



UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ

**Diseño de una Residencia para el Adulto Mayor en el Plan de Reordenamiento
Urbano del Eje Vía Vigirima, Municipio Guacara, Estado Carabobo**

Autora: Emily Rodríguez

Urb. Yuma II, calle N° 3. Municipio San Diego
Teléfono: (0241) 8714240 (Máster) – Fax: (0241) 8712394



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA
CARRERA ARQUITECTURA

**Diseño de una Residencia para el Adulto Mayor en el Plan de Reordenamiento
Urbano del Eje Vía Vigirima, Municipio Guacara, Estado Carabobo**

Trabajo de Grado presentado como requisito parcial para optar al título de: ARQUITECTO

Autora: Emily Rodríguez

Tutor académico: Arq. Rotsen Pinzón

Tutor metodológico: Arq. Orlando Ramírez

San Diego, Agosto de 2021



UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
COORDINACIÓN DE PASANTÍA Y TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE ARQUITECTURA


ANTEPROYECTO DE TRABAJO DE GRADO


DISEÑO DE UNA RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL PLAN DE REORDENAMIENTO URBANO DEL EJE VÍA VIGIRIMA, MUNICIPIO GUACARA ESTADO CARABOBO

ESTUDIANTE: Emily Patricia Rodríguez Gómez

C.I: 27.188.031

ACEPTACION DEL TUTOR

Nombre del Tutor Académico:		05/10/2021
Arq. Rotsen Pinzon	Firma	Fecha
C.I.: 18.411.489		

Nombre del Tutor Metodológico:		05/10/2021
Arq. Orlando Ramirez	Firma	Fecha
C.I: 3.807.208		



UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ

COORDINACIÓN DE PASANTÍA Y TRABAJO DE GRADOFACULTAD
DE INGENIERÍA

ESCUELA DE ARQUITECTURA
CARRERA DE ARQUITECTURA

San Diego, octubre de 2021

ACTA DE REVISIÓN DEL PROYECTO DE TRABAJO DE GRADO

Quienes suscriben esta Acta, Arq. Rotsen Pinzon y Arq. Orlando Ramírez, en carácter de Tutores Académico y Metodológico respectivamente, dejan constancia que el proyecto de trabajo de grado presentado por el ciudadano **Emily Patricia Rodríguez Gómez** portadora de la cedula de identidad **V-27.188.031**, titulado **Diseño De Una Residencia Para El Adulto Mayor En El Plan De Reordenamiento Urbano Del Eje Vía Vigirima, Municipio Guacara Estado Carabobo**; ha sido revisado y cumpliendo con los requisitos exigidos para su aprobación, recomendamos su tramitación ante el organismo académico correspondiente.

05/10/2021

Nombre del Tutor Académico:

Arq. Rotsen Pinzon

c.i.: 18.411.489

Firma

Fecha

Nombre del Tutor Metodológico:

Arq. Orlando Ramírez

C.I: 3.807.208

Firma

05/10/2021

Fecha

ACEPTACION DEL TUTOR

Quiénes suscriben, Arq. Rotsen Pinzon y Arq. Orlando Ramírez G., en nuestro carácter de Tutores Académico y Metodológico del Trabajo de Grado titulado:

Diseño De Residencia Para El Adulto Mayor En El Plan De Reordenamiento Urbano Del Eje Vía Vigirima, Municipio Guacara Estado Carabobo

Presentado por la ciudadana: Emily Patricia Rodríguez Gómez, portadora de la cédula de identidad N° V- 27.188.031, como requisito parcial para optar al título de Arquitecto, consideramos que dicho trabajo reúne los requisitos y méritos suficientes para ser sometido a la presentación pública y evaluación por parte del jurado examinador que se designe.

En San Diego, a los 05 días del mes de octubre del año 2021.



Arq. Rotsen Pinzon
c.i.: 18.411.489
Tutor Académico



Arq. Orlando Ramírez G.
c.i.: 3.807.208
Tutor Metodológico



UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
DECANATO FACULTAD DE
INGENIERÍA

FI-A -028-2021 I CR-(DIX)

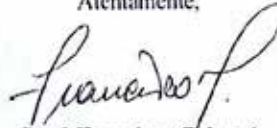
Valencia, 28 de junio de 2021

Ciudadano:
**RODRÍGUEZ GÓMEZ,
EMILY PATRICIA**
C.I.: 27.188.031
Presente-

Cumplo con informarle que la Comisión de Trabajo de Grado y Pasantías de la Facultad de Ingeniería en su reunión N° 01-2021 de fecha 25-05-2021 aprobó el proyecto de trabajo de grado titulado "*DISEÑO DE UNA RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL PLAN DE REORDENAMIENTO URBANO DEL EJE VÍA VIGIRIMA, MUNICIPIO GUACARA, ESTADO CARABOBO.*", presentado por usted como requisito para optar al título de Arquitecto.

Se ratifica la designación de Arq. **Rotsen Pinzón** como Tutor Académico y Arq. **Orlando Ramírez** como Tutor Metodológico, quienes los asesorarán en el desarrollo de este proyecto.

Atentamente,


Prof. Francisco Gelanzé



Decano de la Facultad de Ingeniería

e.c. Coordinación de Pasantías y Trabajo de Grado
de la Facultad de Ingeniería.

DEDICATORIA

Este trabajo quiero dedicárselo principalmente a Dios, porque él es la principal razón por la cual he llegado hasta aquí, gracias a cada profesor, compañero y situación que me ha puesto en el camino ha hecho que crezca y evolucione como persona y llegue a este momento que en años anteriores lo veía muy lejano. También quiero dedicárselo a mi familia, por ser mi pilar por estos cuatro años, mi apoyo y mi soporte, las tres personas más importantes de este mundo, que siempre me sostuvieron la mano en los momentos donde creí que no podría más, por darme la fuerza, la confianza y el amor de saber que con un poco de esfuerzo y dedicación se puede llegar al objetivo que se quiere.

AGARDECIMIENTO

A lo largo de estos años he conocido a muchas personas, las cuales algunas me han dejado cosas tanto positivas como negativas. Sin embargo, todos ellos me dejaron algo en común y fue, la experiencia. Vivencias que me hicieron crecer, superarme y convertirme en la persona que soy hoy en día. Es por ello que quiero agradecerles a todas esas personas que me rodearon a lo largo de estos cuatro años y me dejaron momentos tanto buenos como malos, hermosos y dolorosos, porque cada una de esas vivencias dejaron una marca que llevo con mucho orgullo y cariño.

Sin embargo, quiero agradecer directamente a las personas que han vivido el proceso conmigo desde el principio y nunca desertaron, empezando por Dios, que aunque no lo conocía desde un principio, puedo decir que éramos casi extraños, poco a poco me fui acercando a él de nuevo y en lugar de reprocharle todas las cosas malas que me pasaban empecé a agradecerlas, costándome un poco entender, en un principio, cual era el propósito de esos baches que me ponía pero siempre con la paciencia y el amor que algún día entendería porque sucedía todo.

Los siguientes son, mis tres compañeros más fieles, comenzando por Ricardo Vílchez, a quien lo conocí desde cuarto semestre y fue impresionante como de un momento a otro ese completo extraño se convirtió en mi cómplice de diseño por durante tres semestres, no solo es un buen compañero de trabajo, sino también un excelente amigo. Orlando Cardona, el amigo con el que estoy más agradecida, desde el primer semestre, poco a poco nuestra amistad se fue volviendo más fuerte, la persona más dedicada y amable que conozco, que siempre está dispuesto a ayudar a los demás, y que con su paciencia infinita podía explicarme una y otra vez algunos temas que se me complicaban, a pesar de los altos y bajos de nuestra amistad siempre estuvo a mi lado apoyándome. Por último y no menos importante, Genesis Vergara, mi hermana de otra madre, a la que también conocí desde el primer semestre y que después de cuatro años nuestra amistad sigue intacta, fue mi compañera de diseño en varios semestres, y aunque terminamos por graduarnos en momentos distintos nunca nos hemos

dejado solas en este proceso. A lo largo de estos años compartimos tantos sentimientos y emociones, lagrimas derramadas, ataques de risas, desvelo y canas verdes y todos han valido la pena para por fin llegar a este momento y poder llamarnos colegas.

Las siguientes personas a quienes quiero agradecer, son mi familia, empezando con mi hermana Diana Rodríguez, la pequeña de la casa y por la cual daría mi vida, aunque tengamos nuestros altos y bajos como toda relación de hermanos, siempre está ahí para apoyarme y darme ánimos, dándome la motivación de ser la mejor versión de mi misma y ser un ejemplo a seguir para ella, demostrando que con dedicación y esfuerzo los sueños se pueden cumplir. A mi madre, Emmy Gómez, por todas las madrugadas que se levantaba y me ofrecía un café aunque sabía que no me gustaba, luego me ofrecía una taza de chocolate y me hacía compañía por largas horas hasta volverse a quedar dormida, la que no sabía nada de mi carrera y aun así hacia el esfuerzo de entender lo que quería decirle y ayudarme a encontrar una solución, por darme los abrazos en los momentos que sentía que no podía más y que cuando creí que renunciaría me decía la frase más importante que a cualquier hijo le reinicia la vida “estoy orgullosa de ti”. Y al ultimo miembro pero no menos importante, mi papá o como yo le llamo, mi superhéroe, Luis Rodríguez, no solo por su apoyo económico sino por todo su apoyo físico y mental, la persona que me ayuda a encontrarle soluciones a mis proyectos, el que se quedo conmigo hasta altas horas de las noches ayudándome con las maquetas, el que se dedicó a explicarme sobre instalaciones porque se me complicaba, el que me llevaba a todos los recorridos de diseño, a los centros de copiado y las tiendas de materiales, el que me sostuvo la mano por durante cuatro años y camino conmigo paso a paso de una manera tan cercana que no solo yo estaba viviendo la carrera, éramos dos los que íbamos sobre la marcha.

Agradezco a mis tutores de diseño Rotsen Pinzón y Luis González, y mi tutor académico Orlando Ramírez por la dedicación y paciencia que nos tuvieron por estos dos semestres; a pesar de las condiciones en las que nos encontramos, han hecho todo lo posible para darnos todo el apoyo necesario y poder cumplir esta meta.

Como dije anteriormente, hubo muchas personas que me rodearon en estos cuatro años, que me dejaron muchas anécdotas dignas de recordar, no importa si fueron buenas o

malas, todas y cada una de ellas fueron completamente perfectas y necesarias porque sin ellas no estuviera en este escalón de mi vida. Eternamente agradecida por todas esas marcas, por todos esos desvelos, por todos los baches, sobre todo, porque empecé como una oruga que luego fue convirtiéndose en un pequeño capullo y sale victoriosa volando como una mariposa hacia nuevos rumbos y desafíos que Dios me tiene preparados para recorrer.

ÍNDICE GENERAL

CONTENIDO

	pp.
LISTA DE CUADROS O TABLAS.....	xii
LISTA DE GRÁFICOS.....	xiii
RESUMEN INFORMATIVO.....	xv
INTRODUCCIÓN.....	1
CAPÍTULO	
I EL PROBLEMA.....	
1.1. Planteamiento del Problema.....	3
1.2. Objetivos.....	5
1.3. Justificación de la Investigación.....	6
II MARCO TEÓRICO.....	
2.1. Antecedentes.....	8
2.2. Bases Teóricas.....	12
2.3. Definición de Términos Básicos.....	15
III MARCO METODOLÓGICO.....	
3.1. Tipo de Investigación.....	18
3.2. Población y Muestra.....	19
3.3. Técnicas e Instrumentos de Recolección de Datos.....	20
3.4. Técnicas de Análisis de Datos.....	25
3.5. Análisis de Resultados.....	40
3.6. Fases de la Investigación.....	41
3.7. Recursos.....	42
IV EL PROYECTO.....	

4.1. El Sitio Urbano.....	44
4.2. El plan Urbano.....	44
4.3. La Propuesta.....	49
4.4. Memoria Descriptiva.....	59
V LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA.....	69
REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....	
ANEXOS.....	

LISTA DE CUADROS O TABLAS
CONTENIDO

CUADROS

TABLAS	Pp.
1 ENCUESTA	21
2 LISTA DE COTEJO... ..	23
3 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.....	43
4 PROGRAMA DE ÁREAS	56

LISTA DE GRÁFICOS Y FIGURAS
CONTENIDO

GRÁFICO

FIGURA	Pp.
1 Representación Porcentual del Ítem 1.....	25
2 Representación Porcentual del Ítem 2.....	26
3 Representación Porcentual del Ítem 3	26
4 Representación Porcentual del Ítem 4.....	27
5 Representación Porcentual del Ítem 5.....	27
6 Representación Porcentual del Ítem 6.....	28
7 Representación Porcentual del Ítem 7.....	28
8 Representación Porcentual del Ítem 8.....	29
9 Representación Porcentual del Ítem 9.....	29
10 Representación Porcentual del Ítem 10.....	30
11 Representación Porcentual del Ítem 11.....	31
12 Representación Porcentual del Ítem 12.....	31
13 Representación Porcentual del Ítem 13.....	32
14 Representación Porcentual del Ítem 14.....	32
15 Representación Porcentual del Ítem 15.....	33
16 Representación Porcentual del Ítem 16.....	33
17 Representación Porcentual del Ítem 17.....	34
18 Representación Porcentual del Ítem 18.....	34
19 Representación Porcentual del Ítem 19.....	35
20 Representación Porcentual del Ítem 20.....	35
21 Representación Porcentual del Ítem 21.....	36
22 Representación Porcentual del Ítem 22.....	36
23 Representación Porcentual del Ítem 23.....	37
24 Representación Porcentual del Ítem 24.....	37

25 Representación Porcentual del Ítem 25.....	38
26 Representación Porcentual del Ítem 26.....	38
27 Representación Porcentual del Ítem 27.....	39
28 Representación Porcentual del Ítem 28.....	39



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA
CARRERA ARQUITECTURA

**Diseño de una Residencia para el Adulto Mayor en el Plan de Reordenamiento
Urbano del Eje Vía Vigirima, Municipio Guacara, Estado Carabobo.**

Autora: Emily Rodríguez

Tutor Académico: Arq. Rotsen Pinzón

Fecha: Marzo del 2021

RESUMEN INFORMATIVO

La presente investigación tiene como propósito proponer el Diseño de una Residencia para el Adulto Mayor en el Plan de Reordenamiento Urbano del Eje Vía Vigirima, Municipio Guacara, Estado Carabobo. La metodología utilizada para la realización del estudio fue la de un proyecto factible apoyado por investigaciones documentales y de campo, además de un nivel de estudios descriptivos, la población utilizada para el desarrollo del estudio está conformada por los residentes del Sector Vigirima. En este sector se encuentran una cantidad considerable de usuarios de la tercera edad, y teniendo en cuenta la delicadeza de su cuidado se propone una Residencia para el Adulto Mayor el cual le dará a los ancianos cuidados las veinticuatro horas del día, chequeos médicos y distintas actividades recreacionales para que sus últimos años de vida sean de disfrute, calidad y tranquilidad. El proyecto fue ejecutado en cuatro fases siendo la Fase I: el Diagnóstico fundamentado de las técnicas de recolección de datos. Fase II: el Análisis de la información recaudada, Fase III: las Propuestas de alternativas viables y la Fase IV: el Anteproyecto. Se realizaron los análisis correspondientes de la Trama Urbana de la Ciudad, generación de la Propuesta de Reordenamiento Urbano y finalmente generación de la Propuesta Individual de la Residencia para el Adulto Mayor, cuya finalidad se orienta al mejor desarrollo del Sector Vigirima.

Descriptor: Arquitectura, Diseño, Residencia, Adulto Mayor, Ancianos.

INTRODUCCIÓN

El desarrollo de este proyecto parte de la actual realidad que los ancianos viven a nivel mundial, siendo algunos rechazados y pocos queridos por la sociedad e incluso en algunos casos, por sus familiares. A medida que va pasando el tiempo el Adulto Mayor deja de tener fuerzas para poder cuidar de sí mismo y pasa a ser una persona dependiente para realizar las tareas básicas del día a día como: bañarse, comer, vestirse e incluso caminar, aunque no en todos los casos es igual. A veces los adultos de la tercera edad tienen un grado de dependencia leve, pero al no tener nadie alrededor con quien compartir el rato hace que entre en depresión y lleguen a tomar decisiones que pueden llegar a ser fatales.

Existen lugares que se encargan del cuidado de las personas de la tercera edad, sin embargo, dichos lugares no cuentan con la calidad de espacios con condiciones aceptables de habitabilidad, ni la estructura adecuada para su buen funcionamiento; además que muchos de estos sitios suelen tener un diseño con la tradicional tipología hospitalaria, dándole al usuario una estadía poco cálida y acogedora.

La Residencia Para el Adulto Mayor estará diseñada para darles a los ancianos un lugar donde puedan estar tranquilos y disfrutar de sus últimos años de vida, donde la arquitectura sea dinámica y hasta cierto punto, fuera de lo común. Dicho proyecto cumplirá con darle a los residentes; las tres comidas y meriendas, chequeos médicos y actividades recreacionales para dejar a un lado la vida sedentaria y que se sientan más productivos, entre otras cosas.

Por consiguiente, se realizó un estudio con una serie de análisis y consideraciones para la correcta estructuración de un proyecto de investigación, conformado por sus respectivos capítulos donde se desarrolla y explica paso a paso la búsqueda de la solución del problema planteado, los cuales serán explicados en los siguientes párrafos: Esta investigación se estructura de la siguiente manera:

Capítulo I, planteamiento del problema, formulación del problema, objetivos de la investigación y justificación de la investigación.

Capítulo II, antecedentes de la investigación, bases teóricas, bases legales y definición de términos básicos.

Capítulo III, contiene la metodología empleada en el estudio, tipo de investigación, población y muestra, técnica e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad, técnicas y análisis de datos, fases de la investigación.

Capítulo IV, este capítulo corresponde a describir detalladamente todo lo referente a la propuesta arquitectónica, incluye: el sitio urbano, el plan urbano, el proyecto y los usuarios, el sitio y su contexto, programa de áreas, esquemas de las relaciones, concepto generador y la memoria descriptiva, esquemas de funcionamiento, acabados, materiales y estructura.

Capítulo V, contiene la representación gráfica del proyecto, está conformado por los planos y especificaciones de la propuesta, y las referencias bibliográficas.

CAPÍTULO I

EL PROBLEMA

1.1. Planteamiento del problema

Hoy en día a nivel mundial, uno de cada tres ciudadanos urbanos vive en condiciones de pobreza y hacinamiento; según el Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, en el 2006 había casi mil millones de personas que sólo podían encontrar una vivienda en asentamientos pobres y superpoblados en la mayoría de las ciudades de América Latina, Asia y África, y un menor número en las ciudades de Europa y Norteamérica (ONU- Hábitat 2006). El problema es de una magnitud y complejidad sin precedentes, pero nos indica en términos sencillos que la mayoría de las ciudades están teniendo dificultades para alojar a sus residentes dentro de los planes formales, oficiales y sancionados que regulan el uso del suelo y del espacio urbano.

Se estima que de aquí al 2050, el 89% de las personas habitará en áreas urbanas de Latinoamérica. Sin embargo, esto no impide que las desigualdades de la ciudad se manifiesten, en forma de falta de acceso a servicios básicos, vivienda y oportunidades desiguales. A nivel regional existe un diagnóstico alarmante: Según ONU-Hábitat, 113.4 millones de personas en América Latina viven en asentamientos informales. Formulando de otra manera, se puede afirmar que 1 de cada 4 personas que viven en el área urbana habitan dentro de estos espacios.

Venezuela no escapa de esta realidad ya que la presencia significativa de los asentamientos no controlados en las áreas urbanas del país ha constituido un problema muy complejo y de difícil solución para la planificación urbana. Muchos han sido los intentos, en el campo de la planificación espacial, que se han efectuado buscando siempre optimizar el espacio urbano. La consideración por ser parte de los entes planificadores de esas áreas son hechos ajenos de la urbanización formal por sus características de ocupación (proceso de invasión y ocupación) ilegal ha traído como consecuencia su no consideración de los planes urbanos efectuados en el país. Actualmente, el sistema de planificación espacial ha

contemplado una serie jerarquizada de procedimientos urbanos que busca cubrir de forma eficiente el espacio nacional.

Al momento de realizar el análisis del sector Vigirima, se observó que dicho lugar fue planeado para ser una ciudad dormitorio, siendo la actividad agroindustrial su principal fuente económica y laboral. Sin embargo, a medida que los años pasaban el sector fue creciendo de población, obligando así a la zona a desarrollarse y adaptarse a las necesidades que los ciudadanos requerían en el momento.

Esto hizo que la zona tuviese una mala distribución a nivel urbano y se creara una deficiencia en cuanto a los servicios que Vigirima ofrecía a sus pobladores, ya que no se encontraba el mínimo de equipamientos requeridos para aportar al ciudadano una buena calidad de vida, por el contrario, obligaba a los mismos a tener que trasladarse fuera del sector para poder realizar sus actividades laborales y/o educacionales.

Equipamientos tanto culturales, educacionales, deportivos, comerciales e incluso asistencial son escasos en la zona, debido a que no se llega a cumplir con los números mínimos requeridos que los pobladores del sector Vigirima requieren. Los pobladores del momento se enfocaron en crear espacios de pernocta, a causa de que era la necesidad primordial del instante, en consecuencia, los equipamientos mencionados anteriormente, pasaron a un segundo plano, generando hoy en día una gran problemática que afecta negativamente a los ciudadanos del sector.

Una pequeña parte de la población que se encuentra en el sector Vigirima, pero que no es muy tomada en cuenta, son los adultos de la tercera edad, que, aunque la cifra poblacional no sea tan significativa como la población de Guacara en general, no debemos hacerles caso omiso y creer que ellos no necesitan un lugar en donde puedan establecerse, ya que en la actualidad, la ciudad no posee establecimientos óptimos que le brinden servicios al Adulto Mayor. El derecho de tener una calidad de vida es igual para todos sin excepciones y sin importar en qué situación económica, física o mental se encuentre la persona, todo individuo tiene derecho a un nivel de vida adecuado que le asegure bienestar y tranquilidad.

En el caso del desarrollo de esta investigación, se enfocó en la problemática de los adultos de la tercera edad que se encuentran en una situación, donde el familiar no puede cuidar de su adulto mayor, ya sea porque no posee el tiempo o los recursos económicos necesarios para brindarle al anciano una buena atención. El cuidado que se le debe brindar al anciano es muy meticuloso y delicado, dado que las personas de la tercera edad a medida que pasa el tiempo empiezan a tener un grado de dependencia mucho mayor y las actividades cotidianas como; cocinar, vestirse, bañarse e incluso caminar, pueden llegar a ser difíciles de realizar. Aunque esto no se aplica en todos los casos, otros ancianos siguen siendo independiente, pero al no tener alguna actividad en el cual ocuparse o pasar el tiempo con alguien, llegan a entrar en un estado de depresión y empiezan a padecer de dolores, enfermedades e incluso llegar a tomar una decisión que pueda ser fatal.

Por lo expuesto anteriormente, se concluyó que lo ideal para evitar todos estos problemas, sería desarrollando una Residencia para el Adulto Mayor, que cuente con tener espacios, que cumplan con las necesidades para este tipo de edificación, brindando confort, calidez y tranquilidad para los huéspedes. Dicho proyecto cumplirá con darle a los residentes; las tres comidas y meriendas, chequeos médicos y actividades recreacionales para dejar a un lado la vida sedentaria y que se sientan más productivos, entre otras cosas.

1.2. Formulación del problema

En virtud del planteamiento señalado anteriormente surge la siguiente interrogante, ¿De qué manera el Diseño de una Residencia para el Adulto Mayor en el Plan de Reordenamiento Urbano del eje Vía Vigirima, Municipio Guacara, Estado Carabobo ¿puede beneficiar a la población?

1.3. Objetivos de a investigación

1.3.1. Objetivo General

Diseñar de una Residencia para el Adulto Mayor en el Plan de Reordenamiento Urbano del eje Vía Vigirima, Municipio Guacara, Estado Carabobo, donde se creen

espacios de confort, calidad y una buena estancia para los habitantes de estas instalaciones.

1.3.2. Objetivos Específicos

1. Elaborar un diagnóstico de la problemática actual de los Adultos Mayores en el área de estudio.
2. Analizar los datos obtenidos tomando nota de cada ventaja y desventaja que presente el sector.
3. Desarrollar espacios productivos donde el adulto mayor se sienta parte activo del proyecto, donde los espacios comunitarios cuenten con sombra, iluminación y ventilación.
4. Diseñar las Instalaciones de la Residencia con los requerimientos formales, funcionales y técnicos adecuados y necesarios, para la realización del diseño integral y satisfaga las necesidades físicas, sociales y psicológicas del adulto mayor.
5. Cumplir con los requerimientos formales, funcionales y técnicos adecuados y necesarios, para la realización del diseño integral y satisfaga las necesidades físicas, sociales y psicológicas del adulto mayor.

1.4. Justificación de la investigación

La finalidad de la realización de este proyecto fue una solución viable que mejore las condiciones y calidad de vida de los adultos mayores donde sus familiares no puedan aportarle la atención y el cuidado que ellos necesitan, ya sea porque ellos no posean los recursos necesarios para sustentarlos, por causa de que tengan problemas económicos o falta de tiempo para poder convivir con su anciano. Sea por cualquier motivo negativo, los adultos mayores necesitan un sitio donde puedan vivir y recrearse, que se propone La Residencia para el Adulto Mayor el cual podrá cubrir las necesidades de compañía, médica e incluso de confort.

Asegurar la calidad de vida de los adultos mayores es generar condiciones de una vida digna. Es lo ideal, que el anciano pueda disfrutar de sus últimos años de vida en un lugar

donde logren ser atendidos las veinticuatro horas del día y se le puedan proporcionar actividades recreacionales que ayude a la persona de la tercera edad despojarse de una vida llena de sedentarismo y ser mucho más productivos.

Tomando en consideración lo mencionado anteriormente, con el desarrollo de este proyecto: una Residencia para el Adulto Mayor en el Plan de Reordenamiento Urbano del eje Vía Vigirima, Municipio Guacara, Estado Carabobo, se pretende crear un nuevo ambiente donde se le pueda brindar al huésped confort, calidad y una buena estancia; además de crear un espacio dinámico y pacifico pero sin estar alejado de los demás equipamientos para que los adultos de la tercera edad sientan que están conectados con el resto de las personas del sector.

CAPÍTULO II

MARCO TEORICO

Según Arias F (2012) “Los antecedentes reflejan los avances y el estado actual del conocimiento en un área determinada y sirven de modelo o ejemplo para futuras investigaciones” (p.106). Por tanto, a continuación, se presentan los antecedentes del estudio, seguidos por las bases teóricas referenciales, la definición de términos básicos, la hipótesis y las variables, lo que permitirá una mayor comprensión del tema a desarrollar en la presente investigación.

2.1 Antecedentes de la Investigación

Autor: Cristián, R.

Título: Centro Integral para el Adulto Mayor

Ubicación: Universidad de Chile Facultad de Arquitectura y Urbanismo

Fecha: 2006.

Cristián, Ruiz (2002) En su Trabajo de Grado titulado “**Centro Integral para el Adulto Mayor**”, presentado en la Universidad de Chile (Facultad de Arquitectura y Urbanismo), muestra que Chile posee una alta densidad poblacional del adulto mayor teniendo en las 2002 1.717.478 personas de 60 años o más y proyectado para el 2050 una población de 5.228.663 personas de la tercera edad, esto debido a que la tasa de natalidad ha bajado considerablemente y ha aumentado la esperanza de vida. Una de las consecuencias por este acelerado ritmo de envejecimiento es la fuerte demanda en los hogares de ancianos de larga estadía; si bien lo ideal es que el adulto mayor pueda ser atendido por sus familiares, hay muchos factores negativos que hacen que los mismos no puedan darle el cuidado que necesita, ya sea por la vida agitada del familiar, los implementos médicos o desconocimiento del mismo o simplemente el lugar no está acondicionado para poder cuidarlo de la mejor manera. Por eso, han ido creando residencias para ancianos, aunque no cumplen con los requisitos básicos como la falta de equipamientos sanitarios, la poca iluminación y

ventilación del recinto, la falta de áreas terapéuticas, educacionales y recreativas, para poder ofrecerle al adulto mayor una grata estadía.

Como objetivo referencial se toma en cuenta tener espacios, que cumplan con las necesidades para este tipo de edificación, brindando confort, calidez y tranquilidad para los huéspedes; tomando esto en consideración, se diseñaran áreas terapéuticas, educacionales y recreativas, además de asistenciales, administrativa, de descanso, entre otras, para brindarle un mejor ambiente a los adultos mayores.

Autor: Kenny, B y Jaime, C.

Título: Anteproyecto arquitectónico del “Albergue de Adultos Mayores Señor de la Misericordia”

Ubicación: Universidad de El Salvador, Facultad de Ingeniería y Arquitectura, Escuela de Arquitectura

Fecha: 2007.

Kenny, Bayone y Jaime, Cartagena (2007) En su trabajo de grado titulado **“Anteproyecto arquitectónico del “Albergue de Adultos Mayores Señor de la Misericordia”**. Plantea que en el Salvador posee un alto índice de adultos mayores indigentes que carecen de protección por el estado y son socialmente aislados. Por su situación económica o por falta de familiares que puedan atenderlos hacen su vida en las calles. Es por esto que la fundación Señor de la Misericordia, ha solicitado ayuda técnica a la Escuela de Arquitectura para realizar una residencia para el adulto mayor que sean aptas para todo el cuidado que ellos requieren.

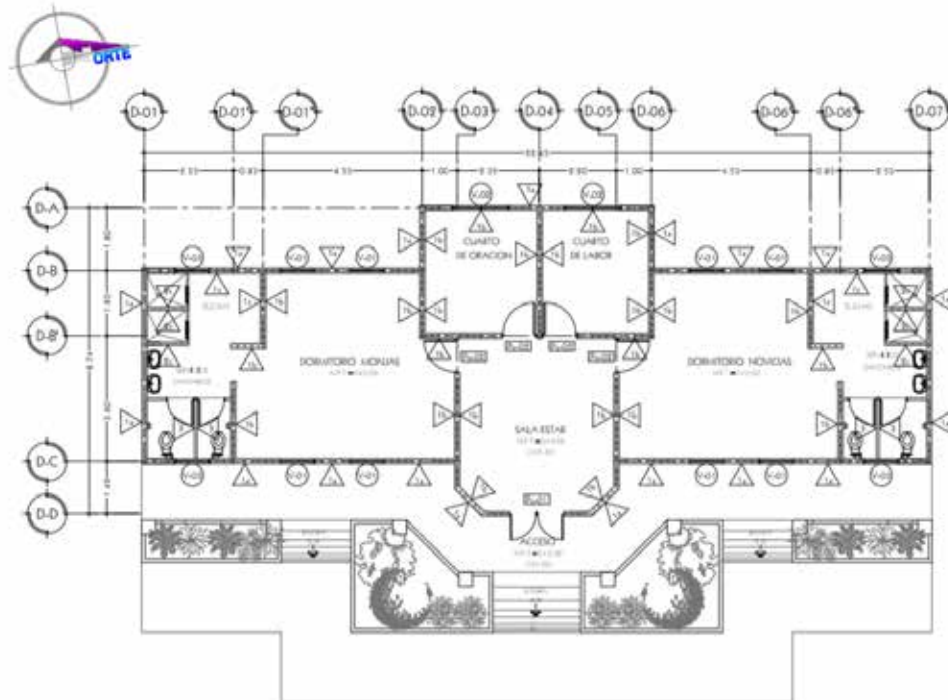


Figura 1. Anteproyecto arquitectónico del “Albergue de Adultos Mayores Señor de la Misericordia”
Fuente: <https://bit.ly/3c7zT6L> (2007)

Como objetivo referencial se toma en cuenta realizar un recinto que satisfaga las necesidades psicológicas, sociales y físicas del adulto mayor, además de ser un ambiente agradable para ellos y no hacerlos sentir que se encuentran en una clínica, sino que puedan ser libres en dicho lugar, siendo atendidas las veinticuatro horas por expertos en el área de la medicina.

Autor: Manuel Ocaña

Título: Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita

Ubicación: Ciutadella de Menorca, España

Fecha: 2009.

El Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita plantea que los centros geriátricos deben ser lugares optimistas, donde se quiera vivir o ir a ellos. Propone crear un ambiente

características en el espacio vital donde predomina el tiempo libre y donde el usuario pasaran, los próximos y últimos años o meses de su vida.

Se puede construir un centro geriátrico que no parezca un hospital, sin pasillos, sin barreras arquitectónicas, en una sola planta. En el que todas las habitaciones tengan acceso directo desde, y hacía, un gran jardín-lobby. Además de acceso directo hacia, y desde, las zonas comunes. Algo característico que posee esta edificación son las cambiantes atmósferas en cuanto a densidad e intensidad lumínica que permite al usuario un amplio catálogo de posibles decisiones en cuanto al por donde ir y al donde quedarse.



Figura 2. Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita
Fuente: <https://bit.ly/3vJTf9E> (2009)

Como objetivo referencial se busca que el usuario sea el actor principal de la edificación y no un mero espectador. Además de crearle al adulto mayor distintos escenarios, es decir, que se sienten motivados a recorrer todo el recinto para poder llegar de un área a otra, evitando así el sedentarismo y aumentando la parte social el cual hace que estén motivados a seguir viviendo.

2.2 Bases Teóricas

2.2.1 Anciano

La palabra anciano deriva del latín, “*antianus*” que puede traducirse como “es de antes”. Ahora bien, un anciano es un individuo que pertenece a la denominada tercera edad y está próximo a fallecer, esto de acuerdo a la expectativa de vida que pueda tener el ser humano. No hay un momento específico donde el sujeto se convierta en anciano, no obstante, al entrar en la edad de los 65 años se podría decir que se entra en la tercera edad, de este modo los que tienen 65 años o más son considerados ancianos. Sin embargo, hay personas con 80 años que están en plena actividad mientras que sujetos de 50 años sienten el paso del tiempo en su cuerpo, todo depende del individuo.

2.2.2 Tercera edad

Es un término antro-po-social que hace referencia a las últimas décadas de la vida, en la que uno se aproxima a la edad máxima que el humano puede vivir. En esta etapa se presenta un declive que se había desarrollado en todas las etapas anteriores, con los que se dan cambios físicos, cognitivos, emocionales y sociales. Aunque no todas las personas son iguales para considerarlas ancianas ya que algunos pueden ser más activos que otros sin importar la edad cuando se cumple los 65 años de edad es cuando se entra en la fase de la tercera edad independientemente de cómo se encuentra la salud del individuo.

2.2.3 Envejecimiento

Los especialistas en el tema definen el envejecimiento como la transformación físicas, metabólicas, mentales y funcionales que se producen a lo largo del tiempo, que comportan una disminución de la capacidad de adaptación a los cambios del entorno, y una mayor dificultad para mantener estable el medio interno. Esto lleva a un aumento de la vulnerabilidad y fragilidad. Este proceso es continuo, irreversible e inevitable, de manera que al final llega la muerte. En general se considera que el envejecimiento se inicia al terminar la fase de crecimiento y madurez en los individuos, al principio los efectos son imperceptibles y van siendo más visibles con el paso del tiempo.

2.2.4 Residencia de ancianos

Es un centro donde viven adultos mayores de manera temporal o permanente, en la mayoría de los casos estas personas tienen un alto nivel de dependencia y necesitan un cuidado especial. En estos recintos los servicios que ofrecen son atención las 24 horas, comidas, estadía ya sea diurna, nocturna o ambas y en algunos casos se incluyen equipos geriátricos.

Los beneficios que trae este tipo de lugares a los adultos mayores es pasar la mejor calidad de vida en el poco tiempo que le queda, socializar con otras personas, ocuparse, ser más activos, entre otros. Esto causa que los ancianos no se sientan deprimidos y su calidad de vida mejore de manera física, mental y emocional.

2.2.5 Medicina Tradicional

Es todo un conjunto de conocimientos, aptitudes y prácticas basados en teorías, creencias y experiencias indígenas de las diferentes culturas, sean o no explicables usados para el mantenimiento de la salud, así como para la prevención, el diagnóstico, la mejora o el tratamiento de enfermedades físicas o mentales.

2.2.6 Medicina Alternativa

Es una medicina que se puede aplicar tanto sola como un complemento de la medicina tradicional. Cada vez se hace más popular este tipo de medicina y puede usarse tanto para la parte física como mental e incluso emocional. Se le llama de esta manera ya que no son de la tradición propia del país y no están integrados en el sistema sanitario principal.

2.2.7 Programa de Áreas de una Residencia para Adulto Mayor

Acceso

Público

Servicio

Recepción

Estacionamiento publico

Estacionamiento privado

Administración

Hall

Control

Caja

Almacenes

Carga y Descarga

Administración

Oficinas

Servicio

Sala de reuniones

Cocina

Comedor

Lavandería

Sala de descanso

Almacenes y depósitos

Vestidores

Médica

Geriatría

Nutriología

Fisioterapia

Psicólogo

Psiquiatría

Enfermería

Sala educacional

Bodega de medicamentos

Área Privada

Habitaciones compartidas

Habitaciones privadas
Sala en común
Recreación
Cubículos de cuidadoras

Área Exterior

Jardín
Granja de cultivo
Recreación exterior
Capilla

Servicio Externo

Hidroneumático
Cuarto eléctrico
Cuarto de basura
Gas

2.3 Definición de Términos Básicos

Arquitectura: La arquitectura es el arte, la ciencia y la técnica de construir, diseñar y proyectar espacios habitables para el ser humano (Villagrán, 1989, citado en De la Rosa, 2012).

Diseño: El diseño es un proceso de creación visual con un propósito. A diferencia de la pintura y de la escultura, que son la realización de las visiones personales y los sueños de un artista, el diseño cubre exigencias prácticas. (Wong, 2009).

Espacio: Es la parte que ocupa un objeto sensible y la capacidad de terreno o lugar. (Pérez y Gardey, 2014).

Geriátrico: Un geriátrico es una institución compuesta por médicos y enfermeros que se ocupa exclusivamente del cuidado y el tratamiento de los individuos ancianos.

Residencia de Adultos Mayores: Es un centro donde viven personas mayores temporal o permanentemente en la mayoría de los casos, cuando son dependientes y requieren algún tipo ayuda de terceras personas.

Estos centros pasan a ser una alternativa al hogar familiar cuando confluyen una serie de circunstancias (familiares, económicas, socio-sanitarias, etc.) que desaconsejan su permanencia en el domicilio

Las residencias ofrecen servicios de integrales de alojamiento y manutención, atención psicosocial y de rehabilitación, así como atención sanitaria y cuidados personales. En muchos casos se incluyen servicios gerontológicos, en los que un equipo de profesionales se encarga de velar por la salud de los ancianos dependientes.

Anciano: El termino anciano se utiliza para referirse a aquella persona que se encuentra dentro de los parámetros de lo que se llama tercera edad o población de personas mayores. Entre las características que definen este tipo de población se cuenta en una edad que oscila entre los 65 y 70 años para arriba

Nutriólogo: es un profesional capaz de brindar atención nutricional a individuos sanos, en riesgo o enfermos, así como a grupos de los diferentes sectores de la sociedad; de administrar servicios y programas de alimentación y nutrición; de proponer, innovar y mejorar la calidad nutricional y sanitaria de productos alimenticios.

Psicólogo: Un psicólogo es un científico de la conducta humana, un experto en el cambio del comportamiento, que enseña recursos psicológicos a las personas para solucionar los problemas de la vida cotidiana, para así su adaptación al contexto en el que viven y sentirse bien a corto, medio y largo plazo.

Fisioterapia: Profesional de la salud entrenado para evaluar y tratar a personas con afecciones o lesiones que limitan su capacidad de moverse y realizar actividades físicas. Los fisioterapeutas usan métodos como ejercicios, masaje, compresas calientes, hielo y estimulación eléctrica, para ayudar a fortalecer los músculos, aliviar el dolor y mejorar el movimiento, También enseñan ejercicios para ayudar a prevenir lesiones y pérdida de movimiento.

Psiquiatra: Los psiquiatras son médicos que atienden y tratan a personas con problemas de salud mental. Diagnostican y tratan a pacientes con problemas de salud mental. Éstos pueden tomar muchas formas, incluyendo depresión, trastornos alimentarios, ataques de pánico y ansiedad, abuso de drogas y alcohol, fobias y esquizofrenia.

Enfermería: La enfermería abarca la atención autónoma y en colaboración dispensada a personas de todas las edades, familias, grupos y comunidades, enfermos o no, y en todas circunstancias.

Granja de Cultivo: Una granja agrícola es un sector de tierra dedicado principalmente a los procesos agrícolas con el objetivo de producir alimentos y otras cosechas; es la unidad básica de producción de alimentos.

Consultorios Médicos: El consultorio médico es una estructura sanitaria donde los médicos prestan servicios de salud a los pacientes. Suelen ser unidades más pequeñas que las clínicas y los centros de salud y hospitales públicos o privados, y por lo general están destinados a diferentes tipos de especialidades

Hospitalidad: La hospitalidad es la cualidad de ser hospitalario, es decir, de ofrecer buena acogida y recibimiento al que lo necesita, e implica prestarles ayuda para satisfacer sus necesidades básicas. Algunos sinónimos relacionados con el termino hospitalidad son acogida, acogimiento, recibimiento, cobijo o asilo.

Asilo: la idea de asilo alude a la protección, el resguardo o el auxilio que se le presta a alguien. Brinda refugio a individuos con algún tipo de dependencia (como lo pueden ser niños, jóvenes, ancianos, discapacitados, entre otros).

CAPÍTULO III

MARCO METODOLÓGICO

El marco metodológico es considerado parte primordial del trabajo de investigación, ya que este se basa en la descripción y análisis de los mecanismos requeridos o utilizados a través de procedimientos específicos que incluyen las técnicas de observación y recolección de datos, determinando el “cómo” se realizará el estudio, con el fin de llevar a cabo una solución al problema planteado. Así mismo Arias (2006) explica el marco metodológico como el “Conjunto de pasos, técnicas y procedimientos que se emplean para formular y resolver problemas” (pág. 16).

3.1. Tipo de Investigación.

Según Arias (2006) “El diseño de investigación es la estrategia general que adopta el investigador para responder al problema planteado. En atención al diseño, la investigación se clasifica en: documental, de campo y experimental.” (pág. 27). El diseño de investigación que se utilizara para la realización de este proyecto es documental y de campo, ya que dicha investigación contará con bases de información teórica ya existentes y los problemas encontrados serán evaluados con una encuesta que se les realizará a los usuarios del Sector Vigirima; con esto se darán a conocer las necesidades, fortalezas y debilidades que presenta el sector para considerar en la nueva propuesta que se realizará.

La investigación documental es una técnica de investigación cualitativa que se encarga de recopilar y seleccionar información a través de la lectura de documentos, libros, revistas, grabaciones, filmaciones, periódicos, bibliografías, etc.

Según Arias (2006) “es un proceso basado en la búsqueda, recuperación, análisis, crítica e interpretación de datos secundarios, es decir, los obtenidos y registrados por otros investigadores en fuentes documentales: impresas, audiovisuales o electrónicas” (p. 27). También tenemos la definición de los autores Santa Paella y Filiberto Martines (2010), donde resaltan que la investigación documental: “...se concreta exclusivamente en la recopilación de información en diversas fuentes. Indaga sobre un tema en documentos-

escritos u orales- uno de, los ejemplos más típicos de esta investigación son las obras de historia.” (pág. 90).

La investigación de campo es aquella que se aplica extrayendo datos e informaciones directamente de la realidad a través del uso de técnicas de recolección (como entrevistas o encuestas) con el fin de dar respuesta a alguna situación o problema planteado previamente. Según el autor Fideas G. Arias (2012), la define:

Es aquella que consiste en la recolección de todos directamente de los sujetos investigados, o de la realidad donde ocurren los hechos (datos primarios), sin manipular o controlar variables algunas, es decir, el investigador obtiene la información, pero no altera las condiciones existentes. De allí sus carates de investigación no experimental. (pág. 31)

Proyecto Factible

Según Balestrini (2002, p. 9), los proyectos factibles son aquellos proyecto o investigaciones que proponen la formulación de modelos, sistemas entre otros, que dan soluciones a una realidad o problemática real planteada, la cual fue sometida con anterioridad o estudios de las necesidades a satisfacer.

3.2 Población y Muestra.

El estudio será aplicado en la población de la Parroquia Guacara sector Vigirima, de manera de dar a conocer las carencias y virtudes que posea dicho sector, para así diseñar una propuesta factible para este, que ayude con su desarrollo y sustentabilidad.

Palella y Martins (2012), argumentan que la población es “el conjunto de unidades de las que se desea obtener información y sobre las que se van a generar conclusiones. Puede ser definida como el conjunto finito o infinito de elementos, personas o cosas pertinentes a la investigación” (pág. 105)

Dicho esto, tomaremos la cifra total de la población de adultos mayores conformada por los habitantes de la parroquia de Guacara, ubicada en el Municipio Guacara, Estado Carabobo. Según censo (2011), efectuado por el Instituto Nacional de Estadística (INE), la población era de 10.340 habitantes.

Hernández R. (2010) define la muestra cc

Un subgrupo de la población del cual se recolectan los datos y debe ser representativo de ésta” (pág. 173). Por su parte, el tipo de muestra empleado para la selección de los sujetos es de tipo no probabilístico, propositivo o intencional, en el cual se emplean juicios e intenciones establecidas por la investigación para obtener una muestra representativa al incluir áreas o grupos que se presumen que son típicos de la muestra. También podemos mencionar sobre la muestra no probabilística, Arias (2012) comenta que “es un procedimiento de selección en el que se desconoce la probabilidad que tienen los elementos de la población para integrar la muestra (pág. 85).

En el mismo orden de ideas, el tipo de muestra tipo no probabilística intencional empleado para la selección de los sujetos, utiliza juicios e intenciones establecidas por la investigación para obtener una muestra representativa al incluir áreas o grupos que se presumen que son típicos de la muestra. Asimismo, en relación con ella se adoptó el criterio señalado por Sabino (2002) “En una investigación de campo cuya población es de tamaño relativo, se requiere tomar una muestra de diez por ciento, veinte por ciento o treinta por ciento (10%,20%,30%) (p.26). Tomando este criterio se extraerá una muestra representativa, el cual será del 10% de la población anciana, perteneciente a la Parroquia Guacara, ubicada en Guacara, Estado Carabobo.

3.3 Técnicas e Instrumentos de Recolección de Datos.

Son los medios por los cuales el investigador obtiene la información necesaria para el desarrollo de los objetivos propuestos, así lo define el autor Arias (2006): “Se entenderá por técnica de investigación, el procedimiento o forma particular de obtener datos o información”. (pág. 67)

La técnica para la recolección de datos que se empleara será la observación la cual Arias (2012) define como “Técnica que consiste en visualizar o captar mediante la vista, en forma sistemática, cualquier hecho, fenómeno o situación que se produzca en la naturaleza o en la sociedad”. (Pág. 69) Esta observación se hará a través de escalas de estimación, las cuales, según Arias (2012) consisten “una escala que busca medir cómo se manifiesta una situación o conducta”. (Pág. 71) Estas escalas permitirán medir el nivel de la problemática. Y, además, se utilizará como instrument ²⁰ io de campo a la hora de tomar apuntes

durante la observación directa, según Arias (2012) define diario de campo como “es un instrumento en el que se indica la presencia o ausencia de un aspecto o conducta a ser observada.” (Pág. 70).

3.3.1 La Encuesta.

Es un método de investigación y recopilación de datos utilizada para obtener información de personas sobre diversos temas. Las encuestas tienen una variedad de propósitos y se pueden llevar a cabo de muchas maneras dependiendo de la metodología elegida y los objetivos que se deseen alcanzar, según Arias (2010), la encuesta es “una técnica que pretende obtener información que suministra un grupo o muestra de sujetos acerca de sí mismos, o en relación con un tema en particular” (p. 72).

3.3.2 Modelo de la Encuesta.



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA
UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

Encuesta

1. ¿Es usted residente fijo o visitante frecuente del municipio Guacara?
Visitante Frecuente Residente fijo
Indique en que parroquia reside
Parroquia Ciudad Alianza Parroquia Yagua Sector Vigirima Otros Sectores
2. ¿Considera que Yagua goza con una alta frecuencia de visitantes y turistas?
Si No
3. ¿En el caso de que la respuesta anterior sea Si, ¿Cuál considera usted que es la razón que atrae a los visitantes al sector de Yagua?
Turismo Negocios Comercio Manifestaciones Culturales
4. ¿Considera que Vigirima goza con gran afluencia de visitantes y turistas?
Si No
5. En el caso de que la respuesta anterior sea Si, ¿Cuál considera usted que es la razón que atrae a los visitantes al sector de Vigirima?
Comercio Turismo Negocios

6. ¿Desarrolla sus actividades laborales y/o académicas en alguno de estos sectores del municipio Guacara?
 Yagua Vigirima Guacara Otros
7. ¿Debe trasladarse fuera del municipio para adquirir bienes y/o servicios?
 Si No
8. Para trasladarse local o foráneamente, ¿Qué tipo de transporte utiliza?
 Peatonal Vehículo propio Transporte publico
9. ¿Considera usted que se debe conservar los arraigos culturales que tiene Guacara desde sus primeros asentamientos hasta la actualidad?
 Si No
10. ¿Considera usted que se debe conservar los arraigos culturales que tiene Guacara desde sus primeros asentamientos hasta la actualidad?
 Si No
11. Según su percepción, ¿considera que el ciudadano Guacareño hace uso de los espacios públicos y/o áreas de esparcimiento existentes?
 Si No
12. ¿Considera usted que la ciudad Guacara cuenta con espacio público y/o áreas de esparcimiento suficiente para satisfacer las necesidades del ciudadano?
 Si No
13. ¿Considera que es necesaria una intervención urbana en Guacara?
 Si No
14. Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de agua potable
 1 2 3 4 5
15. Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de aguas servidas (cloacas)
 1 2 3 4 5
16. Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de electricidad
 1 2 3 4 5
17. Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de telecomunicaciones
 1 2 3 4 5
18. Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de gas
 1 2 3 4 5
19. Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de recolección de desechos



UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
LISTA DE COTEJO

VARIABLES	SI	NO	OBSERVACIONES
Servicios			
Instalaciones de aguas blancas		X	Las instalaciones de aguas blancas no cumplen con las necesidades de la población
Instalaciones de aguas negra		X	Las instalaciones de aguas negras no cumplen con las necesidades de la población
Drenajes		X	El servicio de drenajes es deficiente
Instalaciones de Telecomunicaciones		X	Muchas zonas no poseen instalaciones de telecomunicaciones
Mobiliario Urbano		X	
Medio Natural			
Vegetación	X		
Topografía	X		
Suelos	X		
Espacios Públicos			
Parques	X		
Plazas	X		
Canchas Deportivas		X	
Vialidades			
Vialidad Vehicular		X	Las vialidades son estrechas y no se encuentran en buenas condiciones
Vialidad Peatonal		X	Las vialidades no poseen aceras peatonales óptimas
Transporte Público			
Autobús		X	Transporte publico escaso y deficiente

3.4 Técnicas de Análisis de Datos.

Estas técnicas son definidas por Arias (2012) como “las distintas operaciones a las que serán sometidos los datos que se obtengan: clasificación, registro, tabulación y codificación si fuere el caso.” (Pág. 111) En este caso se utilizarán métodos cualitativos y de estadísticas descriptivas para medir el grado de deterioro en el lugar de estudio, observando y estableciendo características según las zonas más afectadas del mismo. De igual manera, este tipo de técnicas se utilizará para medir el grado de contaminación de aire, agua y suelos.

3.4.1 Gráfico de Resultados

Ítem 1: ¿Es usted residente fijo o visitante frecuente del municipio Guacara?

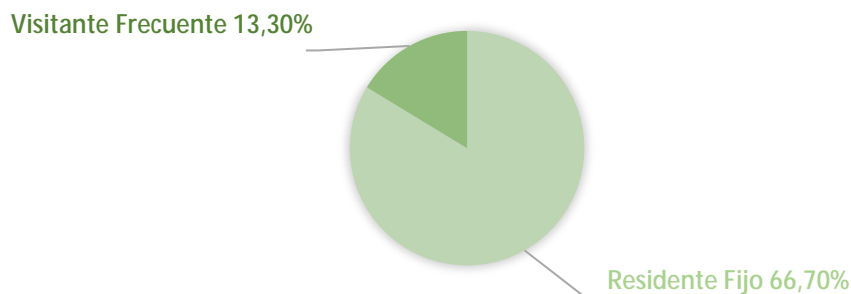


Gráfico 1: Representación Porcentual del Ítem 1

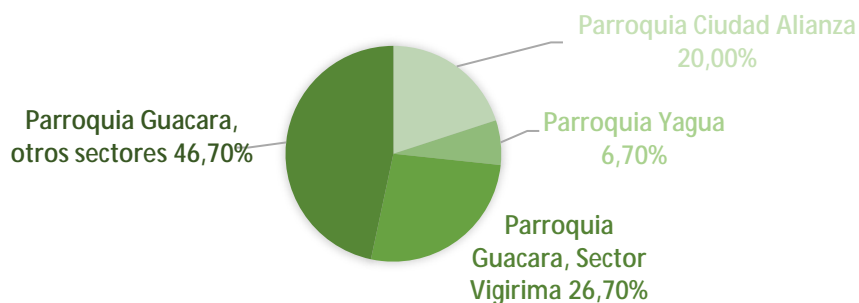


Gráfico 2: Representación Porcentual del Ítem 1

Se puede apreciar mediante el **gráfico 1** que el 86,7% de las personas entrevistadas es residente fijo o del Municipio Guacara

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 2: ¿Considera que Yagua goza con una alta frecuencia de visitantes y turistas?

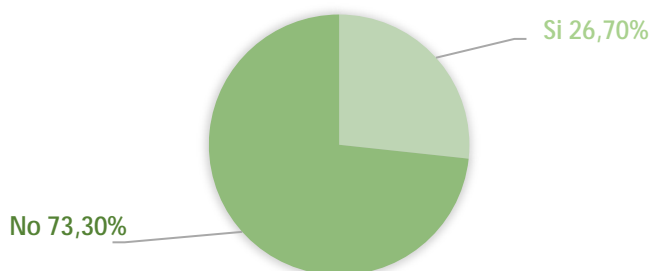


Gráfico 3: Representación Porcentual del Ítem 2

Se puede apreciar mediante el **grafico 3** que un 26.7% de las personas entrevistadas considera que la localidad cuenta con afluencia de visitantes y/o turistas, mientras que el 73.3% considera que dicha afluencia es escasa en la actualidad.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 3: En el caso de que la respuesta anterior sea Si, ¿Cuál considera usted que es la razón que atrae a los visitantes al sector de Yagua?

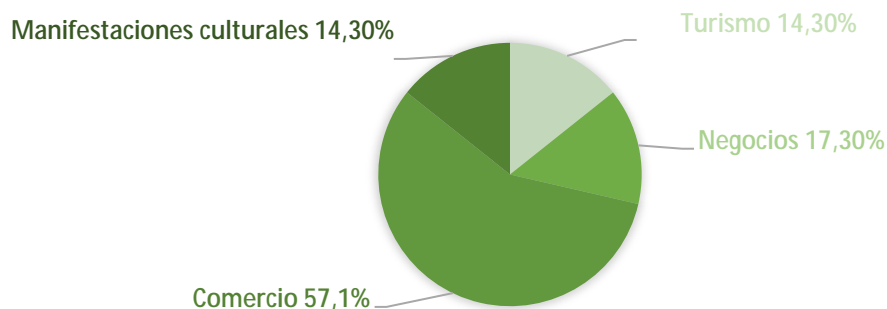


Gráfico 4: Representación Porcentual del Ítem 3

Se puede apreciar mediante el **grafico 4** que un 57.1% de las personas que respondieron “Si” en la pregunta anterior ²⁶ en que el negocio es la principal razón por

la que Guacara recibe visitantes, mientras que un 42.9% considera que los visitantes se aproximan a Guacara con objetivo de turismo, comercio o manifestaciones culturales.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 4: ¿Considera que Vigirima goza con gran afluencia de visitantes y turistas?

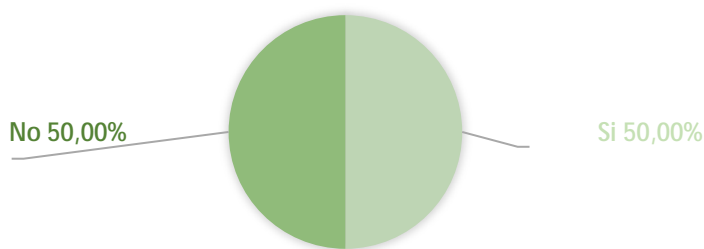


Gráfico 5: Representación Porcentual del Ítem 4

En el resultado del **grafico 5** nos muestra que un 50% de las personas entrevistadas consideran que Vigirima goza de una gran afluencia de visitantes y turistas, mientras que el otro 50% de los usuarios creen lo contrario.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 5: En el caso de que la respuesta anterior sea Si, ¿Cuál considera usted que es la razón que atrae a los visitantes al sector de Vigirima?

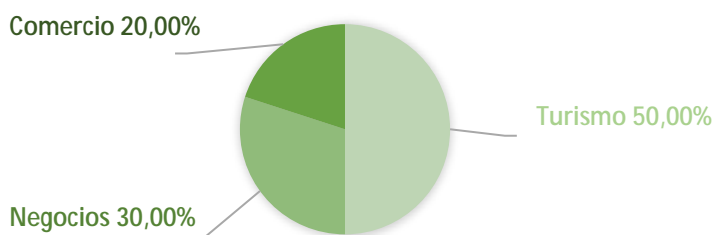


Gráfico 6: Representación Porcentual del Ítem 5

Se puede apreciar mediante el **grafico 6** que un 50% de las personas entrevistadas consideran que el turismo trae una gran afluencia de visitantes y turistas, mientras que un 30% cree que son los negocios y un 20% piensa que es el comercio lo que atrae a la gente a Vigirima.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 6: ¿Desarrolla sus actividades laborales y/o académicas en alguno de estos sectores del municipio Guacara?

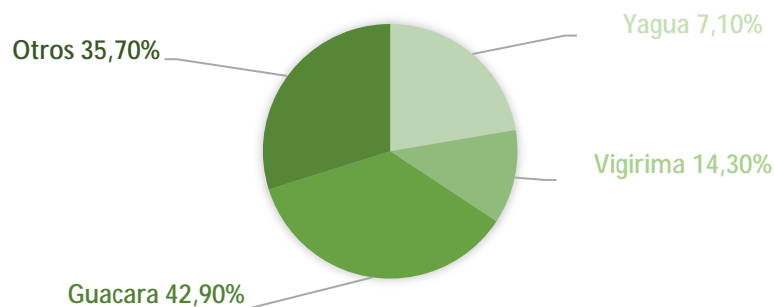


Gráfico 7: Representación Porcentual del Ítem 6

Se puede apreciar mediante el **grafico 7** que un 35.7% de las personas entrevistadas desarrollan sus actividades laborales y/o académicas en otras localidades, mientras que un 42.9% la desarrollan en Guacara, 14.3% en Vigirima y un 7.1% desarrollan dichas actividades en Yagua.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 7: ¿Debe trasladarse fuera del municipio para adquirir bienes y/o servicios?

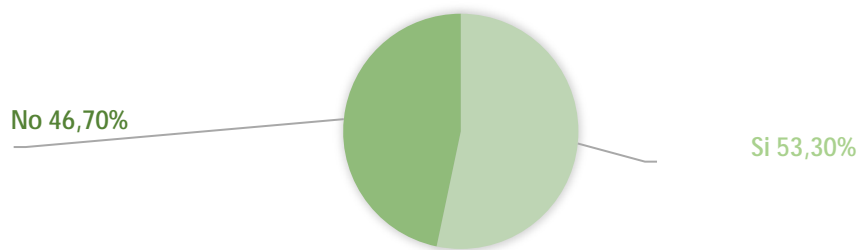


Gráfico 8: Representación Porcentual del Ítem 7

En el resultado del **grafico 8** se observa que un 53.30% de las personas entrevistadas deben trasladarse fuera del municipio para adquirir bienes y/o servicios, mientras que un 43.70% de los usuarios no deben hacerlo.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 8: Para trasladarse local o foráneamente, ¿Qué tipo de transporte utiliza?

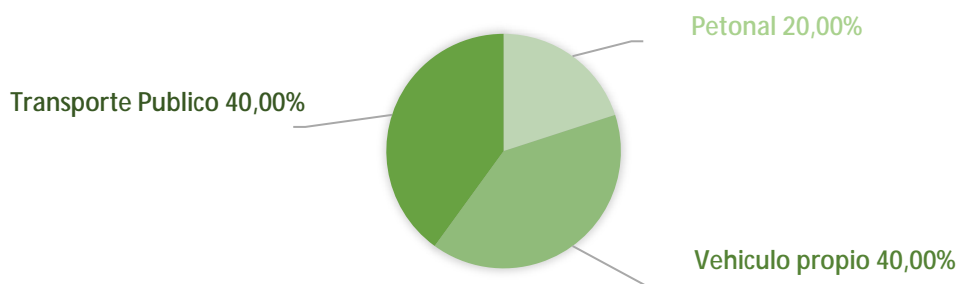


Gráfico 9: Representación Porcentual del Ítem 8

Se puede apreciar mediante el **grafico 9** que un 40% de las personas entrevistadas se trasladan en vehículos propios, un 40% utiliza el transporte público y un 20% son peatones.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 9: ¿Considera que el sistema vial del municipio se encuentra en óptimas condiciones?

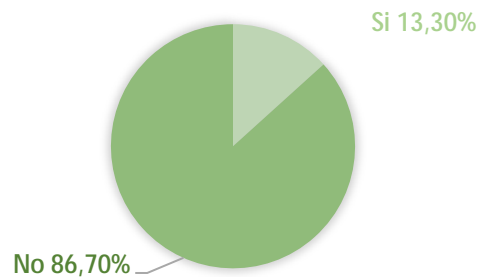


Gráfico 10: Representación Porcentual del Ítem 9

Se puede apreciar mediante el **grafico 10** que un 86.7% de las personas entrevistadas consideran que el servicio de transporte público no se encuentra en buenas condiciones, mientras que un 13.3% considera que sí.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 10: ¿Considera usted que se debe conservar los arraigos culturales que tiene Guacara desde sus primeros asentamientos hasta la actualidad?

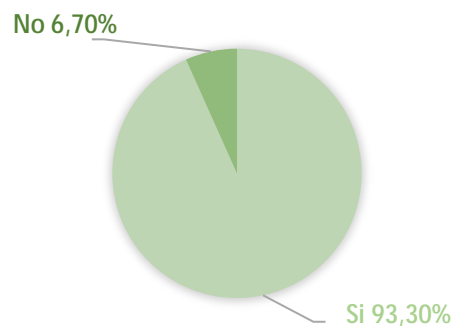


Gráfico 11: Representación Porcentual del Ítem 10

Se puede apreciar mediante el **grafico 11** que un 93.3% de las personas entrevistadas consideran que deben conservarse los arraigos culturales que tiene Guacara.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 11: Según su percepción, ¿considera que el ciudadano Guacareño hace uso de los espacios públicos y/o áreas de esparcimiento existentes?

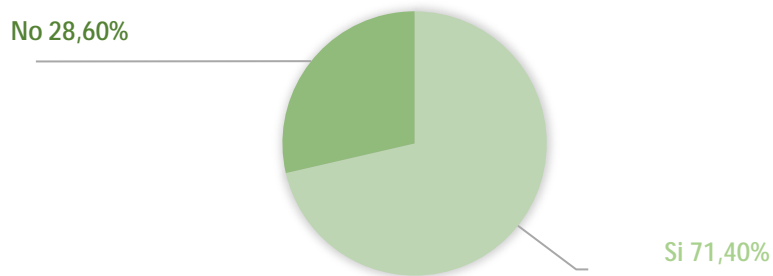


Gráfico 12: Representación Porcentual del Ítem 11

Se puede apreciar mediante el **grafico 12** que un 71.4% de las personas entrevistadas consideran que el ciudadano Guacareño hace uso de los espacios públicos y/o áreas de esparcimiento existentes, mientras que un 28.6/ no lo opina de la misma manera.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 12: ¿Considera usted que la ciudad Guacara cuenta con espacio público y/o áreas de esparcimiento suficiente para satisfacer las necesidades del ciudadano?

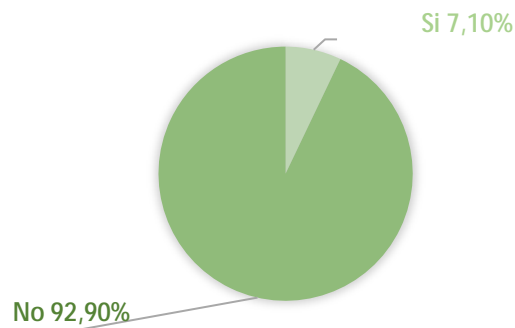


Gráfico 13: Representación Porcentual del Ítem 12

Se puede apreciar mediante el **grafico 13** que un 92.9% de las personas entrevistadas consideran que Guacara no posee espacios públicos y/o de esparcimiento, mientras que el 7.1% si lo hacen.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 13: ¿Considera que es necesaria una intervención urbana en Guacara?

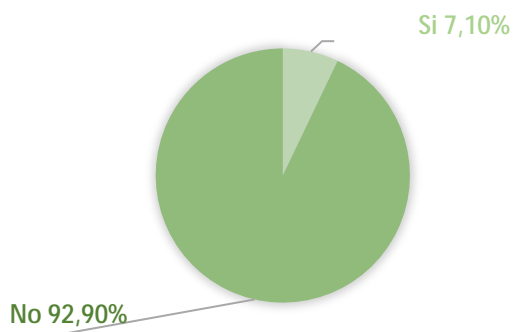


Gráfico 14: Representación Porcentual del Ítem 13

Se puede apreciar mediante el **grafico 14** que un 84.6% de las personas entrevistadas consideran que es necesaria una intervención urbana en Guacara mientras que el 15.4% no lo cree necesario.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 14: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de agua potable

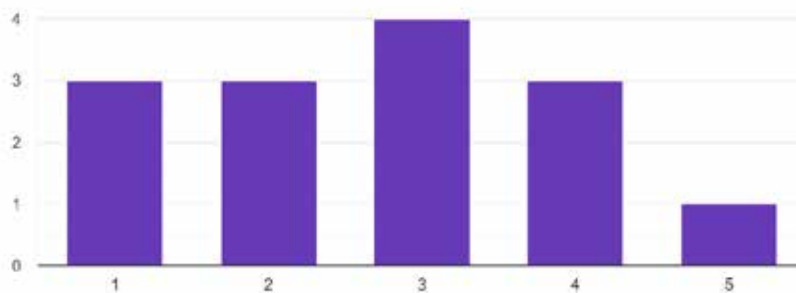


Gráfico 15: Representación Porcentual del Ítem 14

En el resultado del **grafico 15** se observa que el servicio del agua potable en el Municipio Guacara es intermedio, siendo 3 la mayor respuesta de la encuesta.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 15: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de aguas servidas (cloacas)

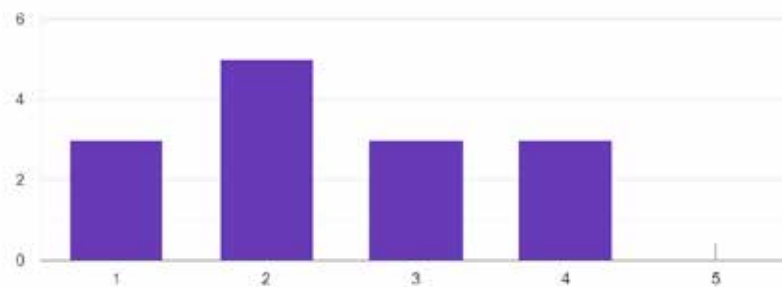


Gráfico 16: Representación Porcentual del Ítem 15

Se puede apreciar mediante el **grafico 16**, que el servicio de aguas servidas (cloacas) en el Municipio Guacara es intermedio bajo siendo 2 la respuesta con mayor puntuación de la encuesta realizada.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 16: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de electricidad

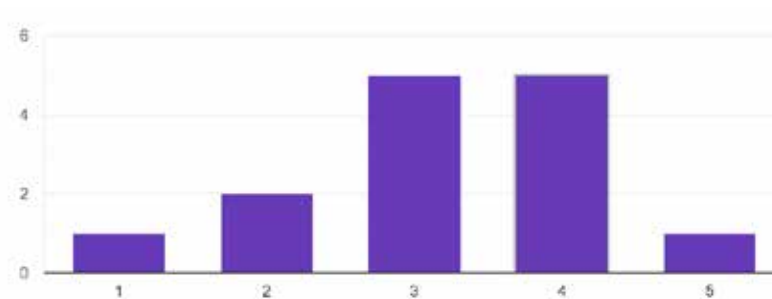


Gráfico 17: Representación Porcentual del Ítem 16

En el resultado del **grafico 17** se observa que las personas entrevistadas afirmaron que el servicio de electricidad en el Municipio Guacara es intermedio bueno siendo 3 y 4 los mayores resultados.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 17: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de telecomunicaciones

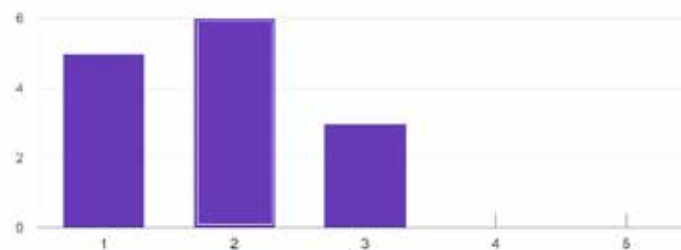


Gráfico 18: Representación Porcentual del Ítem 17

Se puede apreciar mediante el **grafico 18**, que las personas entrevistadas afirman que en el Municipio Guacara posee un servicio de telecomunicaciones es intermedio bajo, siendo 2 el número con mayor voto de la encuesta realizada.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 18: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de gas

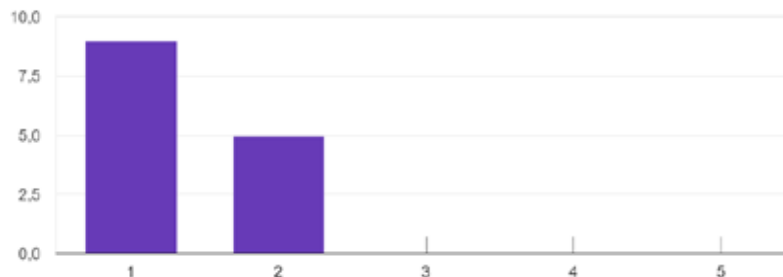


Gráfico 19: Representación Porcentual del Ítem 18

Se puede apreciar mediante el **grafico 19**, que las personas entrevistadas afirman que en el Municipio Guacara posee un servicio de gas deficiente, siendo 1 el número con mayor voto de la encuesta realizada.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 19: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de recolección de desechos

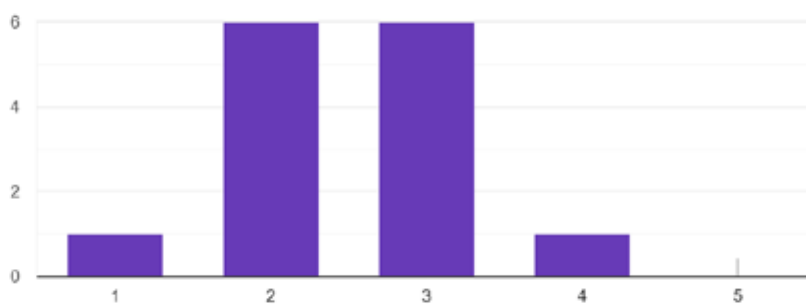


Gráfico 20: Representación Porcentual del Ítem 19

En el resultado del **grafico 20** se observa que las personas entrevistadas afirmaron que el servicio de recolección de desechos en el Municipio Guacara es intermedio, siendo 2 y 3 los resultados con mayor votos.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 20: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de transporte

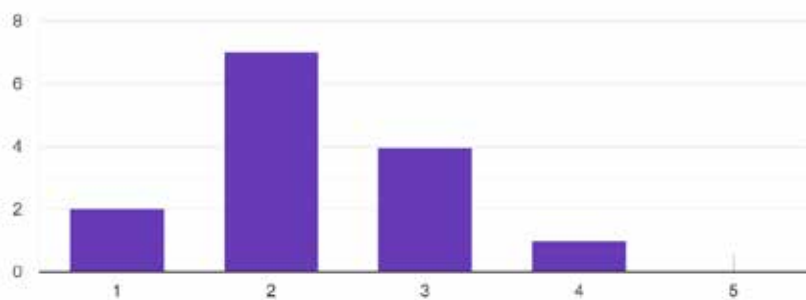


Gráfico 21: Representación Porcentual del Ítem 20

En el resultado del **grafico 21** se observa que las personas entrevistadas afirmaron que el servicio de recolección de transporte en el Municipio Guacara es intermedio bajo, siendo 2 el resultado con mayor voto.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 21: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de seguridad

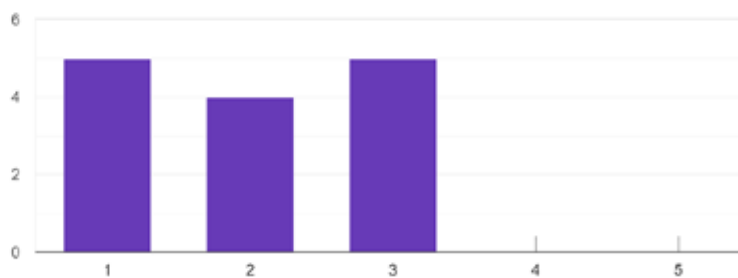


Gráfico 22: Representación Porcentual del Ítem 21

Se puede apreciar mediante el **grafico 21**, que las personas entrevistadas afirman que en el Municipio Guacara posee un servicio de seguridad deficiente, siendo los números del 1 al 3 con mayores votos de la encuesta realizada.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 22: Evalúe con una puntuación del 1 al 5 (siendo 1 como la puntuación más baja y 5 como la puntuación más alta) el servicio de salud

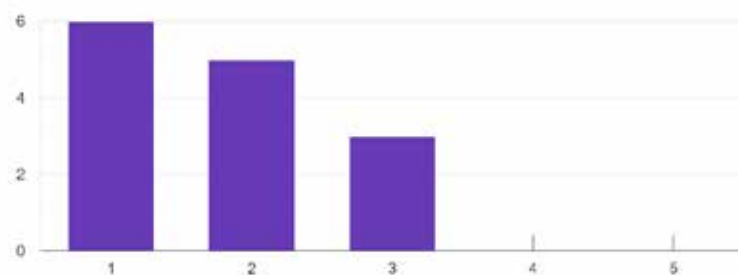


Gráfico 23: Representación Porcentual del Ítem 22

Se puede apreciar mediante el **grafico 22**, que las personas entrevistadas afirman que el servicio de salud en el Municipio Guacara es deficiente, siendo el número 1 con mayor voto de la encuesta realizada.

Fuente: Rodríguez y otros (2021).

Ítem 23: ¿Considera que en el Municipio Guacara se encuentran establecimientos óptimos que brinden servicios al Adulto Mayor?

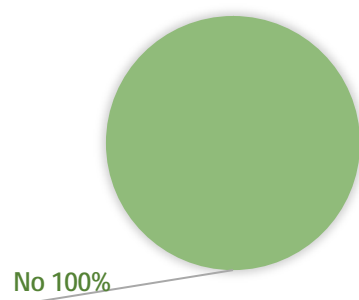


Gráfico 24: Representación Porcentual del Ítem 23

Se puede apreciar mediante el **grafico 24**, que todas las personas entrevistadas afirman que el Municipio Guacara no se encuentran establecimientos óptimos que brinden servicios al adulto mayor.

Fuente: Emily Rodríguez (2021).

Ítem 24: ¿Tiene conocimiento sobre que es una Residencia para el Adulto Mayor y que servicios ofrece la misma?

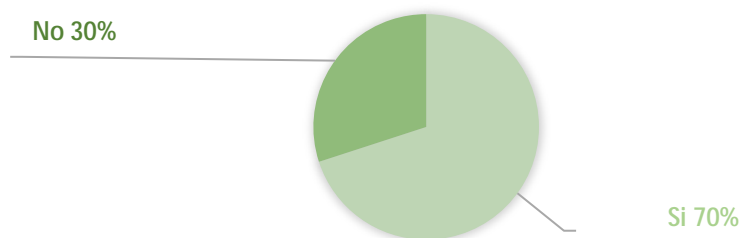


Gráfico 25: Representación Porcentual del Ítem 24

En el resultado del **grafico 25** se observa que un 70% de las personas entrevistadas afirman tener conocimiento de que es una Residencia para el Adulto Mayor, mientras que un 30% de los usuarios no lo saben.

Fuente: Emily Rodríguez (2021).

Ítem 25: ¿Conoce de alguna edificación que preste servicio y beneficios al adulto mayor?

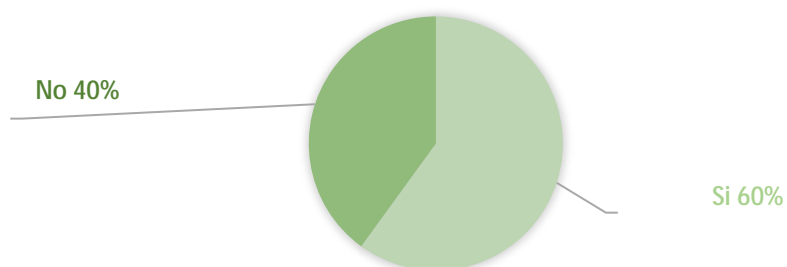


Gráfico 26: Representación Porcentual del Ítem 25

En el resultado del **grafico 26** se observa que un 60% de las personas entrevistadas conocen alguna edificación que preste servicio al Adulto Mayor, mientras que un 40% de los usuarios no conoce ninguno.

Fuente: Emily Rodríguez (2021).

Ítem 26: Si su respuesta anterior es si, ¿considera que sus instalaciones son óptimas para que el adulto mayor tenga una buena calidad de vida?

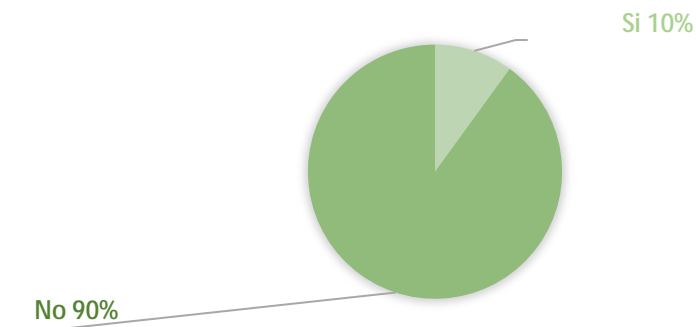


Gráfico 27: Representación Porcentual del Ítem 26

Se puede apreciar mediante el **grafico 27**, que el 90% de las personas entrevistadas consideran que dichas instalaciones no son óptimas para que el adulto mayor tenga una buena calidad de vida, mientras que un 10% cree todo lo contrario.

Fuente: Emily Rodríguez (2021).

Ítem 27: ¿Considera que la población del municipio Guacara se vería beneficiada si en el mismo se implantara una Residencia para el Adulto Mayor?

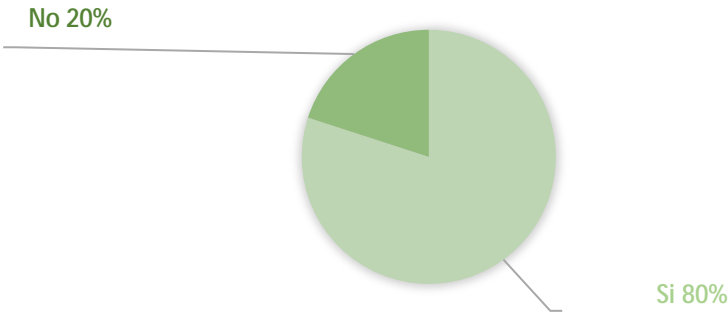


Gráfico 28: Representación Porcentual del Ítem 27

Se puede apreciar mediante el **grafico 28**, que el 80% de las personas entrevistadas consideran que la población del Municipio Guacara se beneficiaría si en el mismo se implantara una Residencia para el Adulto Mayor, mientras que un 20% no tiene la misma opinión.

Fuente: Emily Rodríguez (2021).

Ítem 28: ¿La construcción de dicha Residencia beneficiaría a los pobladores de la tercera edad del Municipio Guacara?

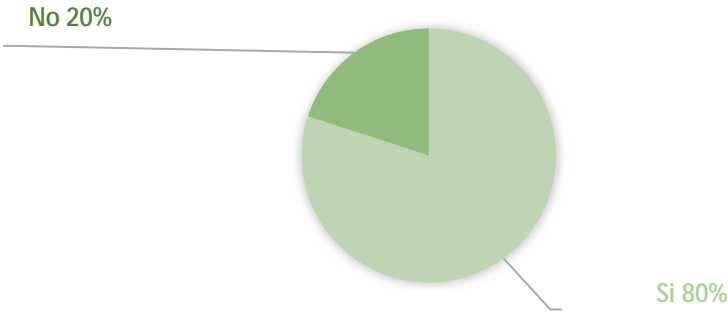


Gráfico 29: Representación Porcentual del Ítem 28

Se puede apreciar mediante el **grafico 29**, que el 80% de las personas entrevistadas consideran que la construcción de dicha Residencia beneficiaria a los pobladores de la tercera edad del Municipio Guacara, mientras que un 20% opina de manera contraria.

Fuente: Emily Rodríguez (2021).

3.4.2 Análisis de Resultados.

Basándonos en los resultados obtenidos mediante la técnica de recolección de datos, específicamente mediante la encuesta, se evidencia que los habitantes del sector Vigirima son de permanencia fija, por otro lado, se entiende que el sector Vigirima fue un punto geográfico de interés para visitantes, esto por razones que van principalmente desde los negocios, comercios y turismos. Sin embargo, en la actualidad dicha afluencia de visitantes ha ido decayendo. Por otro lado se entiende que la mayoría de los habitantes no tienen la posibilidad de encontrar y adquirir todos los bienes y servicios necesarios dentro de la localidad, tienen que movilizarse fuera del sector para poder encontrarlo, por consiguiente los habitantes presentan altos niveles de inconformidad principalmente con la calidad de los servicios, desde los más básicos como el agua potable, la electricidad y el gas doméstico, hasta los sistemas de aguas servidas, aguas blancas, viales y de transporte público.

Los habitantes del sector consideran que no existen suficientes espacios públicos o áreas de esparcimiento, por ello se evidencia que la población está de acuerdo con una intervención urbana que permita organizar la ciudad para su correcto funcionamiento. Además, que las personas entrevistadas afirmaron que en la zona no se encuentran establecimientos óptimos que ofrezcan servicios para el adulto mayor, y que son la pequeña parte de la población que se le da un trato de rechazo al creer que, como son personas que ya han vivido una buena cantidad de tiempo, piensan que no se merecen un mejor trato o calidad de vida.

Por consiguiente, la población de Vigirima es consciente del beneficio que presentan los equipamientos establecimientos dirigidos a los adultos de la tercera edad, específicamente las Residencias de Adultos Mayores y por ende mejorar la calidad de vida de los ancianos.

3.5 Fases de la Investigación.

Para desarrollar la presente investigación de manera adecuada se aplicó una metodología dividida por fases las cuales ayudarán a alcanzar una mejor manera los objetivos propuestos.

3.5.1 Recopilación de información.

Esta primera fase como su nombre lo indica consiste en la recopilación de datos mediante la búsqueda de información y el análisis del lugar en el cual se está trabajando, en este caso en la parroquia Guacara sector Vigirima, de manera de observar cómo funciona dicho lugar tomando en cuenta distintos factores: el entorno, el crecimiento de la ciudad, vialidades, población, entre otros.

3.5.2 Análisis.

Para esta fase se tomará en cuenta la información recopilada anteriormente y se procederá a analizarla, tomando nota de cada ventaja y desventaja que presente el sector, para hallar una solución factible a las problemáticas encontradas.

3.5.3 Diagnosticar las condiciones y variables del contexto urbano.

Una vez realizado el proceso de análisis y recolección de datos, se elabora el diagnóstico, con el cual se permite dar a conocer la situación actual del sector en cuanto a su infraestructura, servicios, zonificación, entre otros, y las posibles soluciones a llevar a cabo dentro de este.

3.5.4 Elaboración de alternativas de propuesta urbana.

En esta fase se presentarán las propuestas urbanas a realizar para solucionar las problemáticas encontradas además de diseñar y defender el equipamiento urbano desarrollado.

3.5.5 Selección del Proyecto Individual.

Es en este punto del trabajo se presentará el proceso y desarrollo de la propuesta a realizar por el investigador de un proyecto de tipología arquitectónica faltante en dicha área, para dar solución a las problemáticas encontradas en el sector Vigirima, donde se llevará a cabo el diseño de un Residencia para el Adulto Mayor, dándole así un lugar de estabilidad y tranquilidad a las personas de la tercera edad y creando un espacio que se adapte a sus necesidades; el cual posteriormente se presentará mediante diapositivas, planos, maquetas, entre otros.

Esto se llevará a cabo luego de haber realizado un estudio sistemático de teorías y antecedentes, las cuales ayudaran a determinar las características del edificio. Una vez realizado el estudio del programa de área y la implantación de la propuesta se procede a desarrollar la edificación en específico de acuerdo a las problemáticas de la zona.

3.6.6 Recursos:

Recursos humanos:

Se denomina recursos humanos a las personas con las que una organización o investigadores cuentan para desarrollar y ejecutar de manera correcta las acciones, actividades, labores y/o tareas que deben realizarse y que han sido solicitadas a dichas personas. En este trabajo de investigación se cuenta con el Arq. Rotsen Pinzón como tutor Académico y el Arq. Orlando Ramírez como tutor Metodológico

Recursos institucionales:

Se les denomina de esta forma a las instalaciones con las cuales los investigadores contribuyen para llevaran a cabo sus objetivos.

Para este trabajo de investigación se contará con la colaboración de los siguientes:

- Universidad José Antonio Páez.
- Alcaldía de Guacara

Recursos materiales:

Son los bienes tangibles o concretos de los cuales disponen los investigadores para facilitar la elaboración de sus objetivos como:

- Computadoras.
- Lápices.
- Papel.
- Programas digitales

Tiempo:

El trabajo se plantea en un cronograma de actividades llevado a cabo en el tiempo pautado.

Tabla 2: Cronograma de Actividades

PERIODO 1CR																
ACTIVIDADES	TIEMPO															
	DICIEMBRE				ENERO				FEBRERO				MARZO			
	Sem 1	Sem 2	Sem 3	Sem 4	Sem 5	Sem 6	Sem 7	Sem 8	Sem 9	Sem 10	Sem 11	Sem 12	Sem 13	Sem 14	Sem 15	Sem 16
Recopilación de información																
Análisis																
Diagnosticar las condiciones y variables del contexto urbano																
Elaboración de alternativas de propuesta urbana																
Selección del proyecto individual																
Total:																

CAPÍTULO IV

EL PROYECTO

4.1 El Sitio Urbano:

Ubicación:

El proyecto está implantado en el Estado Carabobo, está ubicado en el centro-norte del país, en la región Central. Limita al norte con el golfo Tiste (mar Caribe, océano Atlántico), al este con Aragua, al sur con Guárico y Cojedes, y al oeste con Yaracuy. (Ver figura)



Figura 4. Mapa de Venezuela Ubicando el Estado Carabobo y el Municipio Guacara. Fuente:

<https://www.google.co.ve/search> y <https://www.google.co.ve/maps>.

(2021)

Localización:

El sector Vigirima está ubicada al Norte del Municipio Guacara, el cual se encuentra al Noroeste del estado Carabobo, Venezuela, en la Región Central; limitando al Norte con el Parque Nacional San Esteban y al Sur con la Autopista Regional del Centro, comprendido entre el Sector

el Toco y Tronconero. Según el Instituto Geográfico de Venezuela Simón Bolívar (IGVSB), el sector objeto de estudio ocupa una superficie de aproximadamente 11,45 Km², lo cual representa el 36.64% del total del Municipio Guacara, cuya extensión es de 320 Km². (p. <http://www.igvsb.gob.ve/>). (Ver figura 5).

Población:

La población del sector de estudio según el Instituto Nacional de Estadísticas (INE) para el año 2011 era de 131.345 habitantes. En la actualidad cuenta con 155.411 habitantes, y según la proyección poblacional realizada basada en los cálculos predeterminados por el INE, para el año 2050 la población será de 259.862 habitantes.

Gráfico 26. Representación del crecimiento de la población del eje Vía Vigirima. Fuente: Rodríguez y otros (2021)

Clima:

El Municipio Guacara tiene características de un valle, ya que está rodeada por dos faldas montañosas importantes, permitiendo un flujo de vientos alisios que refrescan gran cantidad de la zona, es por ello que se puede notar una gran cantidad de vientos en el lugar.

El clima que se genera en la zona es de tipo costero tropical lluvioso – seco. Cuya

A continuación, se presenta un gráfico o tabla de temperatura donde se puede observar las diferencias que tienen con respecto a los meses del año. (Ver gráfico 27)



Figura 6. Tabla de temperatura de zona. Promedio por un mes. Fuente: <https://www.google.co.ve/weather> (2018)

Topografía y Relieve:

Se observa que el municipio Guacara está delimitado por una falda montañosa muy importante en la zona, en el cual se ubica el Parque Nacional San Esteban, que delimita al norte del sector Vigirima.

Como ya se ha mencionado anteriormente, Vigirima presenta características de valle, cuya superficie presenta una topografía suavemente inclinada, con una pendiente en un rango del 1 al 5% sin embargo, el porcentaje de la pendiente aumenta cada vez más cerca de las faldas montañosas.



Figura 7. Mapa topográfico del sector en estudio. Fuente: Rodríguez y otros (2021)

Hidrografía:

El municipio Guacara cuenta con un cuerpo de agua principal, que corresponde al Río Vigirima y desemboca en el Lago de Valencia, así como también se encuentra una quebrada del mismo en la zona de estudio. (Ver Figura)

Vegetación

El área comprendida por el eje Vía Vigirima cuenta con una gran variedad de vegetación, tanto aquellas especies que se dan por la cercanía al río como también por la montaña. Entre ellas encontramos principalmente apamates, indio desnudo, bucare, cedro, pardillo, saqui-saqui y jobo.

Vialidad

El sector objeto de estudio, el eje Vía Vigirima y sus adyacencias, sufrió un crecimiento espontáneo, informal y no planificado, por lo cual no se encuentran ejes viales o conexiones

óptimas para el adecuado funcionamiento y desarrollo del sector, así como también cuenta con perfiles viales deficientes que no permiten un buen tránsito vehicular para los habitantes.



Figura 8. Plano de vialidades del sector en estudio. Fuente: Rodríguez y otros (2021)

Transporte

El transporte público en el sector es deficiente en términos generales. Tomando en cuenta principalmente la deficiencia existente en las vialidades y añadiendo a esto la escasez de unidades de transporte público y el mobiliario urbano requerido para las mismas, se concluye que presenta una gran problemática para la población ya que dificulta gravemente su traslado local y hacia otros sectores.

Zonificación

Como previamente se mencionó, el sector sufrió un crecimiento informal y no planificado, por lo cual no posee un Plan de Desarrollo Urbano Local (PDUL) o cualquier tipo de normas que determinen la zonificación, usos, parcelamiento, retiros, etc. A partir de esto, la zona presenta un parcelamiento y morfología desordenados y no cuenta con los equipamientos requeridos para la población, encontrando un gran déficit en los educacionales, asistenciales, recreativos, etc.

4.2. Propuesta Urbana

El sector presentó diversas problemáticas, las cuales parten principalmente de su crecimiento y desarrollo informal. Las problemáticas viales, de movilidad urbana, servicios y equipamientos llevaron a la necesidad de plantear una nueva trama urbana, con ejes y perfiles viales que respondan adecuadamente a los nuevos equipamientos que el sector requiere.

La trama urbana se desarrolló bajo el criterio de generar parques lineales en los cuerpos de agua existentes en la zona y desarrollar las vialidades y el parcelamiento a través de los ejes de los mismos, con el fin de utilizar los cuerpos de agua y sus zonas de protección como áreas recreativas y de esparcimiento, así como también darles la función de interconectar el sector en vez de dividirlo como una barrera natural, generando una armonía entre lo natural y lo urbano.



Figura 9. Plano de vialidad propuesta del sector en estudio.

Fuente: Rodríguez y otros (2021)

En cuanto a los parques previamente mencionados, los mismos se desarrollan en el eje de los cuerpos de agua existentes en la zona, tomando su área de protección y sus adyacencias y convirtiéndolos en ejes principales de la trama urbana, asegurando de esta manera que el sector posea un gran pulmón vegetal que también albergue áreas de esparcimiento y espacios recreacionales, funcionando a su vez como un eje de circulación peatonal que mejore la experiencia de los usuarios que se transportan a través del sector caminando.



Figura 10. Propuesta de zonificación. Fuente: Rodríguez y otros (2021)

Por otra parte, se desarrolló una planificación urbana que incluye todos los equipamientos que requiere la población, generando diferentes centralidades con el fin de que los habitantes encuentren todos los servicios y equipamientos necesarios cerca de sus viviendas sin necesidad de trasladarse a un punto lejano para acceder a los mismos.

4.3 El Proyecto

4.3.1 Definición

El proyecto consiste en una Residencia para el Adulto Mayor, en el cual se le pueda brindar la atención y el cuidado que los Adultos de la Tercera Edad requieren, que cuente con espacios e instalaciones óptimas que cumplan con las necesidades para este tipo de edificaciones, brindando confort, calidez y tranquilidad para los huéspedes.

La edificación cuenta con siete edificios los cuales están divididos: el primer edificio administrativo y asistencial, en este se consiguen las oficinas administrativas y los consultorios,

enfermería y bodega de medicamentos, siendo el área administrativa independiente del área asistencial; el segundo edificio de servicio donde se encuentra la cocina y el comedor; los edificios tres y cuatro que están destinados para las habitaciones de los adultos mayores, cada edificio cuenta con veintiséis habitaciones las cuales se reparten en dos plantas, y cuentan con un módulo de cuidadoras y un área libre ubicado en la planta alta; el cuarto edificio es el recreacional, este cuenta con cuatro salones en los cuales se reparten distintas actividades; en el sexto edificio está ubicada y el último edificio se encuentra ubicado la lavandería, el hidroneumático y la planta eléctrica.

Con este proyecto se asegura que los adultos mayores tengan una mejor calidad de vida proporcionándoles un espacio donde la tranquilidad y el confort sea el principal objetivo del recinto.

4.3.2 Usuarios:

La propuesta está destinada a los adultos de la tercera edad, ya que al ser algunos dependientes para realizar actividades del día a día, se le hace complicado al familiar ocuparse del cuidado de su adulto mayor. Por otra parte, se deben tomar en cuenta a aquellos que van a pedir información, hacer su pago o simplemente visitar a su familiar o familiares.

En cuanto al personal que labora en la instalación, iniciamos mencionando al personal administrativo, que se encarga de dirigir, supervisar y manejar el establecimiento y las actividades que se realicen; los especialistas que realizan las consultas quincenales de los ancianos (nutriólogos, cardiólogos, fisioterapeuta, psicólogo y geriatra), el personal de cuidadoras/es que se encargan de atender a los ancianos las 24 horas del día, y el personal de mantenimiento que se encarga de la limpieza y el servicio general del recinto.

4.3.3 El Sitio y su Contexto

Ubicación:

El terreno en el cual se desarrolla el centro estético docente se encuentra en el punto norte de la poligonal de estudio de la propuesta urbana. Se decidió implantar el proyecto en este terreno debido principalmente a que el mismo se encuentra en el punto con el urbanismo menos denso del

área, lo cual da lugar a que se genere un ambiente tranquilo y libre de ruidos, además que se encuentra el pie de la montaña, brindando la oportunidad de desarrollar la edificación integrándola con la naturaleza y aprovechando las visuales.



Figura 11. Ubicación del terreno en la propuesta urbana. Fuente: Rodríguez y otros (2021)

Determinantes Urbanas:

El terreno en cuestión posee un área de 25.083,03 m² y su morfología es una poligonal rectangular, cuyas dimensiones son de 106.4 metros de ancho al este, 257.04 metros de largo al norte, 499.4 metros de ancho al oeste y 230.4 metros de largo al sur.

El acceso del terreno es mediante la creación de una calle de servicio, cuyo perfil vial fue tomado por la propuesta urbana, el cual posee dos carriles para los automóviles, ciclovías, áreas verdes y aceras óptimas para el tránsito peatonal.

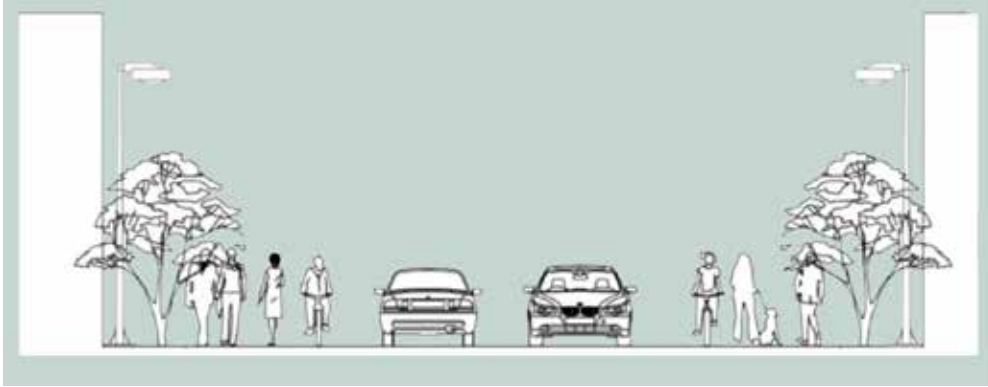


Figura 12. Perfil vial actual y propuesto de la Carretera Vía Vigirima. Fuente: Rodríguez y otros (2021)

Topografía:

El terreno posee una pendiente del 3%, tomando como punto más alto hacia el este donde se encuentra la carretera Vía Vigirima y bajando de una manera uniforme hasta el punto más bajo donde se encuentra el Río Guacara.

En la propuesta la topografía no se modificó ya que, al tratar con adultos mayores los cuales algunos tengan que movilizarse con bastón o trasladarse con sillas de rueda, la pendiente poco inclinada ayudará a que esta movilización no sea tan tediosa tanto para el residente como para los cuidadores y trabajadores del lugar.



Figura 13. Sección longitudinal del terreno y su topografía original del 3%. Fuente: Rodríguez y otros (2021)

Servicios Públicos:

En cuanto a los servicios que deben ser colocados en la zona, dentro de la propuesta de ordenamiento urbano, se tomó en cuenta las deficiencias o la inexistencia en cuanto a la distribución de aguas blancas, negras, pluviales y servicios de luz, cable y teléfono, en el eje de la Vía Vigirima, Municipio Guacara, de tal manera dentro de la propuesta de ordenamiento urbano, se propuso el replanteo de las mismas para abastecer a la comunidad.

Aguas Blancas: la zona no posee una red que permita la dotación óptima en el sector.

Aguas Negras: la zona no posee una red óptima de tratamiento de aguas negras, actualmente no hay ningún tratamiento adecuado.

Electricidad: es un sistema donde se encarga la campaña CORPOELEC. La zona presenta fallas graves en el sistema eléctrico, así como en el resto de los servicios públicos básicos.

Dentro de los criterios de diseño, se deben considerar siempre tres aspectos que son relevantes para la elaboración del diseño, además de las variables naturales y urbanas que existen ya en la misma. Entre estas características se encuentran:

Los criterios funcionales: para la propuesta realizada, fue importante tomar en cuenta la privacidad que requiere cada espacio y la frecuencia de uso que se le iba a dar a cada área, además de las necesidades que los adultos mayores requieren. Basado en ese análisis, se diseñó el proyecto en seis módulos los cuales, cuatro están conectados por un eje de circulación mientras que, los otros dos son mediante caminerías, tomando en cuenta la cantidad de privacidad y uso que cada área requiere.

Los criterios espaciales: se plantea la idea de generar siete volúmenes, los cuales cuatro son los principales, en el cual se encuentran las habitaciones, comedor, cocina, área asistencial y administrativa y están conectados por medio de un eje de circulación, mientras que los otros tres se encuentran retirados del resto para obligar al adulto mayor a moverse fuera de los cuatro edificios principales y motivarlos a recorrer el lugar y conectarse con la naturaleza.

Los criterios formales: la forma consiste en seis edificios con morfología orgánica, cuyos tamaños varían entre ellos dependiendo del uso que se les dé a dichos edificios, esto con la finalidad de salir de lo convencional y darle al recinto un aire más dinámico por medio de las

edificaciones. Se plantean jardines internos en los cuatro edificios principales, con el fin de iluminar y ventilar las áreas e integrar aún más el proyecto con la naturaleza.

Programas de Áreas:

A continuación, se presenta un cuadro donde se indica los sitios que serán parte de la edificación que se propone, señalando sus metros cuadrados respectivos.

Programa de Áreas

ESPACIO	COMPONENTES	ÁREA
ACCESO	Lobby	16,95m ²
	Sala de espera	12,30m ²
	Recepción	6,60m ²
ÁREA ADMINISTRATIVA	Caja	15,35m ²
	Información	15,35m ²
	Oficinas compartidas	43,50m ²
	Sala de Reunión	18,17m ²
	Oficina Principal	23,44m ²
	Sanitarios	9,78m ²
	Depositos	7,50 m ²
COCINA	Cocina	119,27m ²
	Cavas	16,24m ²
	Depositos	11,24m ²
	Oficina del Chef	17,65m ²
	Sanitarios	32,60m ²
	Cuarto de Basura	18,77m ²
COMEDOR	Área de mesas	373,99m ²
	Sanitarios	9,50m ²
SERVICIO GENERAL	Lavandería	83,10m ²
	Cuarto de bomba	109,48m ²
	Planta eléctrica	109,48m ²
ÁREA ASISTENCIAL	Consultorios	21,40m ²
	Enfermería	67,50m ²
	Sanitarios	9,36m ²

	Deposito de Medicamentos	17,77m ²
	Oficina Médico Res.	10,55m ²
HABITACIONES	Habitaciones	41,72m ²
	Baños	6,35m ²
	Sala de estar	40,46m ²
	Depositos	19,07m ²
	Azotea	136,56m ²
	Cuarto de cuidadoras	42,76m ²
RECREACIONAL	Sala de lectura	123,81m ²
	Sala electrónica	120,50m ²
	Taller de manualidades	117,89m ²
	Área de cultivo y siembra	495,47m ²
	Área exterior	1207,58m ²
CAPILLA		
	Estacionamiento	94,73m ²

Esquema de Relaciones:

A continuación, se representa en modo de diagrama de burbujas, el funcionamiento general y específico de cada una de las zonas que fueron desarrolladas en el proyecto. En los mismos, se puede observar cómo se interrelacionan cada uno de los espacios planteados en la propuesta arquitectónica.



Concepto Generador:

Se propone realizar el proyecto de una Residencia para el Adulto Mayor que ofrezca óptimas condiciones para la vivencia y el desarrollo de actividades de los ancianos.

Para la propuesta arquitectónica, se tomó como inspiración la morfología de la mariposa y el concepto de un espacio abierto, rodeado de naturaleza que aportará paz y tranquilidad que estos espacios requieren. Por ende, se dividió la edificación en seis edificios, donde cuatro son los que poseen los principales servicios, haciendo referencia de las cuatro alas que posee la mariposa y conectando estas cuatro edificaciones por medio de un eje de circulación, esto con la finalidad de que el adulto mayor se vea en la obligación de tener que movilizarse para llegar al espacio que desea y despojarlo de una vida sedentaria.

En cuanto a los dos edificios restantes, uno se encuentra ubicado al oeste del terreno, siendo dividido en dos espacios, el cual se encuentra el espacio recreacional que está dividido en varias salas donde se harán la realización de distintas actividades, mientras que el otro espacio está destinado a la capilla, ambos se dividen por un jardín central que sirve de aislante para ambos espacios. El último edificio se encuentra al este del terreno, por el área del estacionamiento, en esta edificación se encuentran el hidroneumático y la planta eléctrica por lo cual, el edificio se ubicó de manera retirada para evitar que los ruidos de las máquinas afecten la tranquilidad del recinto.

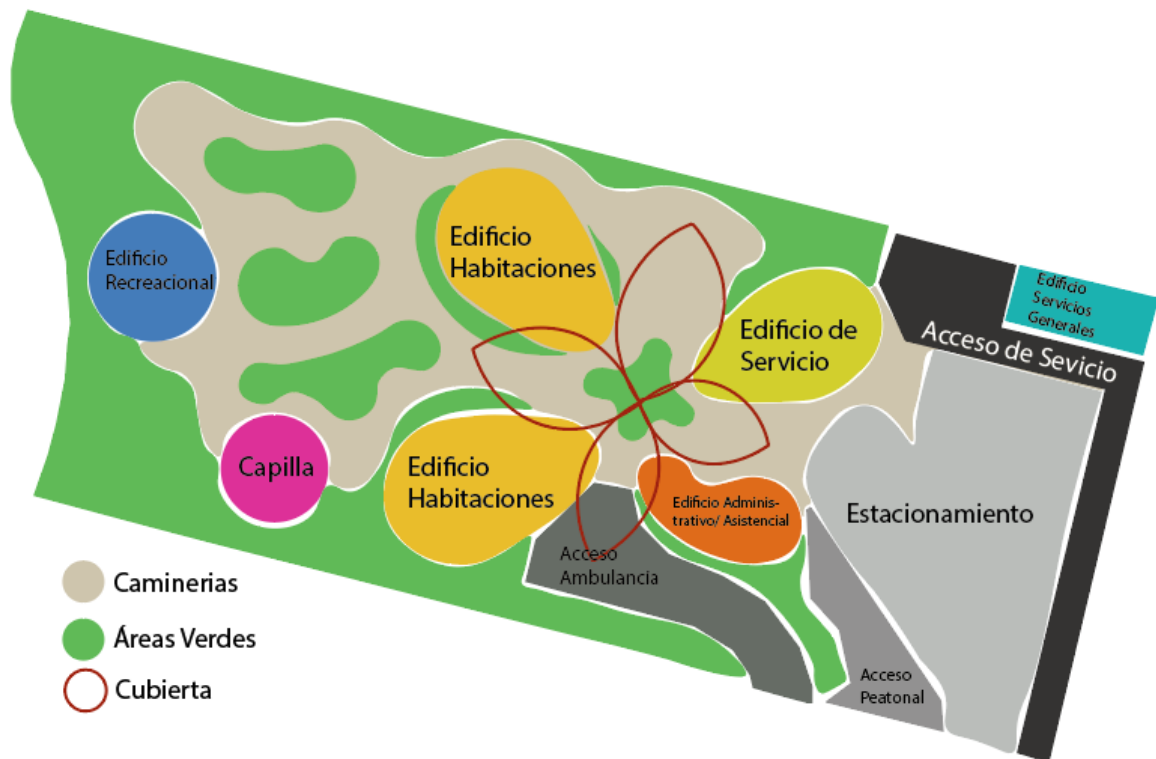


Figura 15. Diagrama de la planta baja modulo 1.

Fuente: Rodríguez y otros (2021)

4.4 Memoria Descriptiva

El proyecto consiste en un Residencia para el Adulto Mayor que ofrezca óptimas condiciones para la vivencia y el desarrollo de actividades de los ancianos. Para la propuesta arquitectónica se decidió elaborar los edificios con una forma orgánica y dividiéndolo en seis edificaciones.

Los principales servicios están divididos en cuatro edificios, los cuales se conectan a través de una cubierta, este espacio posee un eje de circulación donde se encuentran muebles y algunas

áreas verdes para que los visitantes y residentes puedan sentarse, y no tengan la necesidad de ir al área exterior ubicada al oeste del terreno.

El primer edificio se divide en dos áreas, la parte administrativa, la cual cuenta con dos plantas en donde, la planta baja posee una recepción, una sala de espera, un sanitario y dos oficinas, una destinada para pedir información del lugar y la otra donde se realizan los pagos del servicio que se ofrece, en el área de la sala de espera se encuentra una doble altura. Seguido de esta planta nos encontramos con la segunda la cual posee la oficina del jefe y unos cubículos para los demás trabajadores, una sala de reuniones, depósitos y sanitarios.

La otra área que se encuentra en este primer edificio es la asistencial, esta consiste en solo una planta y posee, tres consultorios, una enfermería, un depósito para los medicamentos, la oficina del médico residente y sanitarios.

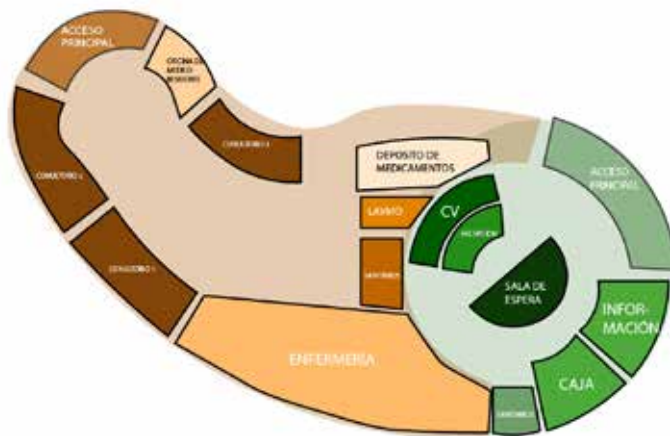


Figura 16. Diagrama de la planta baja modulo 1.

Fuente: Rodríguez y otros (2021)

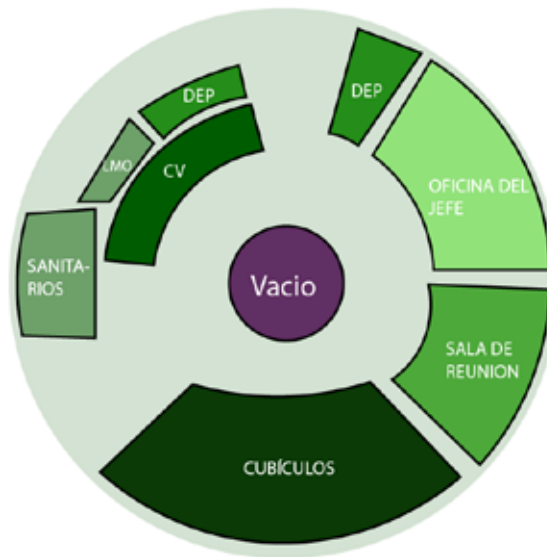


Figura 17. Diagrama de la planta alta modulo 1.

Fuente: Rodríguez y otros (2021)

En la segunda edificación se desarrolla el comedor, y en la parte posterior del edificio se encuentra la cocina, las cavas y depósitos para la comida, la oficina del chef, sanitarios, el cuarto de basura y el área de carga y descarga.

El tercer y cuatro edificios es donde se encuentran las habitaciones, este edificio consta de dos plantas y posee veinticinco habitaciones las cuales, veinte son compartidas y las cinco restantes son individuales, a parte también se encuentra el módulo de las cuidadoras, depósitos y una azotea.

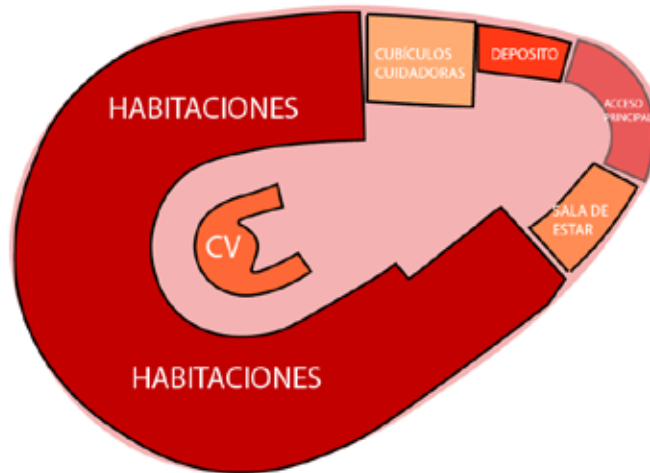


Figura 18. Diagrama de la planta baja modulo 3.

Fuente: Rodríguez y otros (2021)



Figura 19. Diagrama de la planta baja modulo 3.

Fuente: Rodríguez y otros (2021)

El quinto edificio es donde se encuentra en área recreativa, el cual posee varios espacios para realizar distintas actividades tanto internas como externas, y a unos veintiocho metros se encuentra la capilla, en el medio de estos dos espacios se encuentra un jardín central que ayuda a

dividir ambas áreas y a crear una especie de aislante natural para que el ruido del espacio recreacional no afecte al área de la capilla.

El último edificio, es donde se encuentra la lavandería, el hidroneumático y la planta eléctrica. Se implantó alejado del resto para que los ruidos de las máquinas no afecte la paz de los demás espacios.

Materiales y Acabados

Concreto Pulido

Para las caminerías en áreas exteriores se implementó concreto pulido. Este material posee alta resistencia y larga duración, ya que, no se raya, no se raspa, no se daña en cuanto a brillo y casi no requiere de mantenimiento. Con los años, el brillo de estos pisos aumenta gracias al uso. Además, estos pisos se consideran antideslizantes, lo cual se torna seguro en materia de prevención de caídas.



Figura 20. Referencia de concreto pulido en pisos.

Fuente: <https://bit.ly/3x20Xvk>

Revestimiento acolchado de seguridad Gold Medal

Este revestimiento de seguridad puede ser utilizado tanto en paredes como en pisos, sin embargo, en este proyecto será utilizado solo en pisos. Este material se puede encontrar en las salas psiquiátricas o geriátricos. Está compuesto por resina elástica, sin plastificantes, contiene aditivos retardantes contra el fuego y un rango de tensión de fuerza mínima de 21 kg/cm², estabilidad de temperatura desde los -6°C a los 48°C.



Figura 21. Referencia de revestimiento acolchado Gold Medal.

Fuente: <https://bit.ly/3y3Stoy>

Madera Sintética

Para las paredes internas de las habitaciones, y las exteriores del edificio recreacional y la capilla, se utilizará la madera sintética. Este material es 100% ecológico ya que esta hecho con residuos de madera y plástico reciclado seleccionado, es de mayor durabilidad y menor mantenimiento, además existe variedad de colores.



Figura 22. Referencia de revestimiento madera sintetica.

Fuente: <https://bit.ly/3y4W0D6>

Paneles 3D

Para las paredes focales del área administrativa se implementaron paneles decorativos 3D fabricados de pulpa de bambú, son 100% ecológicos y brindan un aspecto moderno y de gran valor estético a los ambientes, ideales para resaltar con las luces indirectas en los techos. A su vez, este es un material de fácil aplicación y sin altos costos, adaptable a la superficie y la altura.



Figura 23. Referencia de paneles 3D.

Fuente: <https://bit.ly/3y4W0D6>

Muros de Hormigón

Este material será usado en las paredes externas, los muros de hormigón permiten ahorrar en material de construcción, además es de gran resistencia y rigidez, a parte una gran ventaja es su aislamiento acústico y térmico.



Figura 24. Referencia de muros de hormigón.

Fuente: <https://bit.ly/36YReet>

Estructura

El diseño estructural de la Residencia para el Adulto Mayor consiste en un sistema de losas macizas y muros portantes para todas las edificaciones, con el fin de lograr espacios libres de columnas que permite a los residentes y visitantes a experimentar de la fluidez del interior.

Con la finalidad de estabilizar las fuerzas a las que va a estar sometida el edificio y de mantener un sistema equilibrado, la lógica estructural se plantea como un pórticos de estructuras en concreto armado, el cual comprende las siguientes partes:

- Las fundaciones, con el propósito de transmitir cargas puntuales de los muros al sub suelo, la cimentación de los muros de carga adopta la forma de zapata lineal o zapata corrida.
- Las losas de piso, planteadas con la finalidad de garantizar seguridad y durabilidad con el tiempo, su tipología es losacero de 12 cm.
- El dintel, es una pequeña viga que se coloca encima del hueco (creado ya sea para puertas o ventanas) para desviar las cargas del muro hacia los laterales.

Instalaciones Sanitarias

Aguas Blancas: se generó un tanque subterráneo ubicado debajo de su respectivo hidroneumáticos. El mismo se conecta por tuberías de PVC de 2” y 3” pulgadas, las cuales se distribuyen por una red por cada uno de los volúmenes. La toma de agua se ubica en la Calle de Servicio frente al terreno y se transporta el agua desde la misma hasta el tanque.

Aguas Servidas: las tuberías de aguas servidas atraviesan la mitad del terreno, atravesando la edificación. estas conexiones poseen dos tanquillas que van directo hacia el cachimbo ubicado en la acera de la calle de servicio.

Aguas Pluviales: las aguas pluviales se recolectan a través de tanquillas ubicados estratégicamente cerca de los edificios. También se propone un método de recolección de estas mismas aguas para ser filtradas, almacenadas y reutilizadas para el riego de la vegetación

implantada en el paisajismo, mientras que las aguas pluviales residuales son desembocadas en el Río Guacara desde el área posterior del terreno.

Instalaciones Eléctricas: Se planteó una edificación destinada a los servicios generales, entre ellos está un espacio predestinado a medidores eléctricos, transformadores y una planta eléctrica. La acometida principal se ubica en la calle de servicio, donde la misma se conecta con los convertidores de la edificación. Cada edificación cuenta con un tablero de áreas.

Instalaciones Mecánicas: el proyecto cuenta con un sistema de aires acondicionados integrados, para las áreas de las habitaciones, las oficinas administrativas, el área asistencial y los salones del área recreativa. Además del sistema de aires acondicionados, en los edificios de las habitaciones contiene un ascensor para mejor traslado de los ancianos en sillas de ruedas.

Sistema Contra Incendios: Cada una de las áreas contará con detectores y alarmas. Para en caso de incendios, se fijó un sistema de extinción de agua con medio de impulsión propio, para a través de una red tuberías, válvulas y bocas de agua, que tienen una reserva aparte permanente y un mecanismo de medio de impulsión con bombas de presión, se pueda prevenir en las áreas específicas dentro de los volúmenes, suprimir las llamas siguiendo las normas venezolanas COVENIN 1331.

CAPITULO V

REPRESENTACION GRAFICA

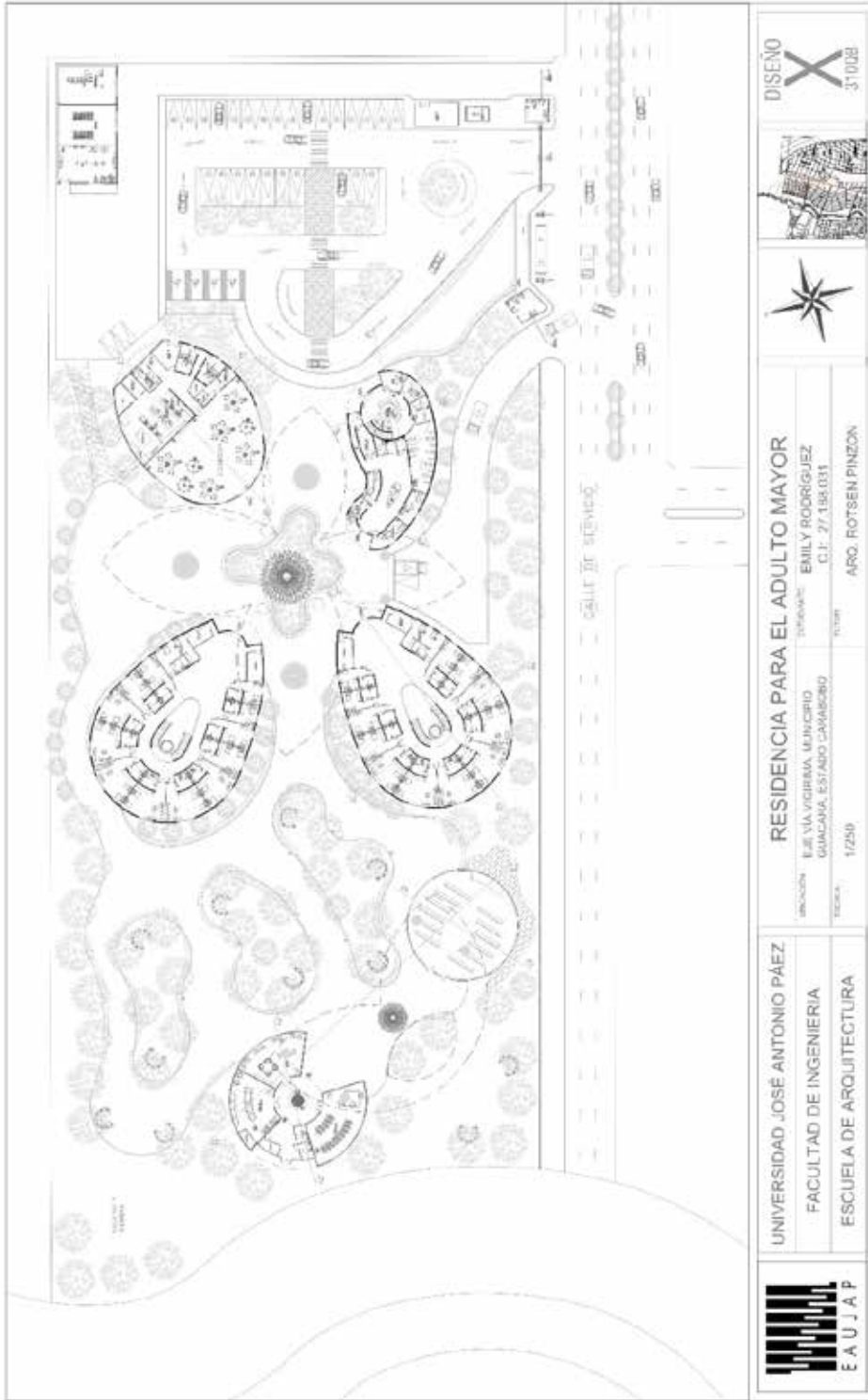
5.1 Listado de Planos

A-1 Planta Conjunto

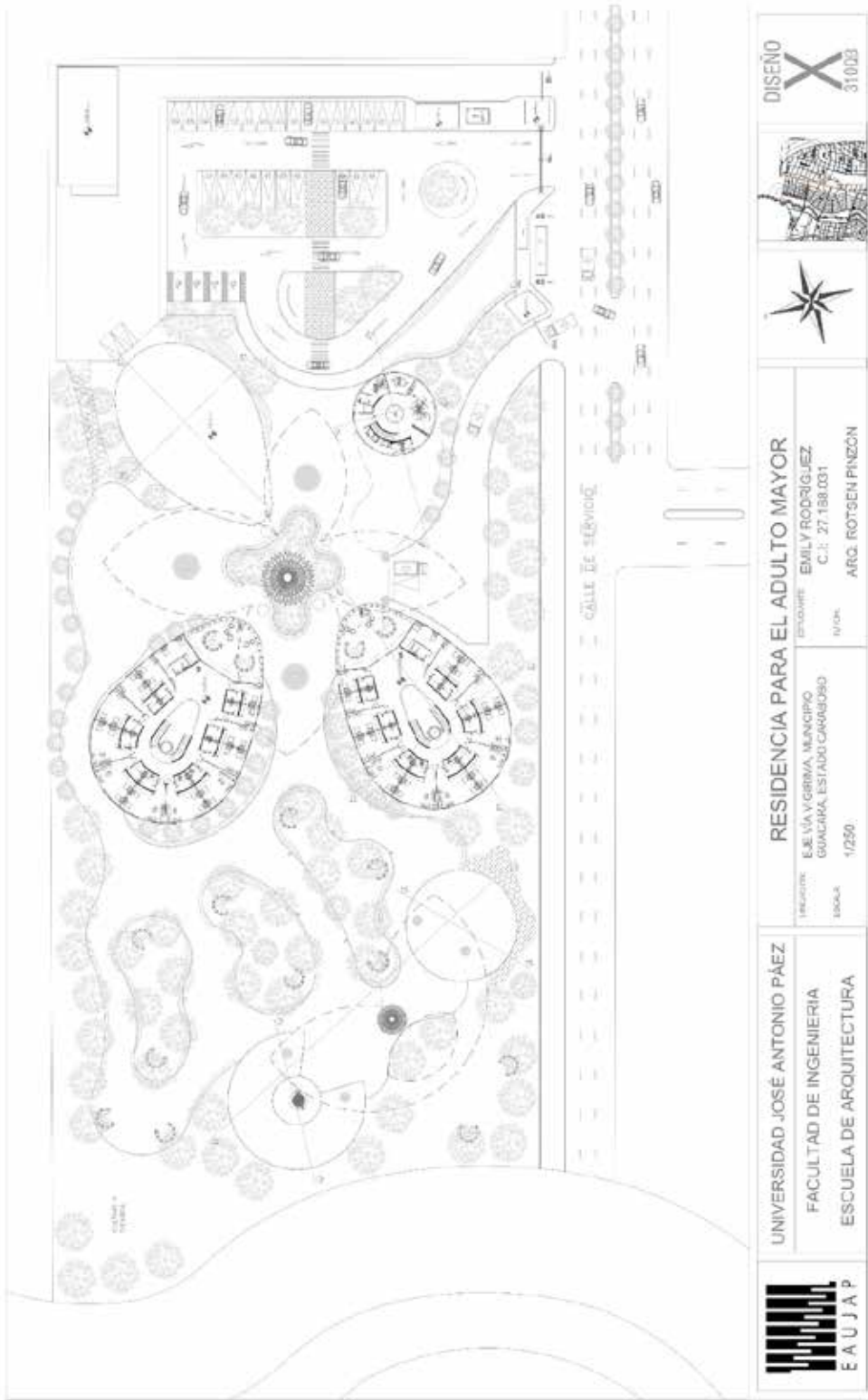
A-2 Planta Conjunto

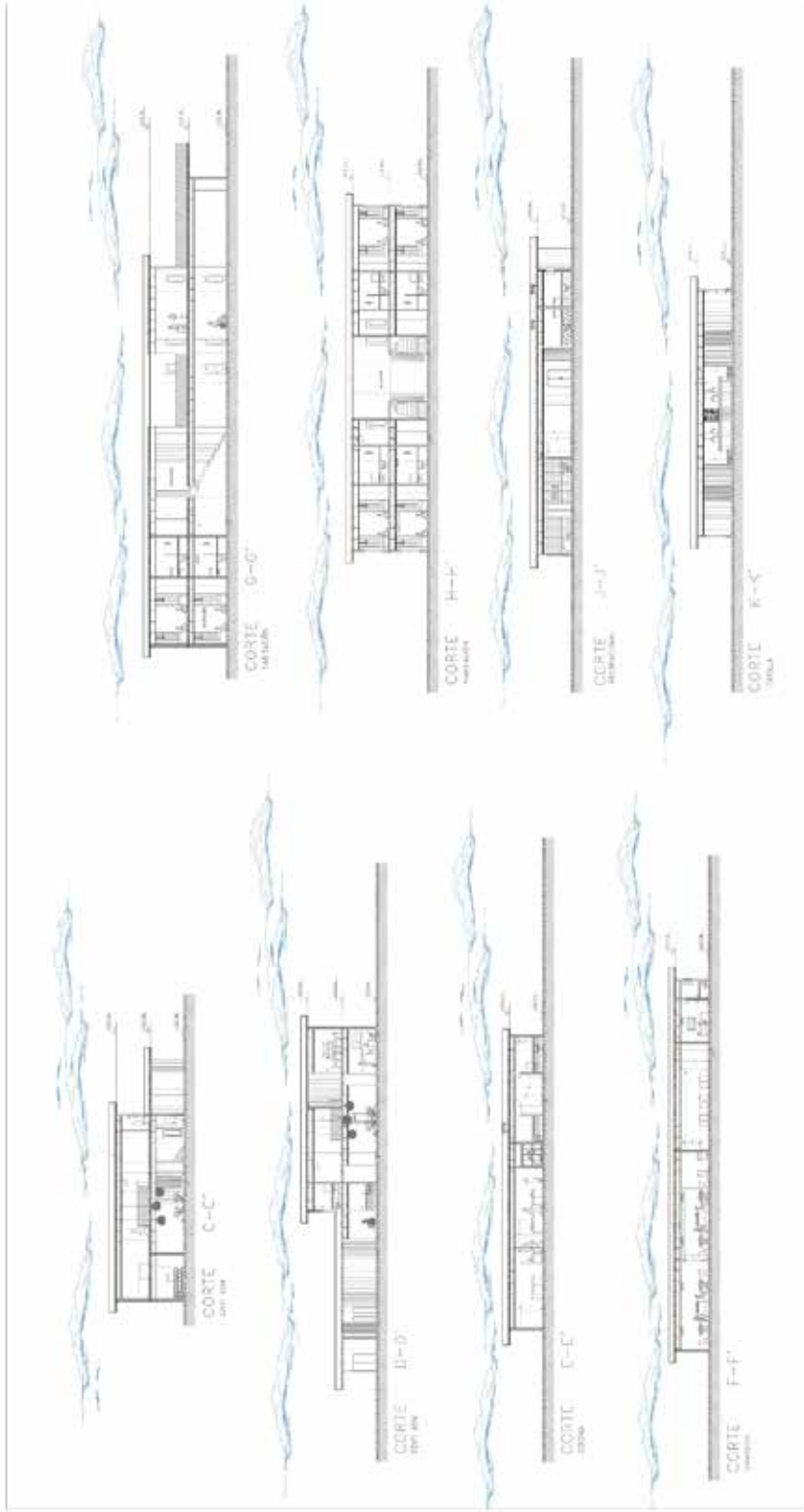
A-3 Plano de Cortes

A-4 Plano de Fachadas

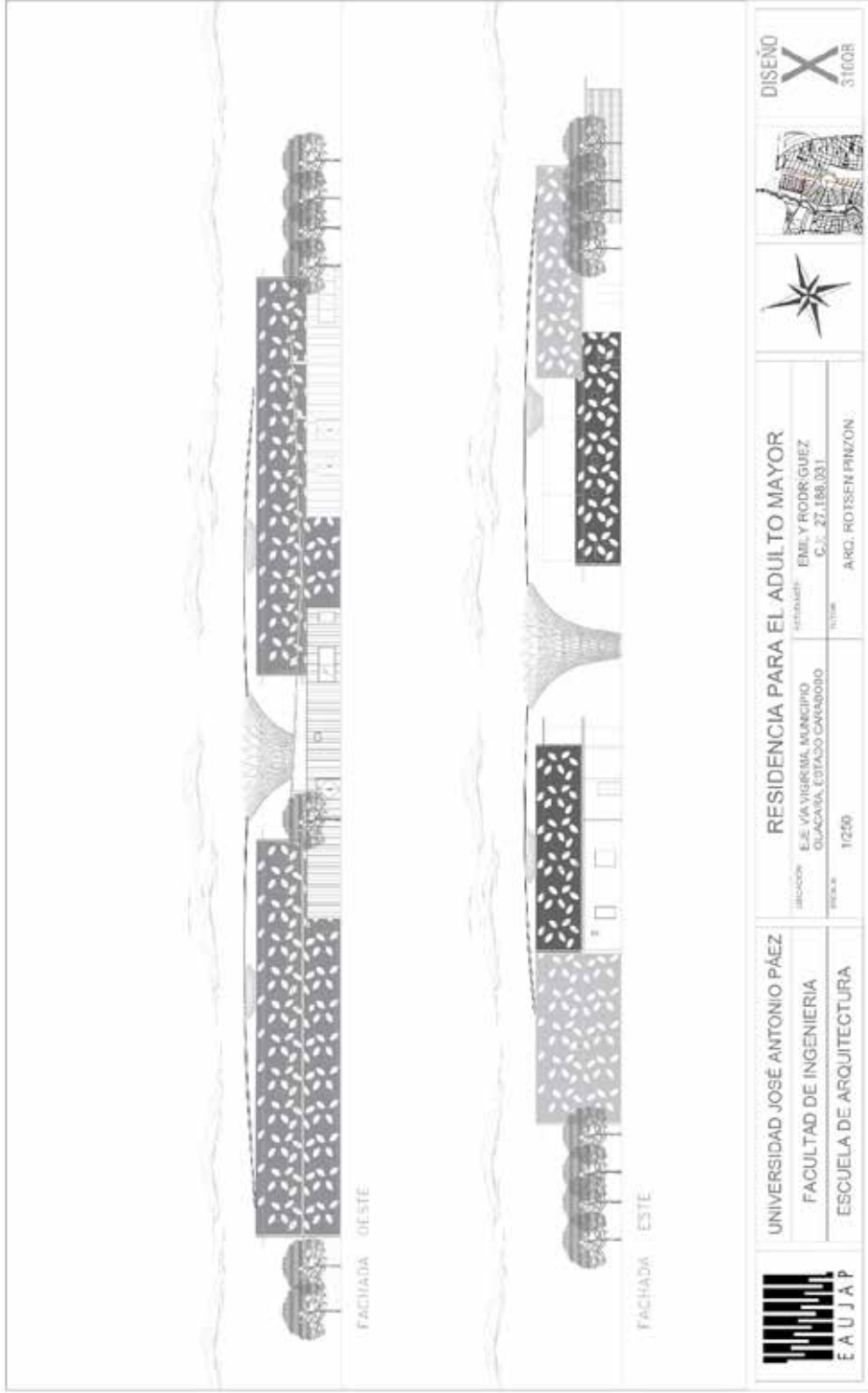


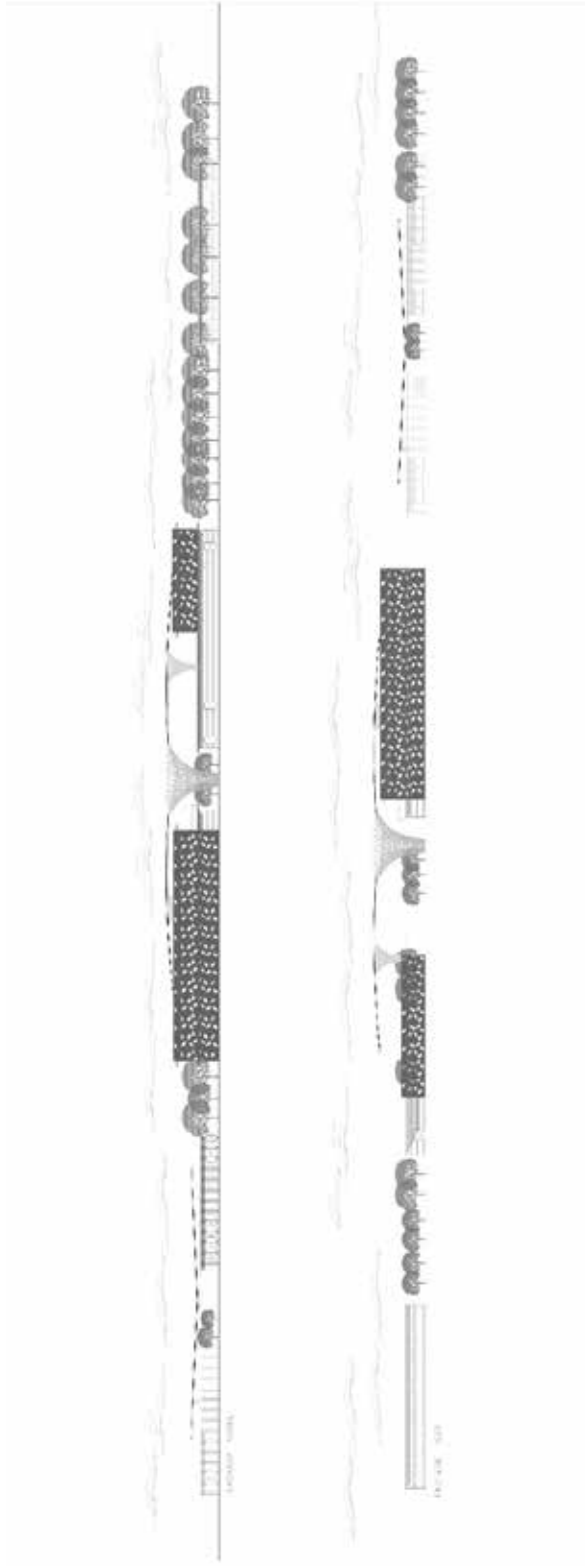
 E.A.U.J.A.P.	UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ FACULTAD DE INGENIERIA ESCUELA DE ARQUITECTURA		RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR DISEÑO: EMILY RODRIGUEZ C.I. 27.158.031 ARO. ROTSEN PINEZON	 	DISEÑO  31002
	UBICACION: EJE VIA VICERREA MENCIBIO GUACANARA, ESTADO CARABOBO ESCALA: 1/250	AUTOR: ARO. ROTSEN PINEZON			





<p>E A U J A P</p>	<p>UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ</p> <p>FACULTAD DE INGENIERIA</p> <p>ESCUELA DE ARQUITECTURA</p>		<p>REGION: EJE VIA VIRGINIA - MUNICIPIO GUACARÁ, ESTADO CASABOBO</p> <p>FECHA: 1/250</p>	<p>RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR</p> <p>ESTRUCTURA: EMILY RODRÍGUEZ</p> <p>C.I.: 27.199.031</p> <p>FECHA: ARQ. ROTSEN PINZÓN</p>			<p>DISEÑO</p> <p>X</p> <p>31003</p>
	<p>FECHA: 1/250</p>						



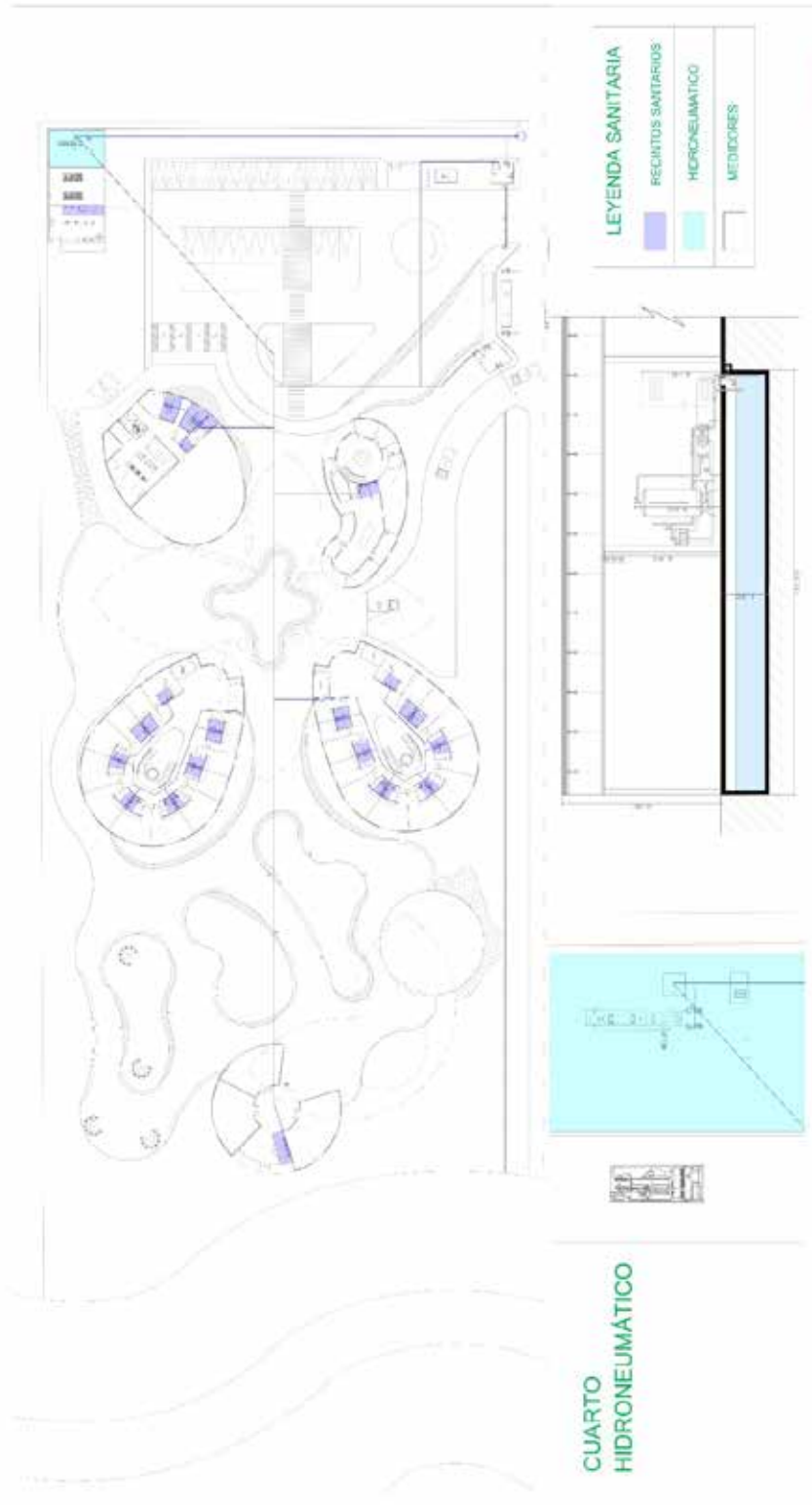


UNIVERSIDAD JOSE ANTONIO PÁEZ
 FACULTAD DE INGENIERIA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA

RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR
 EMILY RODRIGUEZ
 C.I. 27.188.031
 ARQ. ROTSEN PINZÓN



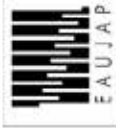
DISEÑO
 X
 31.00R



**CUARTO
HIDRONEUMÁTICO**

LEYENDA SANITARIA

	RECINTOS SANITARIOS
	HIDRONEUMÁTICO
	MEDIDORES

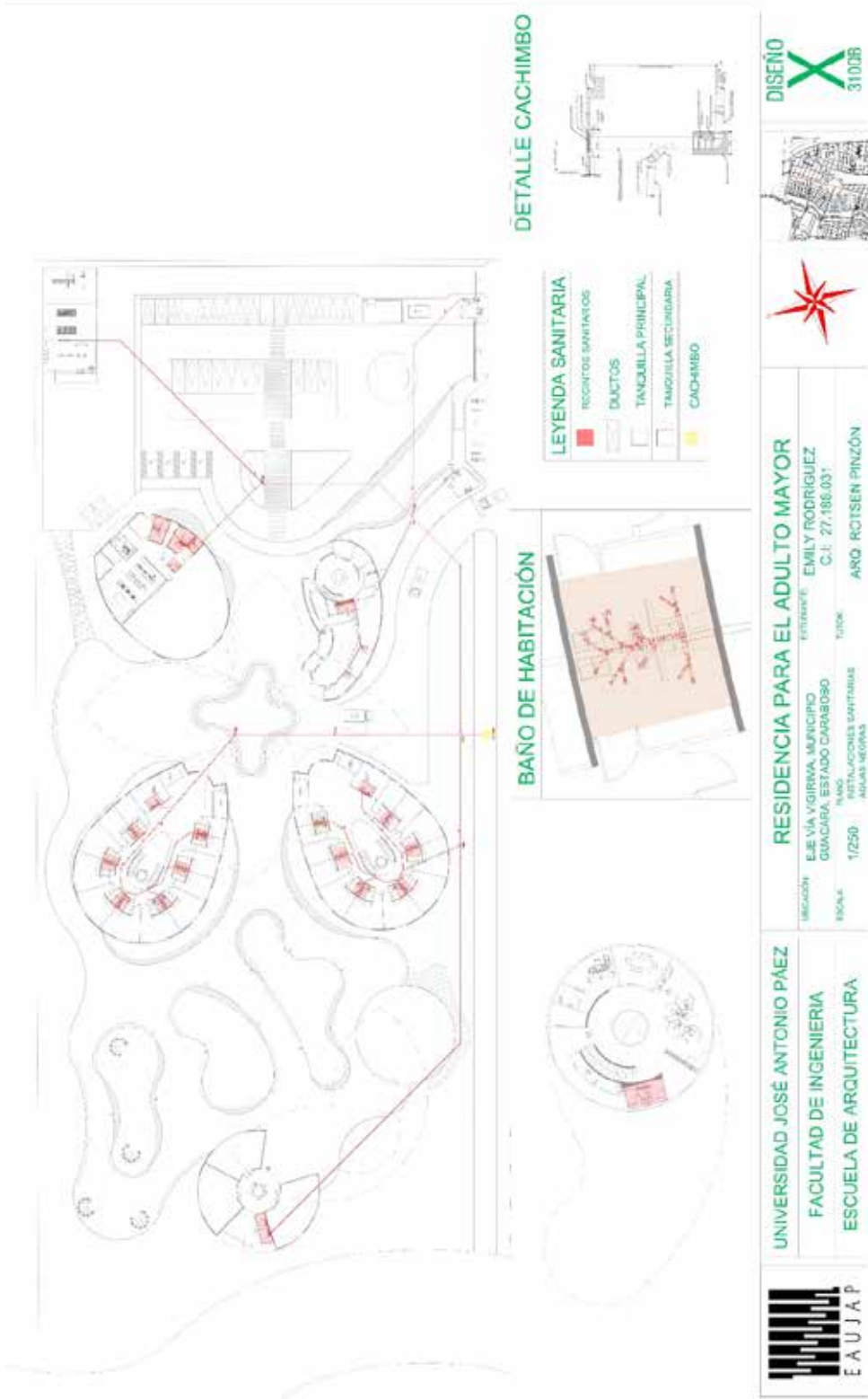


UNIVERSIDAD JOSÉ ANTONIO PÁEZ
FACULTAD DE INGENIERIA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR
 UBICACION: EJE VIA VIGIRIMA, MUNICIPIO GUACARA, ESTADO CARABOBO
 TÍTULO: 17253
 AUTOR: ESTALAGUIRES SANTIAGO ABRAHAM
 TUTOR: ARQ. ROTSEN PINZON
 FECHA: 27.10.2011



DISEÑO 3100B



REFERENCIAS

Escritas

- Arias, F. (2006). *El Proyecto de Investigación: Introducción a la Metodología Científica*. Quinta Edición. Caracas: Editorial Espíteme.
- Arias, F. (2010). *El Proyecto de Investigación: Introducción a la Metodología Científica*. Edición. Caracas: Editorial Espíteme.
- Arias, F. (2012). *El Proyecto de Investigación: Introducción a la Metodología Científica*. Sexta Edición. Caracas: Editorial Espíteme.
- Balestrini M. (2002). *Cómo se elabora el proyecto de Investigación*. Sexta edición. Caracas: Editorial BL Consultores Asociados.
- Hernández, R.; Fernández, C.; y Baptista, M. (2010). *Metodología de la Investigación*. Quinta Edición. México DF: Editorial McGraw Hill.
- Parella, S. y Martins, F. (2010). *Metodología de la Investigación Cuantitativa*. Tercera Edición. Caracas: Editorial Fequpel.

Electrónicas

- Carlos Sabino (2002) La Investigación Científica [En línea] https://perio.unlp.edu.ar/catedras/mis/wp-content/uploads/sites/126/2020/04/t.2_sabino_carlos_el_proceso_de_investigacion_c_ap_3.pdf
- Cristián, R. (2006) *Universidad de Chile Facultad de Arquitectura y Urbanismo* [En línea] http://www.tesis.uchile.cl/tesis/uchile/,+2006/ruiz_c/sources/ruiz_c.pdf
- Cristian, R. (2006) *Centro Integral para el Adulto Mayor* [En línea] http://www.tesis.uchile.cl/tesis/uchile/2006/ruiz_c/sources/ruiz_c.pdf
- Definición de Concreto Pulido* [En línea] <https://bit.ly/3kU4MAn>
- Definición de Dintel* [En línea] https://es.wikipedia.org/wiki/Muro_de_carga#Dintel

Definición de Madera sintética [En línea] https://es.wikipedia.org/wiki/Madera_sint%C3%A9tica

Definición de Muros de Hormigón [En línea] <https://bit.ly/318IU5B>

Definición de paneles 3D [En línea] <https://bit.ly/3Bxhgnc>

Definición de Revestimiento Acolchado de Seguridad Gold Medal [En línea] <https://www.plataformaarquitectura.cl/catalog/cl/products/16245/revestimiento-acolchado-de-seguridad-gold-medal-sysprotec>

Federación Mexicana de Diabetes (2019) *Definición de Nutriólogo* [En línea] <http://fmdiabetes.org/nutriologo-licenciado-nutricion/>

Florencia, U. (2011, febrero) *Definición de Geriátrico* [En línea] <https://www.definicionabc.com/ciencia/geriatrico.php>

Instituto Nacional de Estadística (INE) (2011) *Censo 2011* [En línea] http://www.ine.gob.ve/index.php?option=com_content&view=category&id=95&Itemid=26

Instituto Terapéutico de Madrid (ITEM) (2017) *Definición de Fisioterapeuta* [En línea] <https://www.itemadrid.net/que-es-un-psicologo/>

Kenny, Bayone y Jaime, Cartagena (2007) **“Anteproyecto arquitectónico del “Albergue de Adultos Mayores Señor de la Misericordia”**. [En línea] http://ri.ues.edu.sv/id/eprint/2376/1/Anteproyecto_arquitect%C3%B3nico_del_Albergue_de_Adultos_Mayores_Se%C3%B1or_de_la_Misericordia.pdf

Lares Comunidad Valenciana (2018) *Definición de Residencia de Ancianos* [En línea] <https://www.larescvalenciana.org/residencia-de-ancianos/>

Nubidem (2021) *Definición de Consultorio Médico* [En línea] <https://www.nubimed.com/2021/01/consultorio-medico/>

Ocaña, M. (2009) *Centro Sociosanitario Geriátrico Santa Rita* <https://www.plataformaarquitectura.cl/cl/626312/centro-sociosanitario-geriatrico-santa-rita-manuel-ocana>

Onu y Estado de Derecho Onu – Habitat 2006 [En línea]
<https://www.un.org/ruleoflaw/es/un-and-the-rule-of-law/united-nations-human-settlements-programme/>