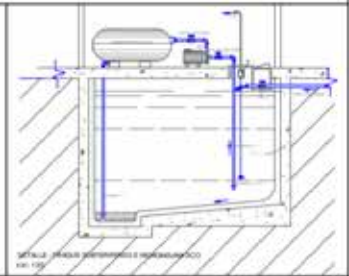




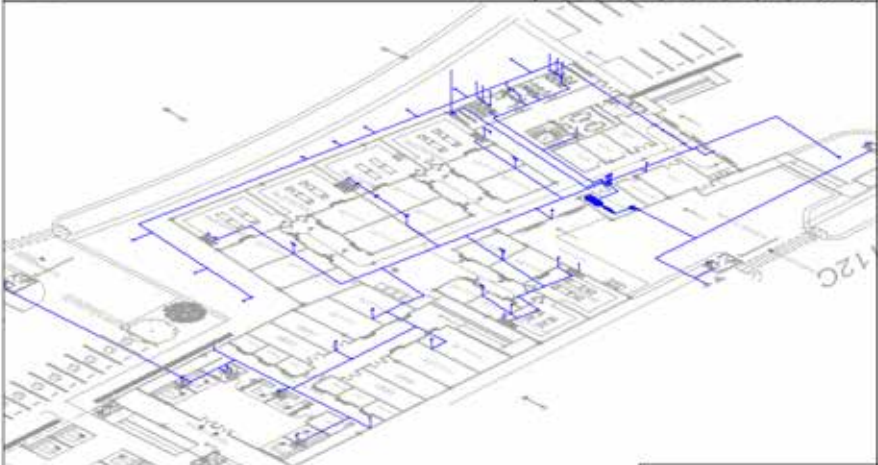
COMEDOR POPULAR PLANTA 2AUB
NO. 1-02



COMEDOR POPULAR PLANTA 2AUB
NO. 1-03



DETALLE DE BARRIO INTERIOR DEL COMEDOR POPULAR
NO. 1-04



CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS PLANTA 2AUB
NO. 1-05



ORGANISMO PROMOTOR
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y TERRITORIO

PROYECTO
CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR POPULAR PLANTADO EN LA PROCESTA DE REORGANIZACIÓN DE BARRIOS DE LA AVENIDA SANABRÍO ALIMADO, PARROQUIA MOVEL PARA MUNICIPIO SULENZA - ESTADO CARRIBO

UBICACIÓN
CARRERA 2 BOYAS 55
C.I. 28.079.307

PROYECTANTE
ING. LUIS GONZALEZ
C.I. 4.529.261

TÍTULO DE
GRADO DE
SECCIÓN 19002

FECHA
NOVIEMBRE 2021

INSTITUCIÓN
UNIVERSIDAD DEL ZULIA

ESCUELA
INGENIERÍA CIVIL

PROYECTO
IS - 3





UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
 CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR
 POPULAR AMPLIANDO LA PROYECTO DE
 REORGANIZACIÓN DE BARRIOS DE LA AV. ENRIQUE LAZARRO
 AL BARRIO PARROQUIA SAN JUAN, MUNICIPIO
 VALENZUELA - ESTADIO CANTONERO

ALUMNA:
 MARIA J. BORGES S.
 CI: 26 003 397

TUTOR:
 ARIQ. LUIS GONZALEZ
 CI: 4581 841

TRABAJO DE
 GRADO 3:
 SECCION 2 IVQC

FECHA:
 NOVIEMBRE 2020

ESCALA:
 1:100

IS - 5





Maria Borjas TOMO 10MO - Word



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE YUCATÁN
 DISEÑO ARQUITECTURAL

PROYECTO:
 CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR
 POPULAR IMPLANTADO EN LA ZONA URBANA DE
 RESERVAZACION DE BARRIOS DE LA AVENIDA LAS AMARILLAS
 AL VARRAZO, PARICHOQUÉ SEQUE, PERA, MUNICIPIO
 YUCATÁN - ESTADO CAMBESIO

PROFESOR:
 MARIA J. BOLAÑOS G.
 CI 26 521 387

ALUMNO:
 ANGE LUIS GONZALEZ
 CI 4357 863

TÍTULO:
 TRABAJO DE GRUPO 9
 SECCION 3100C

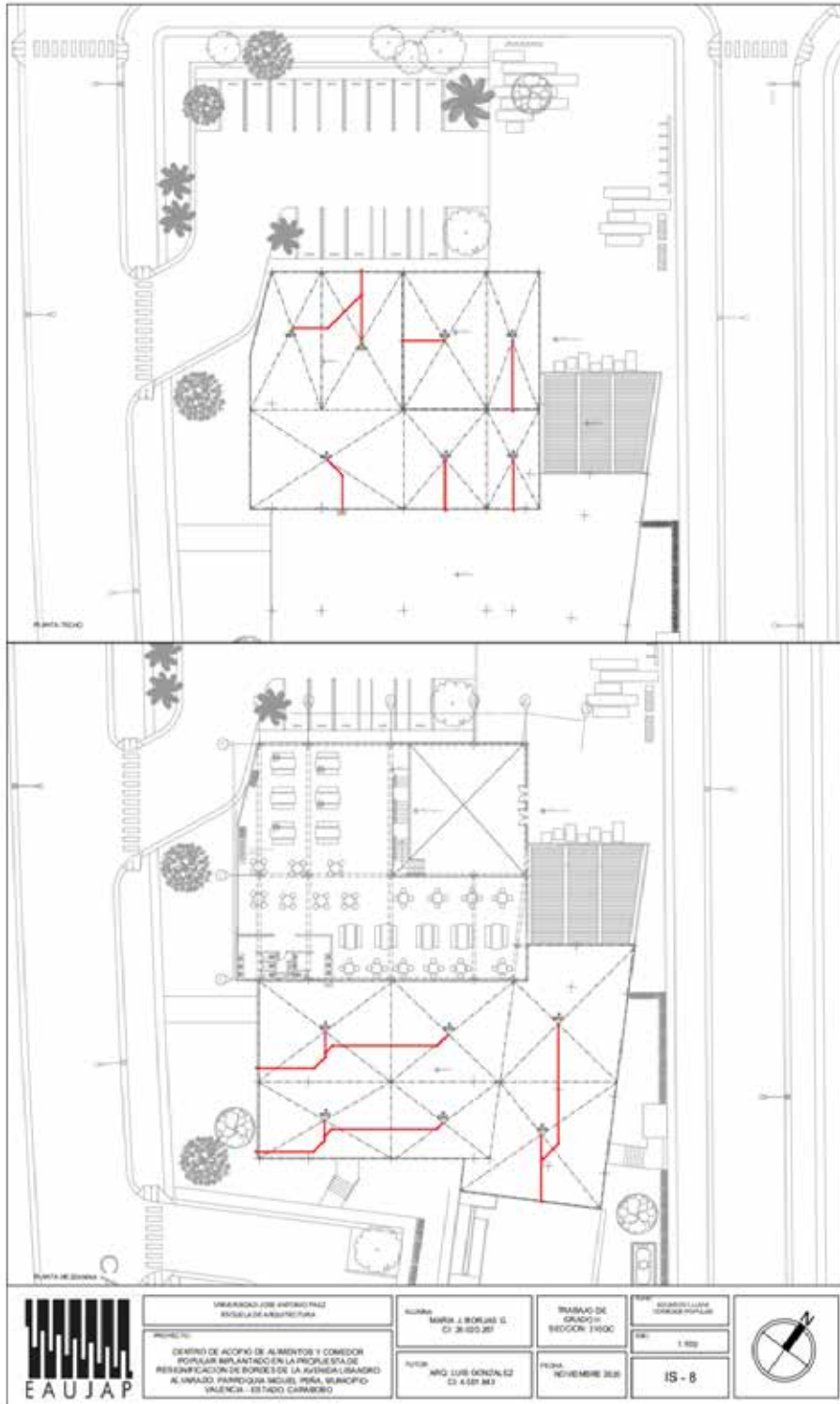
FECHA:
 NOVIEMBRE 2021

ESCUELA:
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 UYUQUIL

ESCALA:
 1:500

PROYECTO:
 IS - 7





UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÉREZ
ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMEDOR
POPULAR IMPLANTADO EN LA PROBLEMATICA DE
REGENERACION DE BARRIOS DE LA AVENIDA LAMANDRO
AL VALADO PARRONIA SUCES PARRA BLANCO
VALENCIA - ESTADO CARABOBO

ALUMNA
MARIA J. BORGES G.
C.I. 26.620.887

TUTOR
MRG LUIS GONZALEZ
C.I. 4.527.863

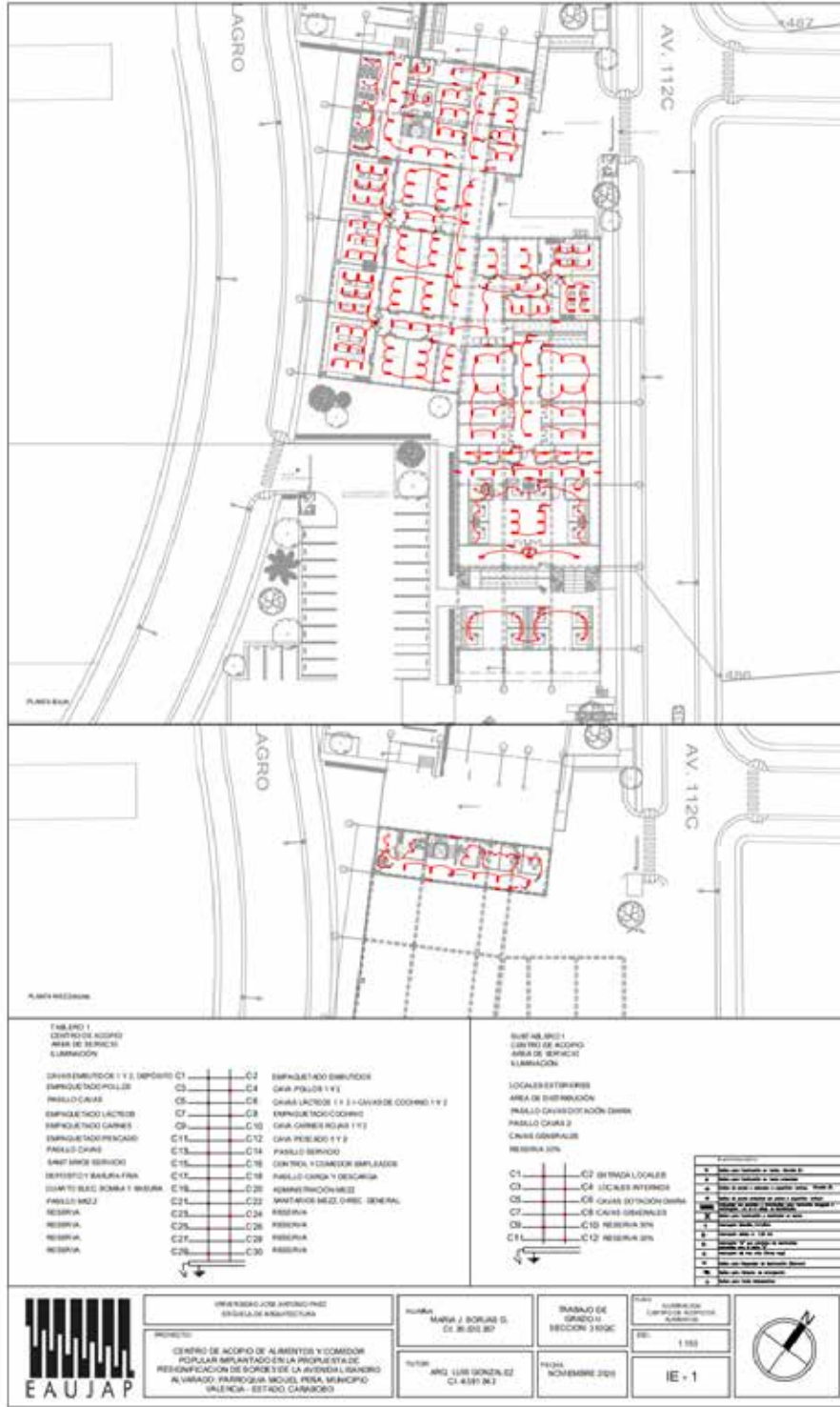
TRABAJO DE
GRADOS
SECCION 1100C

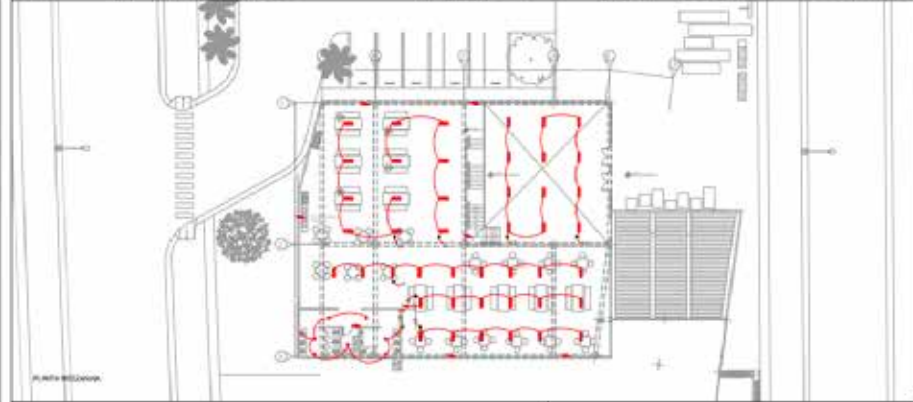
FECHA
NOVIEMBRE 2018

ESCALA
1:500

IS - 8







**TABLERO 1
COMEDOR
ILUMINACION**

ACCESO AMARILLO Y CONTROL	C1	C2	PASEO SERVIDO
PASEO SERVIDO	C3	C4	SERVICIOS SERVIDO
KITCHENETTE CONTROL ALMOR	C5	C6	OPICINAS ADMINISTRATIVAS, SANITARIOS
CANAL COCINA BASURA FRIA	C7	C8	PASEO (DINAS COCINA, AREA LAVANDOS, VASILAJA Y DASH DOTE BARRA)
PASEO COCINA, AREA DE RESERVA	C9	C10	COCINA
OPICINA CHEF Y SERVIDOR	C11	C12	OPICINA MANTENIMIENTO Y CUARTOS DE SERVIDOR
SANITARIOS COMEDOR	C13	C14	AREA COMEDOR
BARRA	C15	C16	COMEDOR
COMEDOR	C17	C18	RESERVA
RESERVA	C19	C20	RESERVA
RESERVA	C21	C22	RESERVA
RESERVA	C23	C24	RESERVA

**TABLERO 2
COMEDOR MEZZANINA
ILUMINACION**

COMEDOR MEZZ
COMEDOR MEZZ
COMEDOR MEZZ
SERVIDOR MEZZ
RESERVA 30%
RESERVA 30%

C1	C2	COMEDOR MEZZ
C3	C4	COMEDOR MEZZ
C5	C6	COMEDOR MEZZ
C7	C8	COMEDOR MEZZ
C9	C10	RESERVA 30%
C11	C12	RESERVA 30%



UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO RIVERA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
CENTRO DE ACOPHO DE ALIMENTOS Y COMEDOR
POPULAR INFANTIL EN LA PROMESA DE
RESEMPERACION DE BORDO S DE LA AVENIDA ISABAND
ALVARADO PARROQUIA MEZANA, PARA MUNICIPIO
VALENCIA, ESTADO GUAYMBUO

ALUMNA
MARIA J. BORJAS O.
CI 36.923.287

TUTOR
MIG. LUIS GONZALEZ
CI 459.893

TRABAJO DE
GRADO II
SECCION 3104C

FECHA
NOVIEMBRE 2021

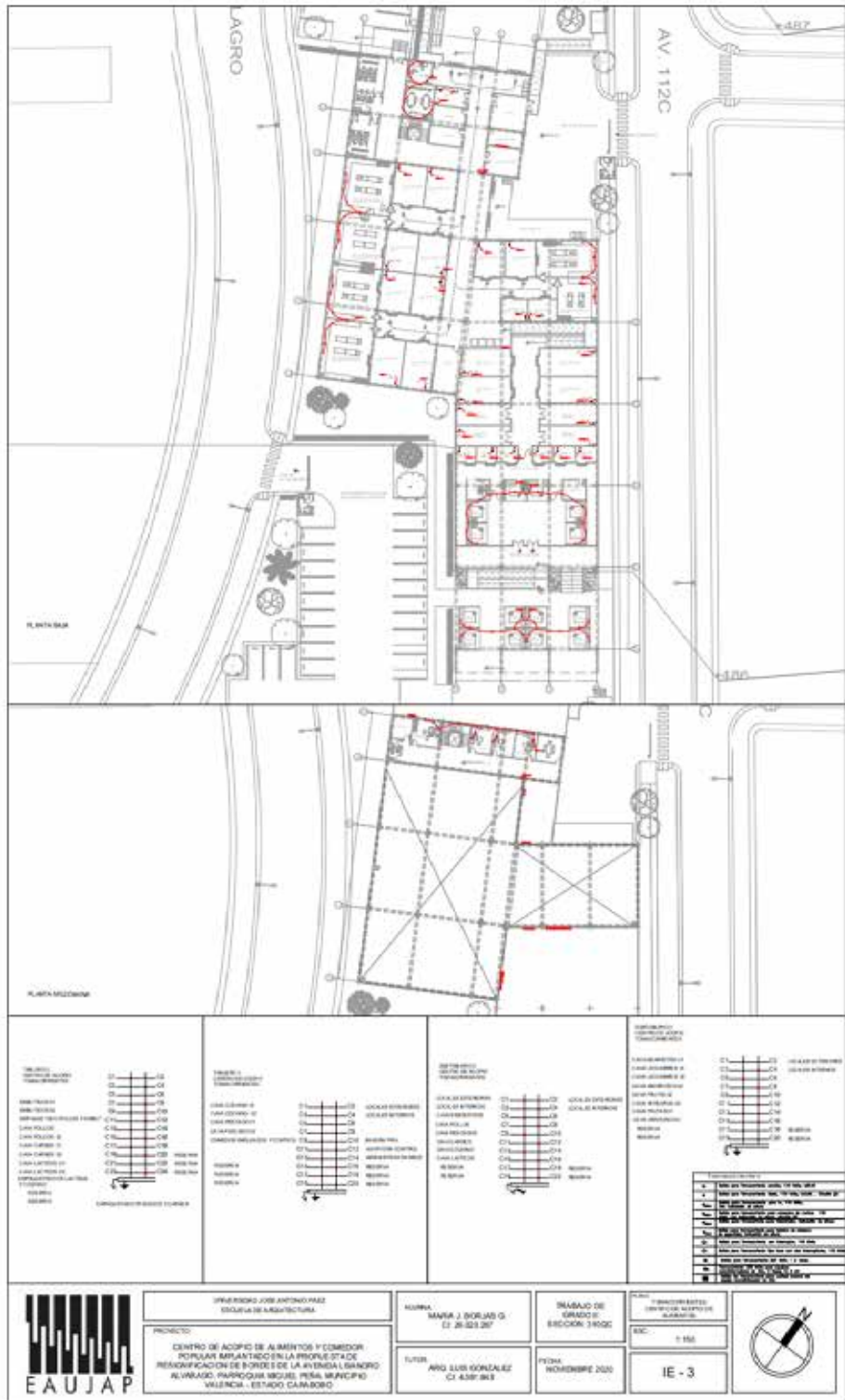
ESCALA
ILUMINACION
COMEDOR POPULAR

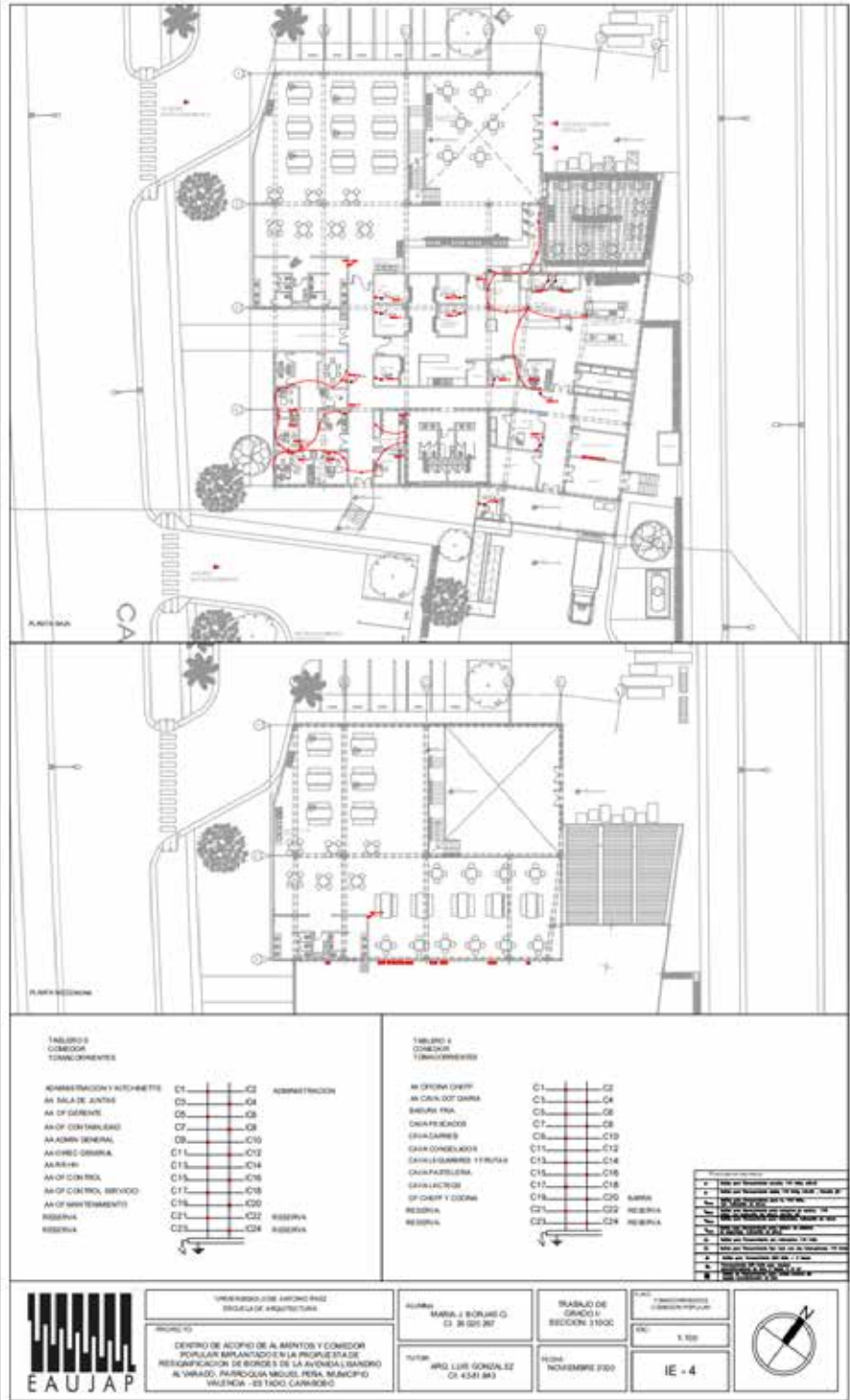
ESCALA
1:100

IE - 2

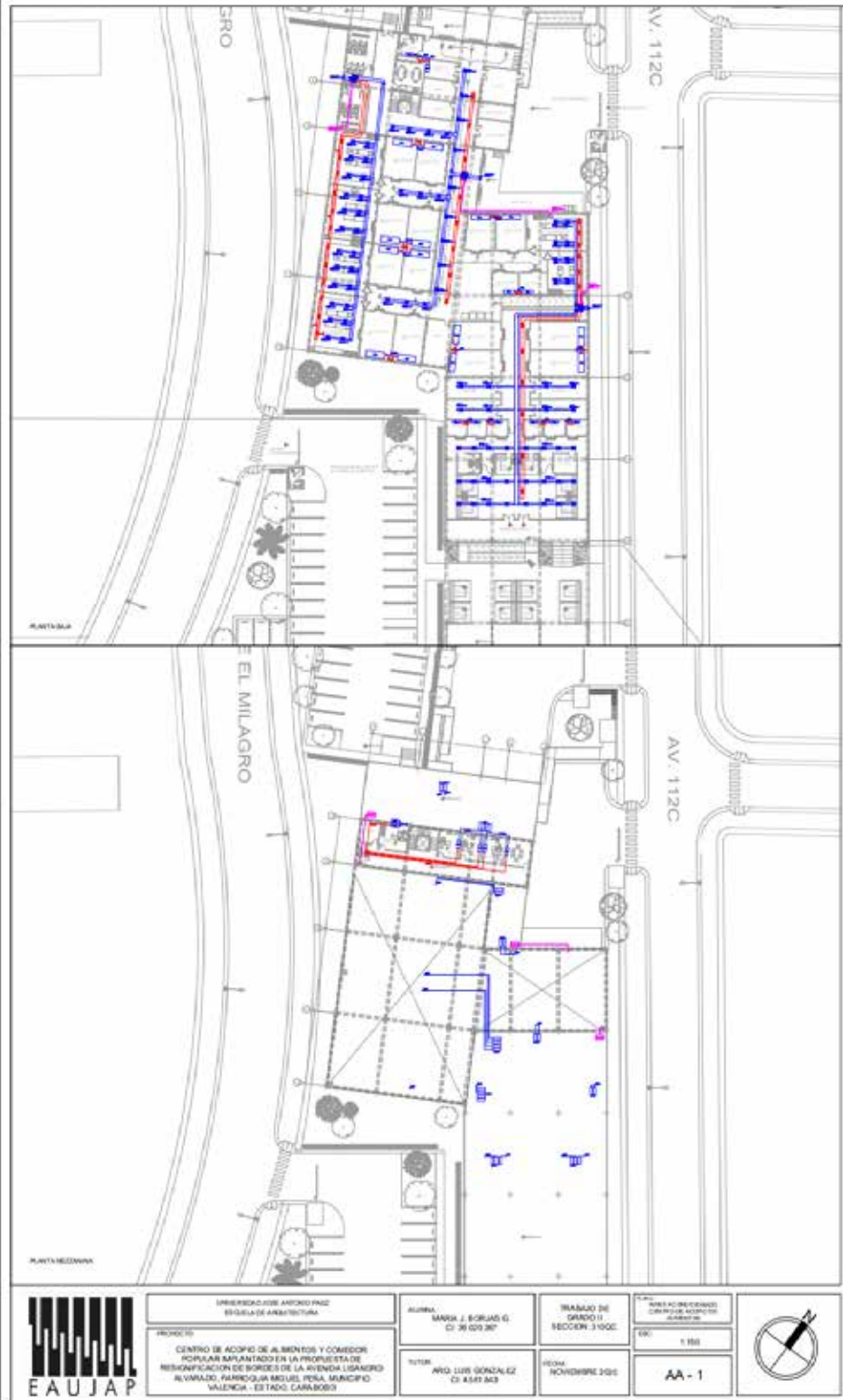


Mall











UNIVERSIDAD DEL ATRONADO PAÍS
ESCUELA DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
CENTRO DE ACOPIO DE ALIMENTOS Y COMIDAS
POPULAR IMPLANTADO EN LA PROYECTA DE
REHABILITACION DE BARRIOS DE LA AVENIDA ISANDRO
ALVARADO PARROQUIA MEJILL, PUNTA BLANCO
VALENCIA - ESTADO CAROLINO

ALUMNA:
MARIA J. BOLAÑOS G.
C.I. 26.420.287

TUTOR:
ING. LUIS GONZALEZ
C.I. 4.831.342

TRABAJO DE
GRADO II
SECCION 3 TRIG.

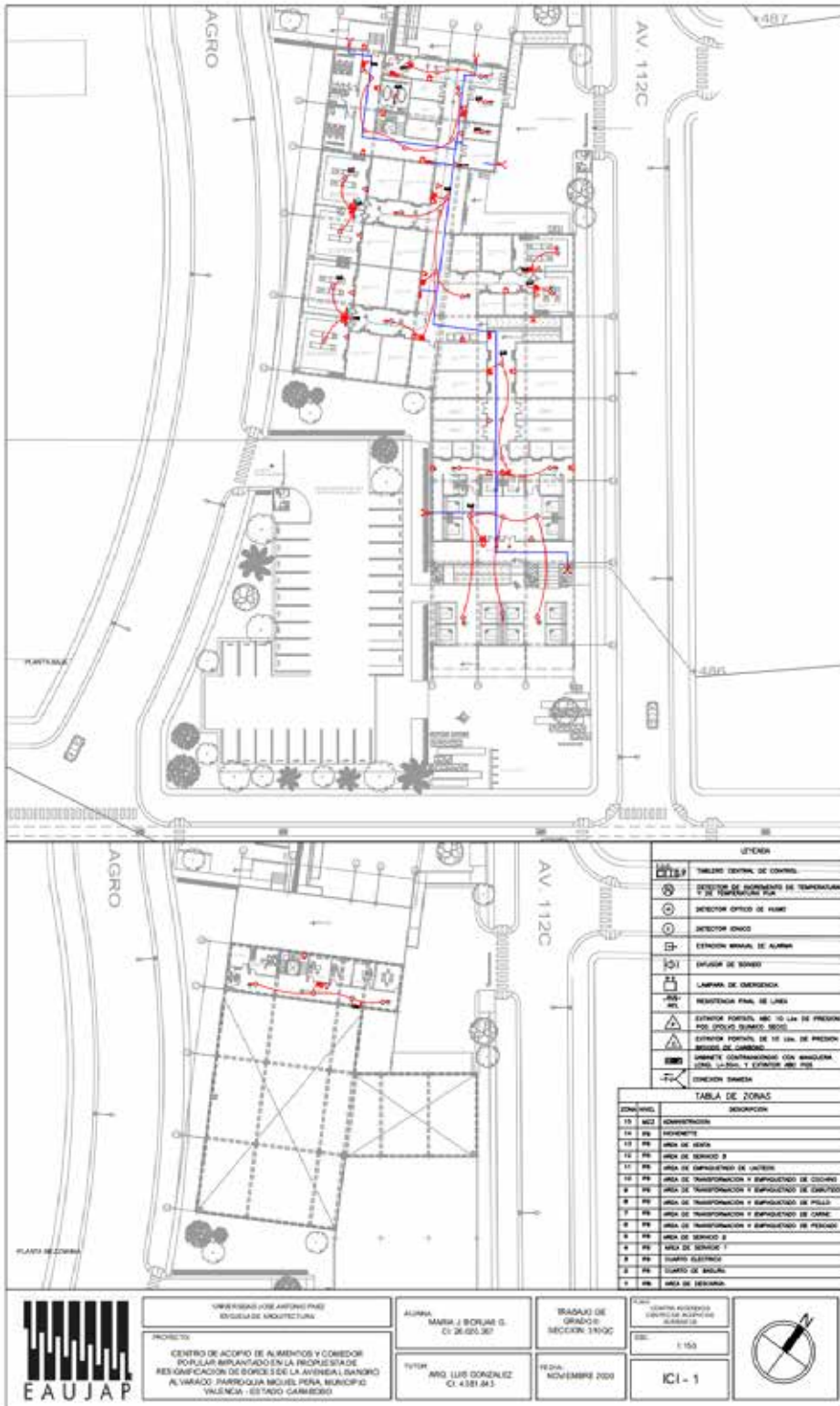
FECHA:
NOVIEMBRE 2023

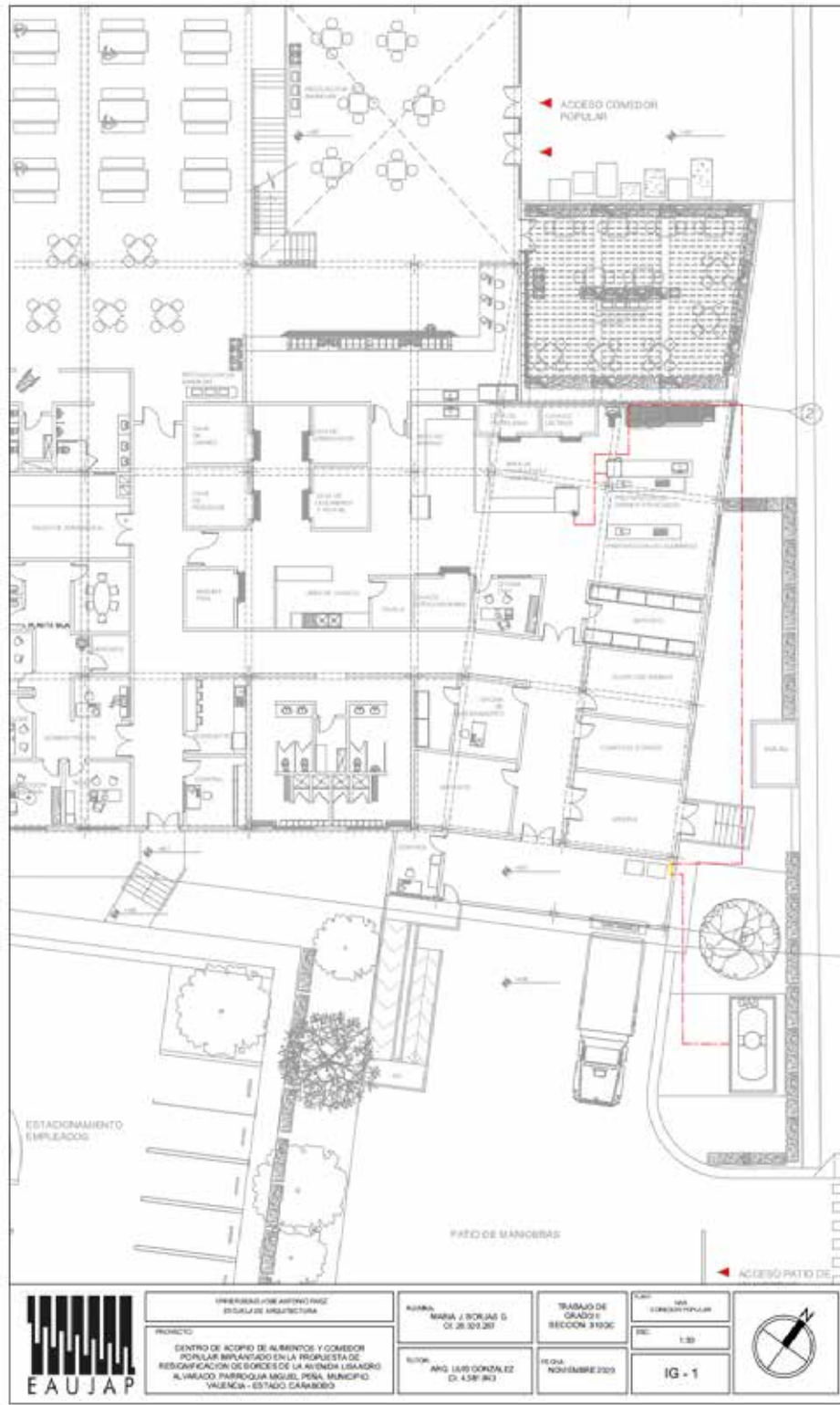
ASIGNATURA:
COMERCIO POPULAR Y
ENTRADA

SEMESTRE:
REDCADA

AA - 2











REFERENCIAS

Escritas

De Espacia, Alda. (1974) *Manual sobre centros de acopio*. Lima, marzo de 1974.
Publicación miscelánea N° 116

Electrónicas

Ácrono Arquitectura (2019) *Rehabilitación del mercado de abastos municipal y espacio joven*. Recuperado de: https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/935809/rehabilitacion-del-mercado-de-abastos-municipal-y-espacio-jovenacrono-arquitectura-plus-blanca-esteras-serrano?ad_medium=gallery

Comité Municipal de Seguridad Alimentaria de La Paz y Fundación Alternativas (2016) *Propuesta metropolitana: Centros de Acopio*. Recuperado de: <http://alternativascc.org/wp-content/uploads/2018/05/Propuesta-Metropolitana-Centros-de-Acopio-2016.pdf>

Diccionario panhispánico de dudas (2005). *Definición de factible*. Recuperado de <https://www.rae.es/dpd/factible>

Fidias Arias (2006) *El proyecto de investigación*. Recuperado de: <https://es.slideshare.net/vcorreabalza/fidias-g-arias-el-proyecto-de-investigacin-5ta-edicin-edicin-edicin>

Gárate, M y Gómez, R. (2009) *Comedor para trabajadores*. Recuperado de: <http://en.wikiarquitectura.com>

Instituto Nacional de Estadística (INE) *XIV Censo Nacional de Población y Vivienda*. Recuperado de: <http://www.ine.gov.ve/documentos/Demografia/CensodePoblacionyVivienda/pdf/carabobo.pdf>

Solorzano, Pedro (2020) *La agricultura en Venezuela*. Recuperado de: <https://mundoagropecuario.com/la-agricultura-venezolana-en-su-dia/>

Tamayo y Tamayo (1997) *Población y muestra*. Recuperado de:
<http://tesisdeinvestig.blogspot.com/2011/06/poblacion-y-muestra-tamayo-y-tamayo.html>

Universidad Pedagógica Experimental Libertador (UPEL) (2002) *El Proyecto Factible: una modalidad de investigación*. Recuperado de
<https://www.redalyc.org/pdf/410/41030203.pdf>

Vásquez, Christa (2015) *Centro de Acopio Rural*. Recuperado de (Pag.
<http://biblioteca.usac.edu.gt>)